



# LÄNSSTYRELSEN

Stockholms län

Planeringsavdelningen

Handläggare

1:e byråingenjör

Glaes Halling

Tel 785 5173

Kopia  
BESLUT

Datum

1981-02-17

Ett datum

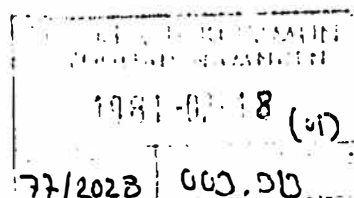
01-173

Beteckning

11.082-1477-80

1.

Er beteckning



## Fastställelse av ändring av stadsplan (2 bilagor)

Kommunfullmäktige i Norrtälje kommun har den 24 juni 1980 antagit förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Lasarus Större i Norrtälje stadsregisterområde i kommunen.

Under utställningstiden den 30 juni - 31 juli 1978 inkom anmärkningsskrivelse från Lennart Jansson, som formellt sätt inte kan anses vara berörd sakägare.

Planförslaget har reviderats i mars 1979 varvid vissa områden utlagts som område för bostadsändamål som skall utgöra reservat för befintlig, kulturhistoriskt värdefull bebyggelse (BQ-område) och för vissa områden som område för bostadsändamål där byggnadernas volym, utformning, färg och läge skall anpassas till befintlig kulturhistoriskt värdefull bebyggelse (Bq-område) i enlighet med av länsstyrelsens framförda önskemål i samband med samrådet enligt 17 § byggnadsstadgan. Berörda sakägare har skriftligt godkänt revideringen liksom att områden utlägges som reservat (Q).

Ny fastighetsförteckning har upprättats i juli 1980. Nya fastighetsägare har under tiden den 29 juli - 14 augusti 1980 beretts tillfälle framföra synpunkter på planförslaget. Några sådana synpunkter har dock ej inkommit.

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ovannämnda stadsplaneförslag, sådant förslaget åskådliggjorts på en av stadsarkitekt Björn Cederström och ingenjör Terez Cserepes i maj 1978 upprättad och i mars 1979 reviderad karta med därtill hörande stadsplanebestämmelser enligt bilaga 1.

./.

./.

Till förslaget hör dessutom beskrivning med tillägg (bilaga 2).

Strandområdet intill 100 meter från strand utgörs i planen av park, gata och kvartersmark. Vidare råder inget strandskydd i den hittills gällande planen. Med detta som särskild skäl förordnar länsstyrelsen att nämndaområde ej heller i fortsättningen skall omfattas av strandskydd (15 § naturvårdslagen).

1981-02-17 1977-04-20 000 80 000 80 000 80 000

Postadress

Box 22067

104 22 STOCKHOLM

Besöksadress

Hantverkargatan 19

Telefon

08 - 785 40 00

Postgirokonto

3 51 72 - 6

./. Detta beslut kan överklagas hos bostadsdepartementet, se bilaga (Formulär X).

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit bitr länsarkitekt Bo Näswall, beslutande, länsassessor Gunnar Schantz, byrådirektör Ulf Stahre, förste byråingenjör Inga-Lili Hellström-Stormark, förste antikvarie Ulf Bollthius och förste byråingenjör Claes Halling, föredragande.

Bo Näswall

Claes Halling

Bilageförteckning

Bil 1

Bil 2

HG/

Bestyrkes:

*Carstedt*