

Samhällsbyggnadsnämnden

2022-05-19

1 (2)

§ 78 Detaljplan för del av Domsjö 31:1, antagande (Sbn/2021:1170)

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsutskottet beslutade 16 september 2021, § 2, att lämna positivt planbesked och gav i uppdrag till samhällsbyggnadsförvaltningen att pröva planläggning för del av Domsjö 31:1.

Syftet med detaljplanen är att bekräfta befintliga förhållanden på platsen genom att planlägga för användningen GATA.

Detaljplanen har upprättats med ett begränsat standardförfarande enligt 5 kap 7 § plan- och bygglagen, PBL (2010:900). Samråd enligt 5 kap 11 § PBL pågick mellan 16 februari och 9 mars 2022, samrådshandlingarna fanns tillgängliga på kommunens hemsida och berörda myndigheter underrättades om samrådet med brev. Berörda sakägare fick samråds-handlingarna samt en blankett om godkännande av planförslaget skickade till sig med brev.

Samhällsbyggnadsförvaltningens kommentarer

Detaljplanen är förenlig med gällande översiktsplan, och bedöms inte medföra några kommunala kostnader.

Inga synpunkter inkom under samrådet, samtliga sakägare har godkänt det planförslag vilket var utställt på samråd.

Samhällsbyggnadsnämnden har 9 mars 2022 genom beslut Sbn/db/2022§269 fastställt att detaljplanens genomförande inte kan anses medföra betydande miljöpåverkan.

Prövning av barnets bästa

Antagande av detaljplanen bedöms inte påverka barn och unga, och endast en enkel prövning har gjorts.

Beslutsunderlag

- Planbeskrivning - antagande, daterat 20 april 2022
- Plankarta - antagande, daterat 20 april 2022
- Granskningsutlåtande, daterat 20 april 2022
- Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag, daterat 28 april 2022

Samhällsbyggnadsnämnden

2022-05-19

2 (2)

§ 78 (forts.)**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden antar detaljplanen för del av Domsjö 31:1, upprättad 20 april 2022, i enlighet med 5 kap § 27 plan- och bygglagen (2010:900).

- - - - -