

PLANENS NUMMER **DR 102**
 ANTAGEN AV BN 1992-06-11
 LAGA KRAFT 1992-07-14

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns

1. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B Bostäder

2. UTNYTTJANDEGRAD

Minsta tomtstorlek är 1000 m².

Största tillåtna byggnadsarea inom tomt, exkl. uthus och förråd, är 80 m².

3. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas.

4. PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Byggnader skall uppföras fristående och i högst en våning.

På tomt får uppföras en huvudbyggnad, vilken får inredas i högst en lägenhet, samt två uthus- och förrådsbyggnader.

Uthus- och förrådsbyggnader får inte inredas för bostadsändamål.

Högsta tillåtna byggnadshöjd för huvudbyggnad är 3,0 meter och för uthus, förråd 2,5 meter.

Största tillåtna taklutning är 30 grader.

Byggnader skall placeras minst 4 meter från gemensam tomtgräns. Efter grannes medgivande kan uthus, förråd placeras intill 1 meter från densamma.

5. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Gennörförandetiden börjar löpa när detaljplanen vunnit laga kraft och varar i 10 år, dvs slutar 2002-07-14.

ANTAGANDE HANDLING

Övriga handlingar:

- o plan- och genomförande-beskrivning
- o fastighetsförteckning
- o utdrag ur registerkarta
- o särskilt utlåtande

