

Ändring av detaljplan för Rågen 7

Sundsvalls kommun

DP-539

Gräns för ändring av detaljplan

Följande bestämmelse i plankart avseende byggnadshöjd ändras till

Genomförandetiden för planändringen är 5 år från det att planen vunnit laga kraft

Upprättad 2023-11-23

Olof Lindstrand
Planchef

Siv Nordin
Planeringsör

Beställare	Insats
Godkännande	
Antagande	SN 24-05-15
Laga kraft	24-06-14
SBN 2023 00228	

Grundkartan upprättad av distriktslantmätaren R. Wennersten. Kompletterad av stadsingenjörskontoret åren 1963 och 1968. Sundsvall den 12 februari 1969.

Ingemar Rosblad
Stadsingenjör

BETECKNINGAR

- Grundkartan
- Gräns för skilda fastighetsregister
 - Kvartersgräns sammanfallande med fastighetsgräns
 - Fastighetsgräns
 - Bostadshus resp. uthus
 - Industri eller verkstadsbyggnad
 - Staket
 - Häck
 - Stenmur
 - Elektrisk högsäningsledning
 - Väg med resp. utan sidoutrymme
 - Bank
 - Vattendrag
 - Dike
 - Ärövad höjd
 - Höjningskurva
 - Polygonpunkt
 - Ruttningspunkt
 - Nummer å rättsligt bestående tomt
 - Nummer å administrativt bildad tomt
 - Nummer å gator eller stadsplanområde
 - Jordregisternummer å fastighet

Stadsplanekartan

- Gränsbeteckningar
- Stadsplanegräns
 - Gällande områdes- resp. bestämmelsegräns
 - Gällande områdes- och bestämmelsegräns avsedd att utgå
 - Kvarters- och annan områdesgräns
 - Särskild områdesgräns utlösning
 - Bestämmelsegräns
 - Gränslinjer ej avsedda att fastställas
 - Illustrationslinjer

Områdesbeteckningar

- Allmän plats
- Gata
 - Park eller plantering
 - Gatuplantering

Byggnadsbeteckningar

- Byggnadsbeteckningar
- Område för allmänt ändamål
 - Område för bostadsändamål
 - Område för industriändamål
 - Område för motorfartens serviceändamål
 - Område för stadsdelscentrum
 - Specialområden
 - Område för transformatorstation
 - Område för idrottsändamål

Övriga beteckningar

- Övriga beteckningar
- Mark som inte får bebyggas
 - Mark för byggnad under markplanen
 - Område med parkeringsfält
 - Mark tillgänglig för underjordiska ledningar
 - Mark tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik (tunnel)
 - Gällande gatuhöjd
 - Antal våningar
 - Byggnadshöjd
 - Byggnadshöjd räknad från stadens nollplan
 - Max. byggnadshöjd

Förslaget antaget av stadsfullmäktige i Sundsvall den 30 juni 1969, nr 232 betygar å tjänstens vägnar:

Sten Zackar
Sekreterare

År 1969 den 27.10. Fastställd länsstyrelsen i Västerbottens län den 6.11.1969. Upprättad i stadsplanen, vilket beslut vunnit laga kraft, betygar länsstyrelsen i Luleå den 5.12.1969. På tjänstens vägnar: Olof Perstadius

Förslag till ändring av stadsplanen för Sundsvall beträffande del av NACKSTA (centrum och skolområde m.m.)

Upprättad på stadsplanekontoret den 20 februari 1969, ändrad 6 mars 1969

CLAS BREITHOLTZ
Stadsplanarkitekt

CARL-ESKIL WALLRUD
Stadsplaneringör

Skala 1:1000

10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m 177/313.1054