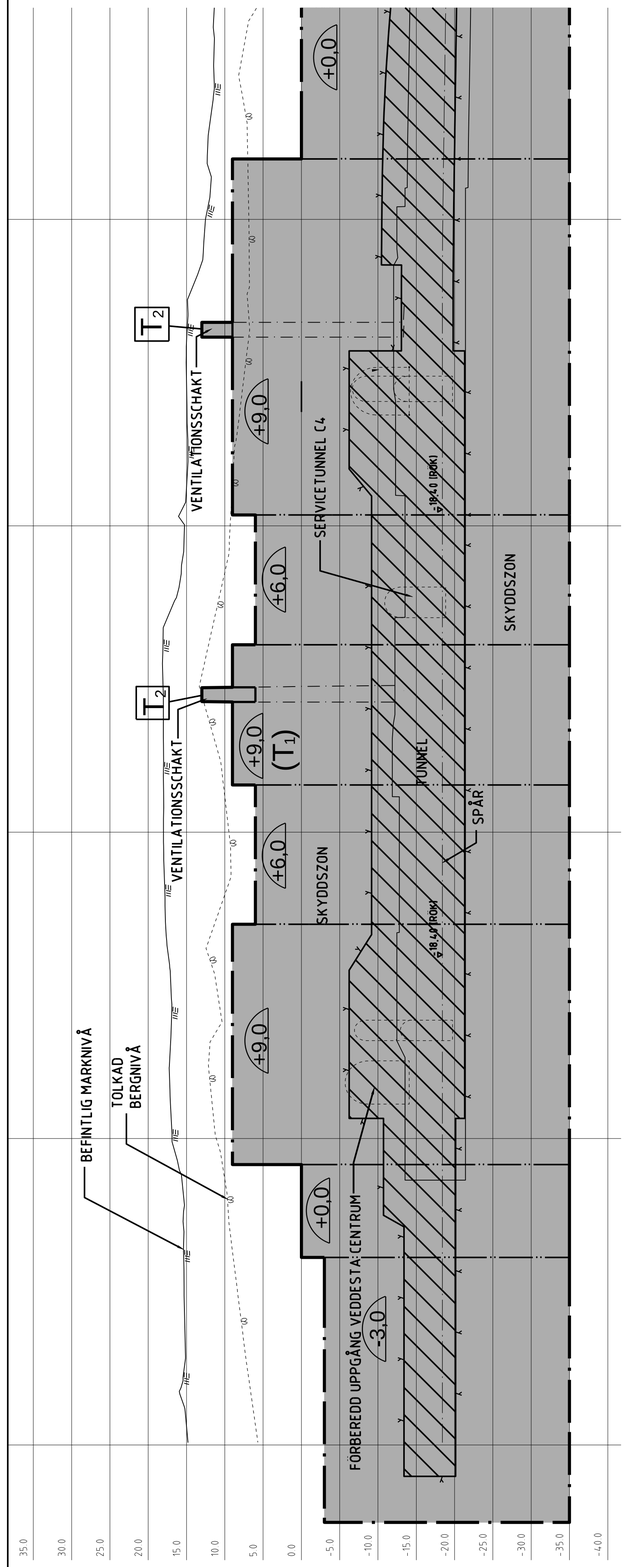
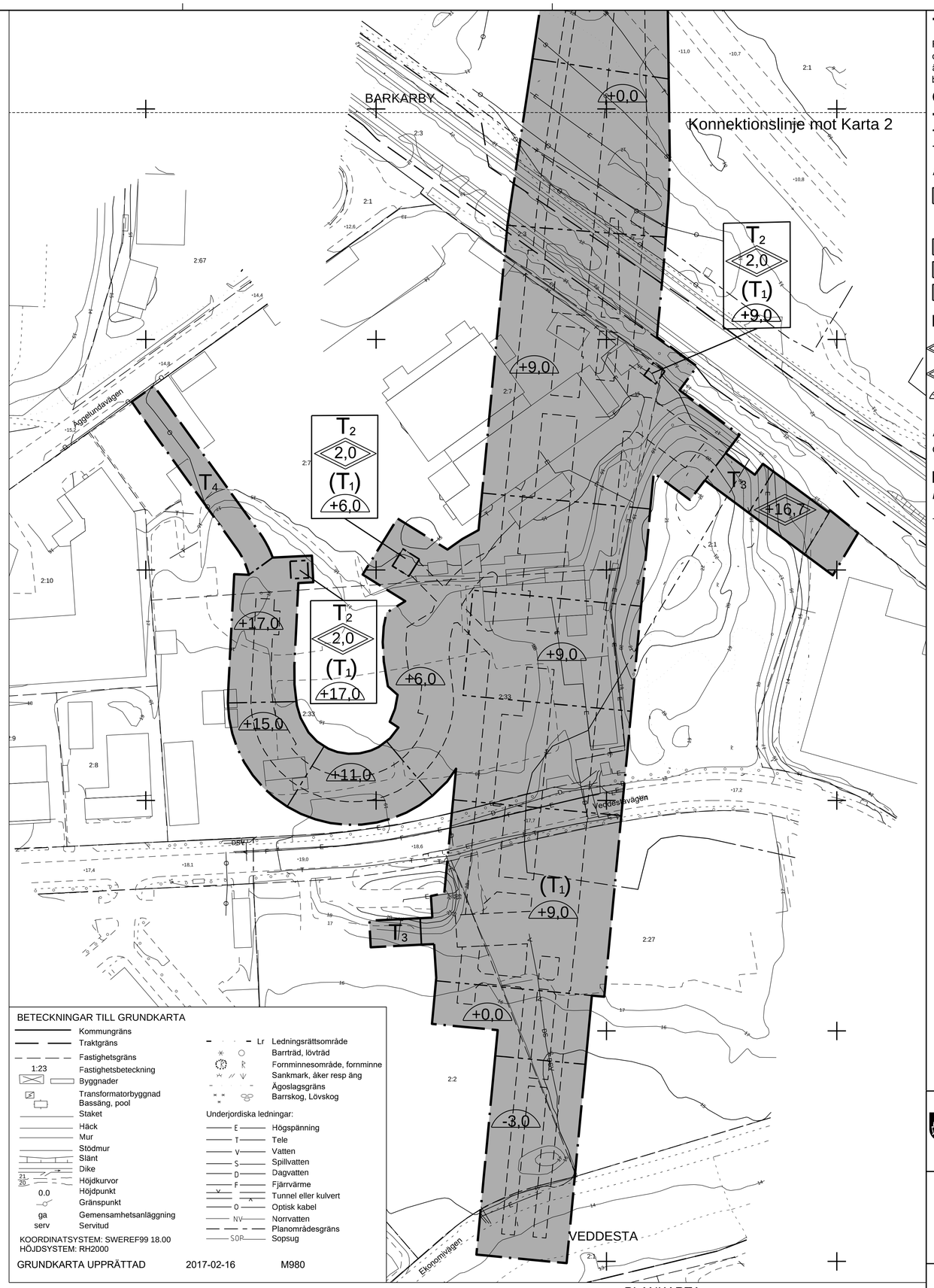


