

Beskrivning över
förslag till ändring av stadsplanen för
område vid Larsfridsvägen
i Halmstad;
uppgjort i november 1972

Förslaget är avfattat å karta (stadsplanekarta) och i särskild handling (stadsplanebestämmelser).

Gällande stadsplan har fastställts av Kungl. Maj:t den 23 maj 1947 och den 17 juni 1960 samt av länsstyrelsen den 16 juli 1954.

Förslaget omfattar ett parkområde i Larsfridsvägens förlängning mellan Svetsaregatan och Västkustbanan samt de på sidorna härom belägna kvarteren Fjädern och Fregatten. Dessutom ingår visst område för högspänningsledning utmed järnvägen.

Förslaget innebär att parkområdet jämte viss angränsande kvartersmark och visst ledningsområde tages i anspråk för ställverk för Halmstads elverk.

I Larsfridsvägens förlängning har tidigare funnits en plankorsning med järnvägen. I stadsplanen fanns upptaget en viadukt. Plankorsningen stördes av växlingsrörelserna på rangerbangården varför den flyttades till Västervallvägen. Den i stadsplanen upptagna viadukten flyttades vidare genom ett 1960 fastställt stadsplaneförslag till Västervallvägen. Orsaken var att viadukten över rangerbangården skulle bli särskilt kostnadskrävande och att anslutningen till hamnområdet med här planerade industrier, spår och gata skulle bli komplicerad.

I samband med ett 1970-05-15 uppgjort stadsplaneförslag för utfyllnadsområde vid hamnen diskuterades viaduktens flyttning tillbaka till läget vid Larsfridsvägen. Skälet för en sådan flyttning var att trafikledsnätet skulle bli redigare om leden anslöts direkt till Wrangelsleden. Med hänsyn till områdets utnyttjande söder om järnvägen samt då en plankorsning vid Larsfridsvägen ej skulle kunna fungera tillfredsställande och en planskild korsning ej skulle komma att byggas inom överskådlig tid bibehölls i planförslaget trafikleden i Västervallvägen. Förslaget har därefter fastställts.

Ett ställverk för elverket diskuterades i samband med ovan nämnda planförslag. Det ansågs icke acceptabelt på området söder om järnvägen med hänsyn till att stora skyddsområden krävdes mot oljeupplagsområdet.

Halmstads elverk har nu funnit att ställverket kan placeras på nu föreslagen plats. Läget är lämpligt med hänsyn till ledningar från gasturbinverket och järnverket och ledningsgatan utmed järnvägen. Området är ganska inklämt. Utom parkmarken tages vissa delar av angränsande kvarter i anspråk.

I planen är markerat ett område som ej får bebyggas till en bredd av 12 m runt anläggningen.

Halmstad den 7 november 1972

Holger Rössborn

Holger Rössborn
Stadsarkitekt

Göran Oskarsson

Göran Oskarsson
Planarkitekt

Förslag till ändring
av stadsplanen för
område vid Larefridsvägen
i Halmstad;
uppgjort i november 1972.

Stadsplanebestämmelser.

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekartan.

§ 1

Stadsplaneområdets användning.

- mom. 1. Byggnadskvarter.
a) Med E betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.
b) Med J betecknat område får användas endast för industriändamål.
mom. 2. Specialområde.
Med El betecknat område får användas endast för elektrisk högspänningsledning och därmed samhörigt ändamål.

§ 2

Mark som icke får bebyggas.

Med punkterikning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Byggnads höjd.

På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Halmstad den 7 november 1972.

Holger Rössborn

Holger Rössborn
Stadsarkitekt

Göran Oskarsson

Göran Oskarsson
Planarkitekt

LÄNSSTYRELSEN

Hallands län
Planenheten
Byrådirektör Nils Hegheim

BESLUT

1973-06-20

11.082-971-73

Byggnadsnämnden i Halmstads kommun
Rådhuset
301 03 HALMSTAD

STADSARKITEKTKONTORET

INK 1973-06-46

NR P 43/72

Bn 1973-07-10

Fastställelse av förslag till ändring av stadsplan för område
vid Larsfridsvägen i Halmstads kommun.

Byggnadsnämnden i Halmstads kommun har 1973-03-20 antagit ett
av stadsarkitekten Holger Rössborn och planarkitekten Göran
Oskarsson 1972-11-07 upprättat förslag till ändring av stads-
plan för område vid Larsfridsvägen i kommunen.

Planbestämmelserna, tillhörande förslaget, lyder:
Stadsplanebestämmelser etc..... Bil A

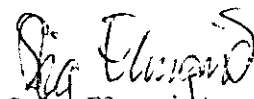
Planbeskrivningen, åtföljande förslaget, lyder:
Beskrivning etc..... Bil B

Vägförvaltningen i länet har yttrat sig angående planförslaget.

Länsstyrelsen fastställer planförslaget med stöd av 26 § bygg-
nadslagen.

Jämlikt 150 § byggnadslagen får besvär inte anföras över detta
beslut. Bevis härom skall tecknas på stadsplanekartan.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket läns-
arkitekten Stig Elmquist beslutat och byrådirektören Nils
Hegheim varit föredragande, har även förste länsassessorn Åke
Andrén, t f naturvårdsdirektören Gustav Olausson och bitr över-
lantmätaren Ragnar Albing deltagit.


Stig Elmquist


Nils Hegheim

Kopia till
sammanläggningsdelegerade i Halmstads nybildade kommun
statens planverk
planenheten
lantmäterienheten
FBM, stadsingenjörskontoret, Halmstad
planeringskansliet

Anslaget 1973-06-19

Postadress
301 86 HALMSTAD

BB
Gatuadress
Hospitalsgatan

Telefon
035-11 83 20

Postgiro
351 83-3