Utdrag ur byggnadsplan 131/333
 fastställd 1963-08-21
 Skala 1:2000

PLANKARTA tillhörande detaljplan

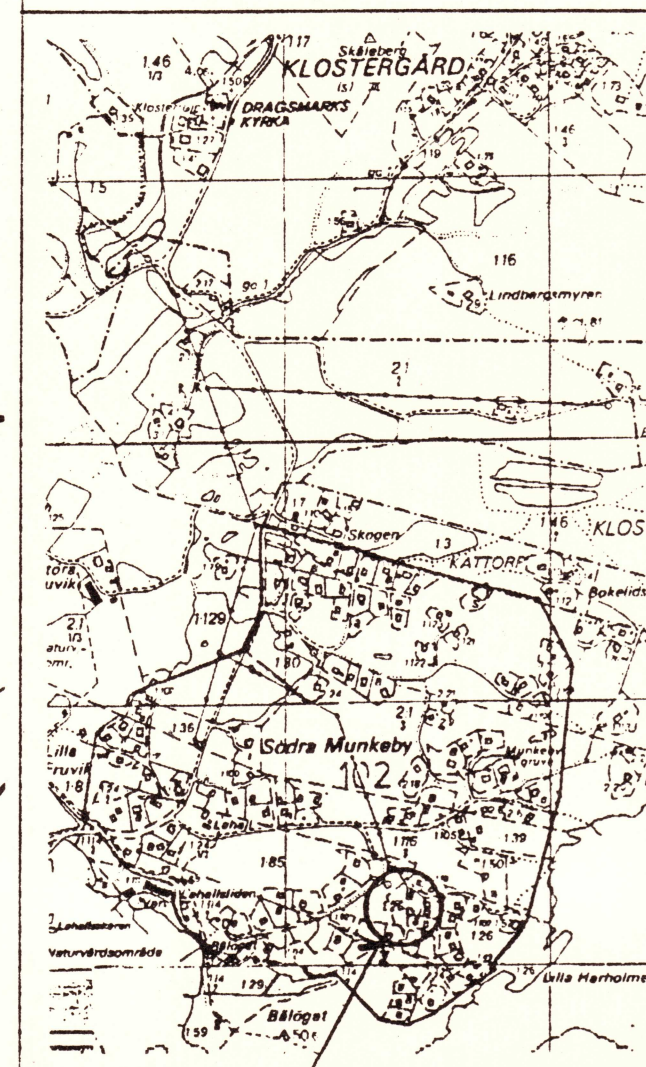
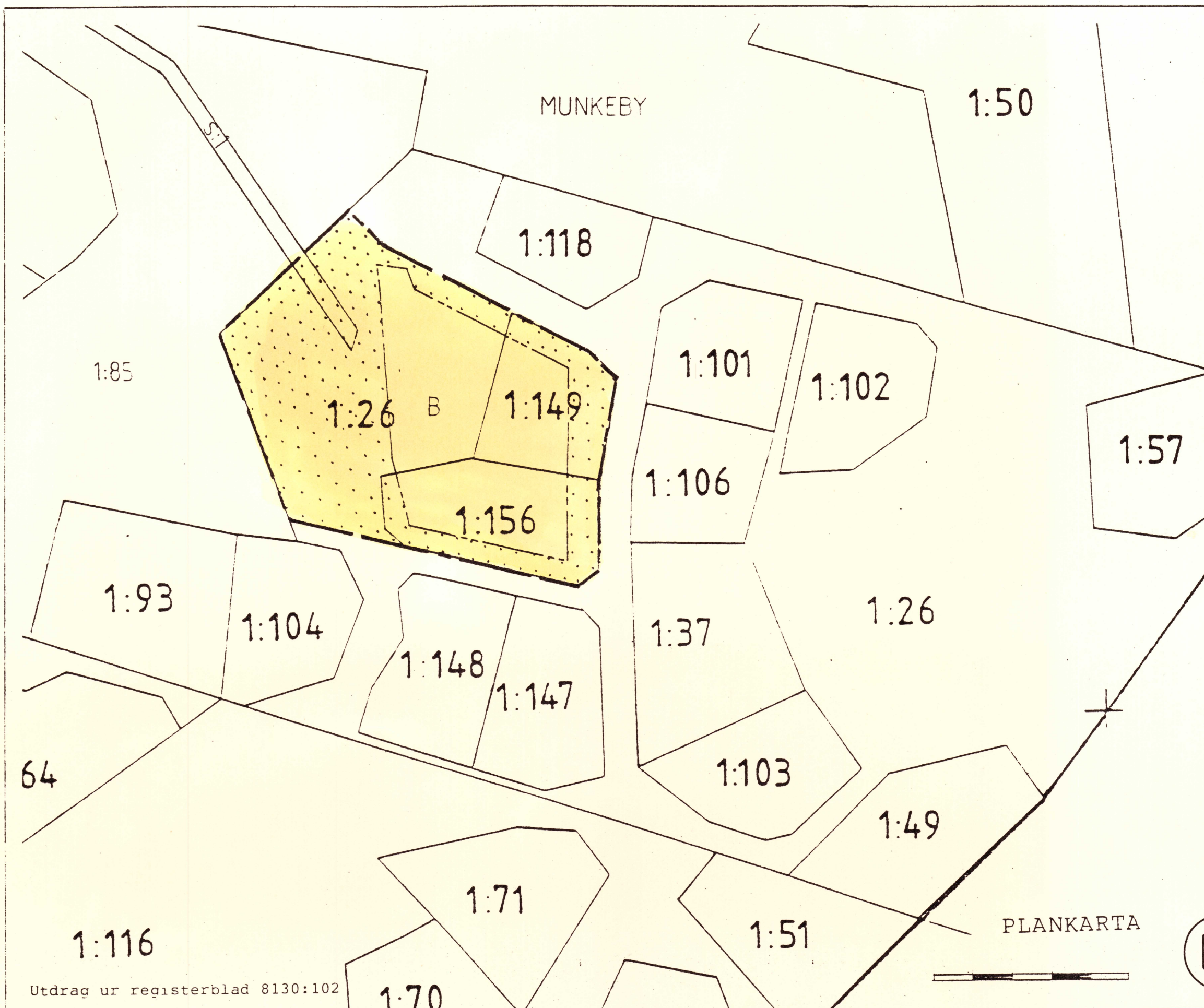
för fritidsbebyggelse i Munkeby, del av fastigheten

