

BESKRIVNING tillhörande

FÖRSLAG TILL STADSPLAN FÖR DEL AV VIVSTA CENTRUM

i Timrå köping, Västernorrlands län.

Det av stadsplaneförslaget berörda området begränsas i söder av Stationsgatan, i öster av Järnvägsgatan i norr av Framnäs skolområde och i väster dels av Köpmangatan dels av den befintliga bebyggelsen längs Köpmangatan.

Stadsplan har icke tidigare varit fastställd för området med undantag av området för park, som ingick som A-område i förslag till stadsplan för Vivsta Centrum, upprättat i april 1960 och fastställt av länsstyrelsen den 27 september 1963.

Nybyggnadsförbud är utfärdat av Kungl. Maj:t den 23 maj 1935 (jäml. 57 § stadsplanelagen) och gäller tills dess stadsplan blivit fastställd.

Planförslagets syfte är att med beaktande av nödvändigheten av rekreationsområden, ange riktlinjer för områdets utveckling i relation till den nya centrumbebyggelsen.

Planförslaget ansluter sig till det av länsstyrelsen den 27 september 1963 fastställda förslaget till stadsplan för Vivsta Centrum och bildar tillsammans med detta en enhetlig utvecklingsplan för Vivsta Centrum.

Området vid Köpmangatans östra sida upptages av ett C-område, som inrymmer biograf.

Mellan Bryggargränd och Järnvägsgatan är ett område planerat dels för bostäder dels för småindustri.

I övrigt har föreslagits bostadsbebyggelse i form av lamellhus i III och IV våningar.

Sundsvall i oktober 1963

Rev. i juli 1964

Distriktsarkitektkontoret

Erik Vagn Christensen
(Erik Vagn Christensen)

Antaget av Timrå Kommunal-
fullmäktige den 25 septem-
ber 1964, § 75, intygar i
tjänsten:

N. G. Karlsson
(N. G. Karlsson)
Kommunkamrerare.

Tillhör länsstyrelsens resolution denna

dag ärende III G1-48-64

Härnösand i landskansliet den 26/11 1964.

På tjänstens vägnar:

Elsy Östlund

Bestyrkes i tjänstens vägnar:

