



KUNGSBACKA KOMMUN

Detaljplan för del av fastigheten **VARLA 12:17 m fl** i Kungsbacka stad

Förskola vid Stormgatan

Upprättad i januari 2008
av PLANAVDELNINGEN

Elisabeth Granquist
Elisabeth Granquist

PLANKARTA

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik
- Grönområde som underhålls

Kvartersmark

- S 1, 2 Skola

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med förråd, parkering etc

MARKENS ANORDNANDE

Utfart

- Körbar utfart får inte anordnas

UTFORMNING

- S₁ Högsta byggnadshöjd är 4,0 meter och högsta nockhöjd är 7,5 meter för huvudbyggnad
- S₂ Högsta byggnadshöjd är 6,5 meter och högsta nockhöjd är 10,0 meter för huvudbyggnad

Högsta byggnadshöjd är 3,0 meter och
högsta nockhöjd är 5,0 meter för komplementbyggnad

STÖRNINGSSKYDD

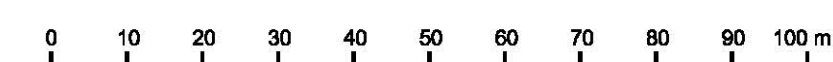
- a - b Mellan punkterna a-b ska bullerplank med absorberande anordnas till en höjd av minst 1,1 meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft.

GENOMFÖRANDETIDEN SLUTAR 2013-05-02



T 11 B

Byggnadsnämnden har 2008-04-03 §145
antagit detta förslag.

Beslutet har vunnit laga kraft 2008-05-02