

FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV STADSPLANEN FÖR KV. INDUSTRIEN OCH GLASBLÅSAREN M.M. I ÅSEDA KÖPING KRONOBERGS LÄN

UPPRÄTTAT Å LÄNSARKITEKTKONTORET I VÄXJÖ DEN 30.8.1965

Tora Samuelson *Edvard Samuelson*

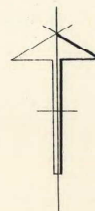
BITR. LÄNSARKITEKT

INBENJÖR

REVIDERAT DEN 22 MARS 1966.

REVIDERAT DEN 12 OKTOBER 1966.

År 1968 den 8 mars har länsstyrelsen
i Kronobergs län fastställt å denna
karta upptaget förslag till stadsplan;
betygar. Växjö i landoksniet som ovan.
På tjänstens vägnar:
S. Hårtenson



BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

- FASTIGHETSGRÄNS
- STAKET
- HÄCK
- BOSTADSHUS KESR. ANNAN BYGGNAD
- DIKE
- NIVÅKURVA
- GRÄNS FÖR SANKT BELÄST OMRÅDE
- ELEKTRISK LEDNING

STADSPLANEKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE BELÖSEN TRE METER UTANFÖR
- U:1 OMRÅDE FÖRSLAGET AVSEK
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH
- REKAMMELSEGRÄNS
- GÄLLANDE OMRÅDES OCH
- REKAMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTÖR
- BÄTU-KVARTERS- OCH ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- REKAMMELSEGRÄNS
- GRÄNSLINJE EJ AVSEDD ATT FASTSTÄLLAS

