

Uppgifter om grundkartan

Utdrag ur Örnsköldsviks kommuns primärkarta, kompletterad 2005
Fastighetsredovisningen aktuell 20 oktober 2005
Koordinatsystem: RT 90 Ögon
Höjdsystem: Ö-viks lokala
Måtklass: II
Upprättad 20 oktober 2005 av plan och miljökontoret

Grundkartans beteckningar

---	Fastighetsgräns
---	Traktgräns
TRALLAN 2	Traktnamn
2	Fastighetsbeteckning
[Symbol]	Industribyggnader, fasadlinjer redovisade
[Symbol]	Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
[Symbol]	Staket
[Symbol]	Lyktstolpar
[Symbol]	Slänt
[Symbol]	Väg
0.0	Avvägd höjd
+	Rutnätspunkt

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

---	Gräns för planområde (tre meter utanför)
---	Användningsgräns
---	Egenskapsgräns

Användning av mark

Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartersmark

H	Handel
E ₁	Transformatorstation
J	Industri

Utformning av allmänna platser

+ 00,0 Gatuhöjd

Begränsningar av markens bebyggande

[Symbol]	Marken får inte bebyggas
[Symbol]	Marken får endast bebyggas med lokaler för lager och/eller andra biutrymmen
u	Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Markens anordnande

Utfart

--- Körbar in- och utfart får inte anordnas

Utformning, utförande

Utformning

0.0 Högsta byggnadshöjd i meter
I Högsta antal våningar

Byggnadsteknik

b₁ Vid grundläggning ska befintliga ledningar beaktas

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

● Genomförandetiden är fem år från den dag planen vunnit laga kraft

Verkan på fastighetsplan

● Den tomtindelning för Trallan och Rälsbussen som fastställdes 13 maj 1963 upphör att gälla inom planområdet

PLANKARTA DETALJPLAN FÖR TRALLAN 2 M.FL.

ÖRNSKÖLDSVIKS KOMMUN
VÄSTERNORRLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 2 MAJ 2007
PLAN- OCH MILJÖKONTORET, ÖRNSKÖLDSVIK

HÅKAN HELDNER
ARKITEKT

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150

ÖP07/0529/1

Kopierats likhet med originalet bestyrkes:

Graham J. J. J.