

Samuel Jönck
Sekr.

B E S K R I V N I N G.

Handwritten signature

Förslag till ändring av stadsplanen för kvar-
teren KAPLANEN, BORGMASTAREN; BRYGGAREN och
APOTEKAREN i E N K Ö P I N G./ Tillhör karta,
upprättad av stadsarkitekt Sten H:l-Gumaelius,
Upsala den 2 oktober 1946, reviderad den 24
jan. 1947 och den 14 juni 1948.

Stadsplaneområdet begränsas av Kyrkogatan, Tullgatan, Eriksgatan,
Torggatan och Stora Torget.

Följande fastställda stadsplaner beröras av förslaget:

1. Förslag till utvidgning och ändring av Enköpings stadsplan, fast-
ställt av Kungl. Maj:t 15/8 1884.
2. Förslag till förändring av stadsplanen för Rådhusgatan i Enköping,
fastställt av Kungl. Maj:t 31/10 1924.
3. Förslag till ändring i och utvidgning av stadsplanen för Enköping,
fastställt av Kungl. Maj:t 29/1 1932.
4. Förslag till ändring av stadsplanen för kv. Muraren i Enköping,
fastställt av K.B. 22/7 1943.
5. Förslag till gatuhöjder inom centrala staden i Enköping, fastställt
av K.B. 5/10 1946.

Föreliggande förslag till stadsplaneändring utgör ett led i upprättan-
det av ny stadsplan för hela centrala staden. För detta ändamål har av
arkitekterna Jöran Curman och Sten H:l-Gumaelius slutförts en utred-
ning, benämnd "Generalplan för Enköpings centrum", avsedd att läggas
till grund för stadsplanearbetet.

Med anledning av en förestående spekulativ nybebyggelse i föreliggande
fyra kvarter, har dessa ansetts böra planeras först. De innesluter en
stadsdel, som i miljöhänseende är unik för staden, enär denna ensam
utgör ^{en}relikt från gamla Enköping före stadsbranden 1799. Rådhuset
är här beläget, omgivet av byggnader i en och två våningar, delvis
med inredd vind. Hela miljön kontrasterar med sin bebyggelse och ve-
getation vackert och harmoniskt mot angränsande stadspartier. Stads-

planeförfattaren har utgått från att denna miljö bör skyddas och y
ligare framhävas. Framför rådhuset mellan Rådhusgatan och Kungsgat
har planerats rivning av den staden tillhöriga befintliga byggnad,
ur estetisk synpunkt saknar allt värde. Härigenom framskapas en öp
plan framför rådhuset, vilken byggnad får ett dominerande läge och
mer till sin rätt i stadsbilden. Den nuvarande rådhusgården åt väs
skall helt friläggas med planteringar. För att, från gården sett, s
mycket som möjligt skyla överbyggda partier av de angränsande tomt
som med sina centrala lägen och höga taxeringsvärden måste medges
lativt stor byggnadsrätt, har föreslagits en bebyggelse i 2 våningar
Gården har försetts med trappförbindelse intill rådhuset upp till
Rådhusgatan, varigenom en naturlig förbindelse i gångtrafiken åsta
kommes mellan Kyrkogatan och Rådhusgatan. På begäran av staden har
i kvarteret Borgmästaren en staden tillhörig och i gällande stads-
plan upptagen A-byggnadsrätt mot Kyrkogatan föreslagits utgå, /i
gällande stadsplan betecknat med OB/. Två andra staden tillhöriga
fastigheter har betecknats med A, belägna på vardera sidan av Råd-
husgatan i hörnet av Kyrkogatan.

På den förstnämnda platsen invid Kyrkogatan har en ny byggnadsrätt
AH införts. Staden har här för avsikt att mot tomträtt hyra ut mar-
ken för uppförande av en konditoribyggnad, som med uteservering i
rådhusgården skulle bereda allmänheten möjlighet att komma i nära
kontakt med denna miljö.

I kvarteret Kaplanen på tomt nr 4 mot Kungsgatan och i hörnet av
den tilltänkta rådhusplanen föreligger planer på uppförande av et
församlingshem. Den del av byggnadsrätten som tilldelats en höjd :
13.00 meter upptar i förslaget ett trapp torn.

För kvarteret Bryggaren kan framhållas att Bryggeribolaget planer
nedrivning av sina stora industrikomplex mot Kungsgatan. Dessa sk
ersättas med nybyggnader utefter Eriksgatan, vari planerats en lä
drycksfabrik.

För övrigt må framhållas att gårdarna i samtliga kvarter/föreslagit
med bebyggelse i små uthus, eventuellt inrymmande någon tystare l
verkslokal, samt försetts med öppningar mot gatorna för att åsta
goda ljusförhållanden.

Gatuhörnen har avsneddats. I hörnet Kungs- och Tullgatorna har avsnedningen gjorts större. Avsikten är att motsvarande ingrepp skall göras i motstående hörn, enär denna gatukorsning ur trafiksynpunkt visat sig vara farlig. Av samma anledning har intag i kvarteren Apotekaren och Borgmästaren vid korsningen Kungs- och Torggatorna gjorts.

Gatuhöjder^{na} har i stort sett lämnats oförändrade.

I stadsplanebestämmelserna har intagits två nya bestämmelser:

1 § 1 mom d/ och 8 § 4 mom.

För att närmare åskådliggöra planerna på den tilltänkta bebyggelsen omkring rådhuset bifogas enligt särskild förteckning bilagor över de utredningar, som utförts av stadsplane författaren.

Uppsala den 14 juni 1948.

Sten H. L. Gummelin

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 12 augusti 1948.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

Nil. Persson