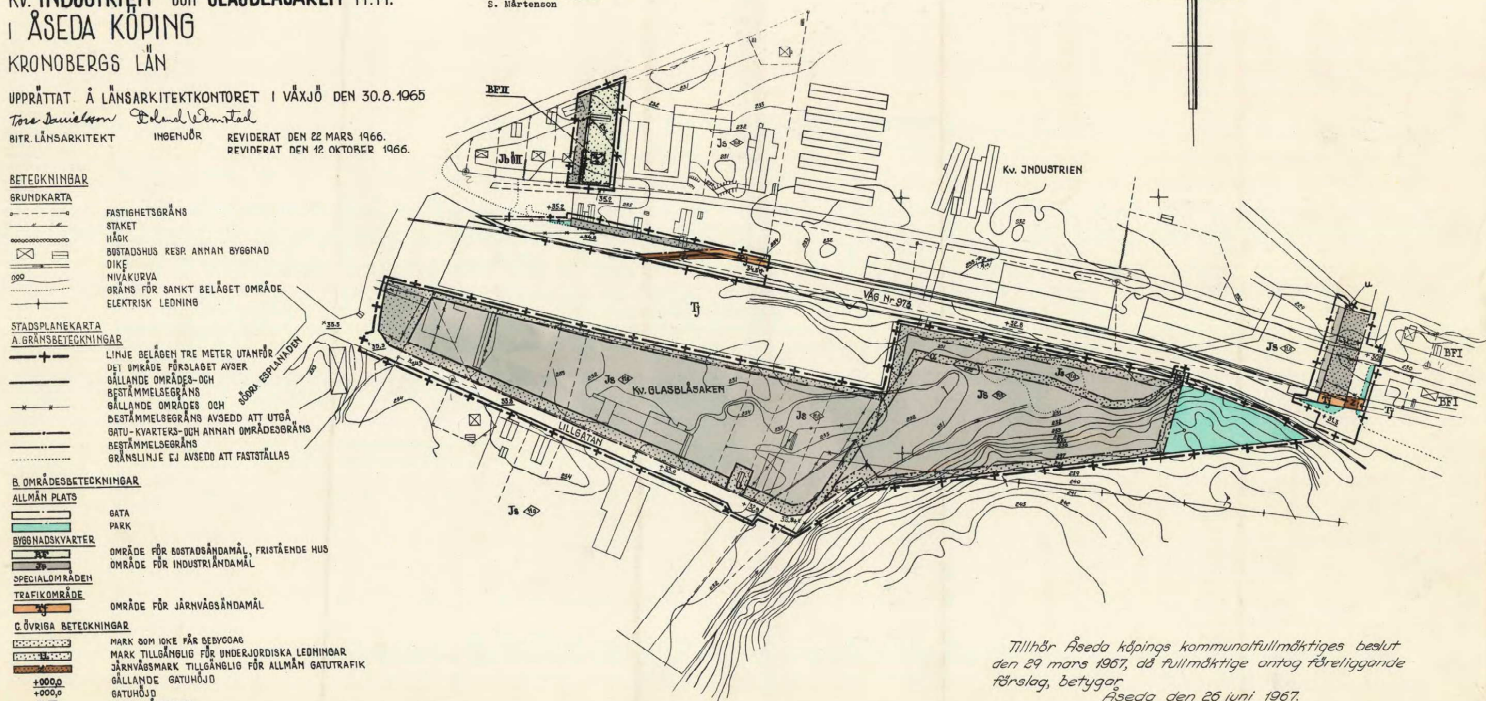
B. OMRÅDESBETECKNINGAR

ALLMÄN PLATS

- GATA
- PARK
- BYGGNADSKVARTER
- OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÄENDE HUS
- OMRÅDE FÖR INDUSTRIÄNDAMÅL
- SPECIALOMRÅDE
- TRAFIKOMRÅDE
- OMRÅDE FÖR JÄRNVÄGSÄNDAMÅL

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

- MARK OCH VIKER PÅ BEBYGGAR
- MARK TILLSÄNBLIG FÖR UNDERJORDISKA LEDNINGAR
- JÄRNVÄGSMARK TILLSÄNBLIG FÖR ALLMÄN GATUTRAFIK
- GÄLLANDE GATHÖJD
- GATHÖJD
- ANTAL VÄRMAR
- BYGGNADSHÖJD



Tillhör Åseda köpings kommunfullmäktiges beslut
den 29 mars 1967, då fullmäktige uttog föreliggande
förslag, betygat.
Åseda den 26 juni 1967.



Akt nr:
07 - ÅSS - 291

AU\$07-\$ASS-291

Åseda köping

Arkivakt nr

291

Kartan / B.13

Pm

D.-Nr _____

HANDLINGAR

angående *förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen*
för Kv. Industrien och Glasblåsaren mm.

i *Åseda köping* socken, _____ kommun,
Kronobergs län;

upprättade år 1968

Akten består av *1* band handlingar
innehållande *12* numrerade sidor jämte
1 kartä

LÄNSSTYRELSEN I
KRONBERGS LÄN
Värjö
Landskansliet

Äröda köping.
Äkt 29/

Avskrift

RESOLUTION

6.3.1968

3.
f S D.Nr 9:16/67
Inkom 8/3-68
Länslantmäterikontoret
i Kronobergs län
IIIG 45/67

Fastställelse av förslag till ändring och utvidgning
av stadsplanen för kvarteren Industrion och Glas-
blåsan m.m. i Äröda köping

Länstyrelsen i Kronobergs län finner med stöd av 26 § byggnadslagen skäligt fastställa att av kommunalfullmäktige i Äröda köping vid sammanträde den 29 mars 1967 antaget förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för kvarteren Industrion och Glasblåsan m.m. i köpingen, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanbestämmelser, angivits å en å länslantmäterikontoret i Värjö den 30 augusti 1965 upprättad och senast den 12 oktober 1966 reviderad karta med därtill hörande beskrivning.

Beovär över detta beslut kan anföras hos Konungen. Beovären skall vara inkomna till kommunikationsdepartementet inom tre veckor från denna dag. Beovär får dock anföras endast av sakkäro, som i ärendet framställt yrkande, som helt eller delvis lämnats utan bifall. Beovären kan insändas med posten.

På länstyrelsens vägnar:

Tago Kilander

Lennart Sundklor

Bostyrkes på tjänstens vägnar:

Agnes Johansson

U 16/1964:12

S D.Nr 9:16/67

Inkom 9/5-68 till

BESKRIVNING

tillhörande

Länslantmäterikontoret

förslag till ändring och utvidgning samt ~~partier~~ i Kronobergs län

~~upphävande~~ av stadsplanen för kv. Industrien och
Glasblåsaren m.m. i Åseda köping, Kronobergs län.