MUNKEBY 1:26 m fl

Dragsmark, Uddevalla kommun

Upprättad av Planeco samhällsplanering ab
 1992-04-01

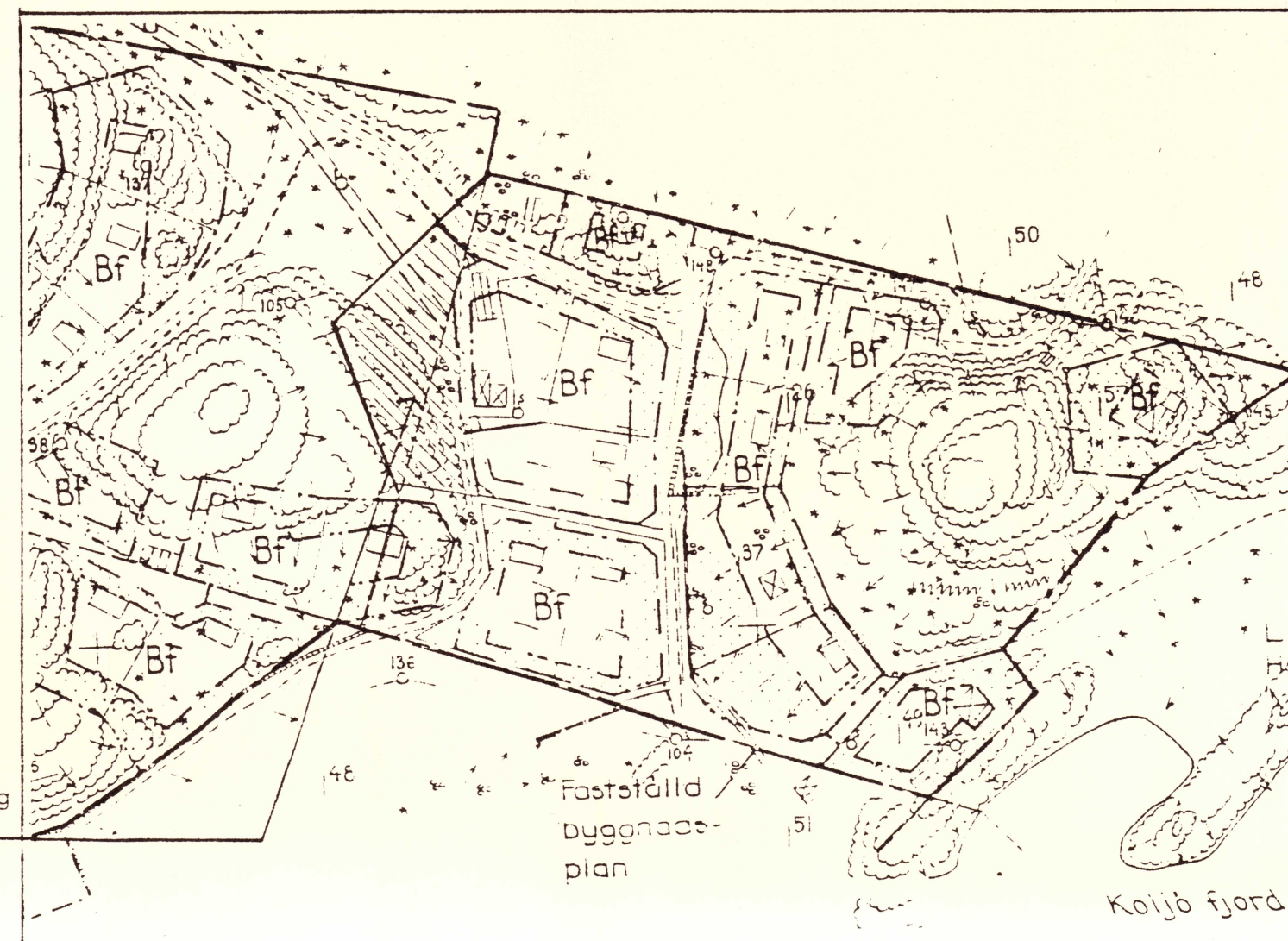
Leif Carlsson
 projektansvarig



PLANOMRÅDE

PLANKARTA

SKALA 1:1000



Förslag till utvidgning
 av kvartersmark

Fästställe
 byggnadsplan

Koljö fjord