

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN
Planeringsavdelningen

Handläggare
Ingenjör
K Jansson

Kopia

BESLUT

1974-02-07

11.0822-1247-73

23-45

Fastställelse av byggnadsplan

(4 bilagor)

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 108 § byggnadslagen ett av byggnadsnämnden i Norrtälje kommun vid sammanträde den 13 juli 1972 antaget förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse inom fastigheten Snäcktorp 1:1 i Frötuna socken, sådant förslaget åskådliggjorts på en av distriktslantmätaren Olof Dahlqvist och ingenjören Arne Sandström år 1971 upprättad och den 6 juli 1972 reviderad karta med därtill hörande byggnadsplanbestämmelser enligt bilaga 1.

- ./. Till förslaget hör dessutom beskrivning (bilaga 2).
- ./. Inom länsstyrelsens planenhet har upprättats en promemoria med särskilt tillägg (bilagorna 3 och 4).

Härjämte förordnar länsstyrelsen, med stöd av 110 § andra stycket nämnda lag, att nybyggnad inom området ej får ske utan länsstyrelsens tillstånd. Förbudet skall gälla tills vidare till dess vägar, vattenförsörjning och avlopp anordnats för området i erforderlig mån.

Vidare förordnar länsstyrelsen, enligt 110 § fjärde stycket byggnadslagen, att trädfällning inom byggnadsplanområdet inte får verkställas i vidare mån än som kan medges av byggnadsnämnden i samråd med representant för skogsvårdsstyrelsen i länet. Förbudet, som inte gäller torra träd och ej heller områden som enligt planen utlagts till vägmärk, skall gälla tills vidare till dess annorlunda förordnas. Beträffande byggnadsmark upphör förbudet i samband med fastställelse av avstyckning.

Slutligen förordnar länsstyrelsen, med stöd av 113 § byggnadslagen, att ägarna av fastigheten Snäcktorp 1:1 skall utan ersättning upplåta all inom samma fastighet belägen, obebyggd mark, som i byggnadsplanen upptagits som väg eller annan allmän plats, med undantag av ett på plankartan med röd begränsningslinje angivet område.

- ./. Besvär enligt bilaga (Formulär X).

De meddelade förbuden går i verkställighet utan hinder av förd talan.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit länsarkitekten Nils Lindqvist, beslutande, bitr. länsarkitekten Bo Näswall, föredragande, länsassessorn Gunnar Schantz, byrådirektören Ulf Stahre och förste byråingenjören Ronald Bergman.

Nils Lindqvist

Bo Näswall

Bilagesförteckning
Bil 1, 2, 3 och 4.

Bestyrkes: /

Sw. Mullen

SM/SLA

Byggnadsnämnden