/Tillhör karta U 16/1964:10/

För det område planförslaget omfattar gäller för större delen stadsplaner fastställda av Kungl. Maj:t den 20 november 1959 och av länsstyrelsen den 9 februari 1963.

Planförslaget innebär i huvudsak att parkmark söder och norr om väg 973 i köpingens sydöstra del överföres till mark för industriändamål samt att ett bostadshus på stadsäga 474 beläget på mark som ej får bebyggas redovisas på mark för bostadsändamål.

I samband med att industriområdet söder om väg 973 utvidgats åt öster på ovan angivet sätt har Lillgatan förlängts i motsvarande grad.

Lillgatan är i gällande stadsplan redovisad till en bredd av 10 meter. Vid tomtindelning och utbyggnad av gatan har den givits en bredd av 9 meter. Efter samråd med lantmäteriet föreslås att stadsplanen anpassas till den utbyggda gatubredden 9 meter.

Parkområdet norr om väg 973 ligger omedelbart öster om AB Åsedahus industriområde. Det har i gällande stadsplan bl.a. varit reserverat för en industrigata norrut. Denna gata har numera byggts ut och är därmed fixerad till sitt läge. Efter framställning från AB. Åsedahus föreslås att industriområdet utsträcker fram till gatans västra gräns, men att det redovisas som mark som ej får bebyggas för att erforderlig byggnadsfri zon skall kunna bibehållas mot bostadsbebyggelsen öster om gatan.

Ägaren till stadsägan 474 har hos byggnadsnämnden begärt att fastställd plan ändras så att ett på fastigheten beläget bostadshus kan bibehållas i framtiden. Planförslaget tillmötesgår det framställda önskemålet och stadsägan ifråga har reserverats som område för bostadsändamål.

Ett på senare tid utlagt industrispår har, där det korsar väg nr 973, fått ett något östligare läge än som förutsatts i gällande stadsplan. I planförslaget har spårområdet därför redovisats i sitt nu befintliga läge.

Till förslaget höra särskilda bestämmelser avsedda att fastställas i samband härmed.

Växjö i länsarkitektkontoret den 12 oktober 1966.

Tore Danielsson
/Tore Danielsson/
bitr.länsarkitekt

Roland Wemstad
/Roland Wemstad/
ingenjör

Tillhör Åseda köpings kommunalfullmäktiges beslut den 29 mars 1967, då fullmäktige antog föreliggande förslag, betygar

Åseda, den 26 juni 1967

Ragnar Nilsson
Ordf.

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs län resolution den 8 mars 1968
III G1 45/68, betygar.

BESTÄMMELSER

tillhörande

förslag till ändring och utvidgning samt partiellt
upphävande av stadsplanen för kv. Industrien och
Glasblåsaren m.m. i Åseda köping, Kronobergs län.
/Tillhör karta U 16/1964:10/

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom.1. Byggnadskvarter.

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med Js betecknat område får användas endast för industriändamål. Byggnader får dock uppföras eller inredas för bostadsändamål i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

Mom.2. Specialområden.

Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR OCH FÖR ALLMÄN TRAFIK.

Mom.1. Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar, som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

Mom.2. Å med z betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för allmän gatutrafik.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 5.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS.

Å med Js betecknat område får bebyggelse ske till högst en tredjedel av tomtytan.

§ 6.

VÅNINGSANTAL.

Mom.1. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar varutöver vind icke får inredas.

Mom.2. Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar, som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD.

Mom.1. Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

Mom.2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

§ 8.

ANTAL LÄGENHETER.

Inom med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två lägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Växjö i länsarkitektkontoret den 12 oktober 1966.

Tillhör länsstyrelsens i Kronobergs
än resolution den 8 mars 1968,
III G1 45/67, betygar.
På tjänstens vägnar

S. Mårtensson

Tore Danielsson
/Tore Danielsson/
bitr.länsarkitekt

Roland Wemstad
/Roland Wemstad/
ingenjör

Tillhör Åseda köpings kommunalfullmäktiges beslut
den 29 mars 1967, då fullmäktige antog föreliggande
förslag, betygar
Åseda, den 26 juni 1967
Ordf.

Kopians riktighet bekräftar
Stockholm den 29. 4. 1968
VENSKA REPRODUKTIONEN
C. Samuel