



plankarta 1:1000@A3



översiktskarta

Grundkarta f?r Storvall 1:89
Koordinatsystem: RT90 2,5 GDN V (Lokalt)
H?jdsystem: RH 70
Skala 1:1000
KARTSTANDARD enligt HMK-Ka Vilhelmina 2014-12-26
Inneh?ll / Fullst?ndighet 2
L?gesnoggrannhet 4
Aktualitetsstandard 2 LANTM?TERIET

Till planen h?r:
-plankarta med best?mmelser
-planbeskrivning
-samr?dsredog?relse
Beslut
Antagen BN 2015-03-31
Laga kraft 2015-05-05



illustration

PLANBESTÄMMELSER
F?ljande g?ller inom omr?den med nedanst?ende beteckningar. Endast angiven anv?ndning och utformning ?r till?ten. Best?mmelser utan beteckning g?ller inom hela omr?det.

GR?NSER

---	Detailplanegr?ns
---	Anv?ndningsgr?ns
---	Egenskapsgr?ns
---	F?restagen fastighetsgr?ns

ANV?NDNING AV MARK & VATTEN

Allm?nna platser

LOKALGATA	Lokaltrafik
PARK	Park

Kvartersmark

B	Bost?der
P	Parkering

UTNYTTJANDEGRAD
e: 00 St?rsta totala byggnadsarea i m², st?rsta till?tna byggnadsarea per huvudbyggnad ?r 110 m²

BEGR?NSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

[Pattern]	Byggnad f?r inte uppf?ras
[Pattern]	Marken f?r med undantag av mindre byggnad f?r gemensamt ?ndam?l, ex avfallshantering, inte f?rses med byggnader

MARKENS ANORDNANDE

Utfart och st?ngsel
[Symbol] Utfartsf?rbud med Detailplanegr?ns

PLACERING, UTFORMNING, UTF?RANDE
Utformning och omfattning

I	H?gsta antal v?ningar
v ₁	Vind f?r inte inredas

ADMINISTRATIVA BEST?MMELSER
Genomf?randetid
Genomf?randetiden ?r 5 ?r fr?n den dag planen vinner laga kraft
Huvudmannaskap
Kommunen ?r inte huvudman f?r allm?n plats
Genomf?rand, avtal
Exploateringsavtal uppr?ttas mellan exploat?r och Vilhelmina kommun. Avtalet reglerar vatten och avlopp, v?gar, diken samt st?nfer/schaktning i omr?det.

ANTAGANDEHANDLING

VILHELMINA KOMMUN
milj?- och byggnadsn?mnden

Detailplan f?r fastigheten
del av **STORVALL 1:66** inom KLIMPFJ?LL
i Vilhelminas kommun, V?sterbottens l?n mars 2015

Ulla-Karin Dahlberg Milj?- och byggchef	Frida Lindberg Planarkitekt
--	--------------------------------

Dnr: **TYR?NS**