Illustration-PROFIL

Längdskala 1:1000 (A1) Höjdskala 1:400 (A1)

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100



BETECKNINGAR TILL GRUNDKARTA

- Kommungräns
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- 1:23 Fastighetsbeteckning
- Byggnader
- Transformatorbyggnad
- Bassäng, pool
- Staket
- Häck
- Mur
- Stödmur
- Slänt
- Dike
- 21/20 Höjdkurvor
- 0.0 Höjdpunkt
- Gränspunkt
- ga Gemensamhetsanläggning
- serv Servitud
- Lr Ledningsrättsområde
- Barrträd, lövträd
- Fornminnesområde, fornminne
- Sankmark, åker resp äng
- Ägoslagsgräns
- Barrskog, Lövskog

Underjordiska ledningar:

- E Högspänning
- T Tele
- V Vatten
- S Spillvatten
- D Dagvatten
- F Fjärrvärme
- Tunnel eller kulvert
- O Optisk kabel
- NV Norrvatten
- Planområdesgräns
- SOP Sopsug

KOORDINATSYSTEM: SWEREF99 18.00
HÖJDSYSTEM: RH2000

GRUNDKARTA UPPRÄTTAD 2017-02-16 M980

PLANKARTA

Skala 1:1000 (A1) Skala 1:2000 (A3)

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående tilläggsbestämmelser där befintliga detaljplaner äger fortsatt giltighet. Befintliga detaljplaner gäller jämsides med denna ändring. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

- (T_1) Tunnelbana i tunnel samt tillhörande tekniska anläggningar under mark. Användningen avgränsas i höjdled från -35.0 meter till angiven nivå i halvcirkel i höjdsystem RH2000. Tillåten markanvändning ovan nivå angiven i halvcirkel påverkas inte.
- T_2 Ventilationsanläggning för tunnelbana
- T_3 Tunnelbaneuppgång med tillhörande biljetthall
- T_4 Anslutning för tunnelbana

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- 0.0 Högsta totalhöjd i meter (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- +0,0 Högsta totalhöjd i meter över angivet nollplan (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- +00,0 Lägsta schaktningsnivå i meter under/över nollplanet. Nivån får underskridas vid byggande av tunnelbana (PBL 4 kap 16 § punkt 1)

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 5 år från den dagen planen vinner laga kraft (PBL 4 kap 21 §)

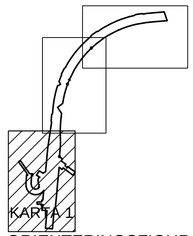
ILLUSTRATION

Illustrationslinjer

- Tunnelkontur

Information (fastställs ej)

Fastställd plankarta redovisar en skyddszon som kan anpassas till framtida bebyggelse om särskild utredning visar att skyddszonens funktion ej påverkas. Se planbeskrivning, kapitel 3 Skyddszon.



ORIENTERINGSFIGUR

JÄRFÄLLA **Detaljplan**

Plankarta med bestämmelser
(upprättad enligt plan- och bygglagen 2010:900)

STANDARDFÖRFARANDE
KARTA 1(3)

		GODK.
SAMRÅD	2015-04-09; 2016-09-28	
GRANSKNING	2017-06-07	
REVIDERAD	2017-09-15	
ANTAGEN	2017-11-20	
LÄNST.BESLUT	2017-12-22	
LAGA KRAFT	2017-12-22	

TUNNELBANAN

Ändring av fyra detaljplaner för utbyggnad av tunnelbana

Samordnat förfarande med järnvägsplan för Akalla-Barkaby station

KOMMUNSTYRELSEFÖRVALTNINGEN

Malin Danielsson
Planchef

Malin Danielsson
Planarkitekt

Kst 2015/36

PLANHANDLINGAR:
PLANKARTA
PLANBESKRIVNING
SAMRÅDSREDOGÖRELSE

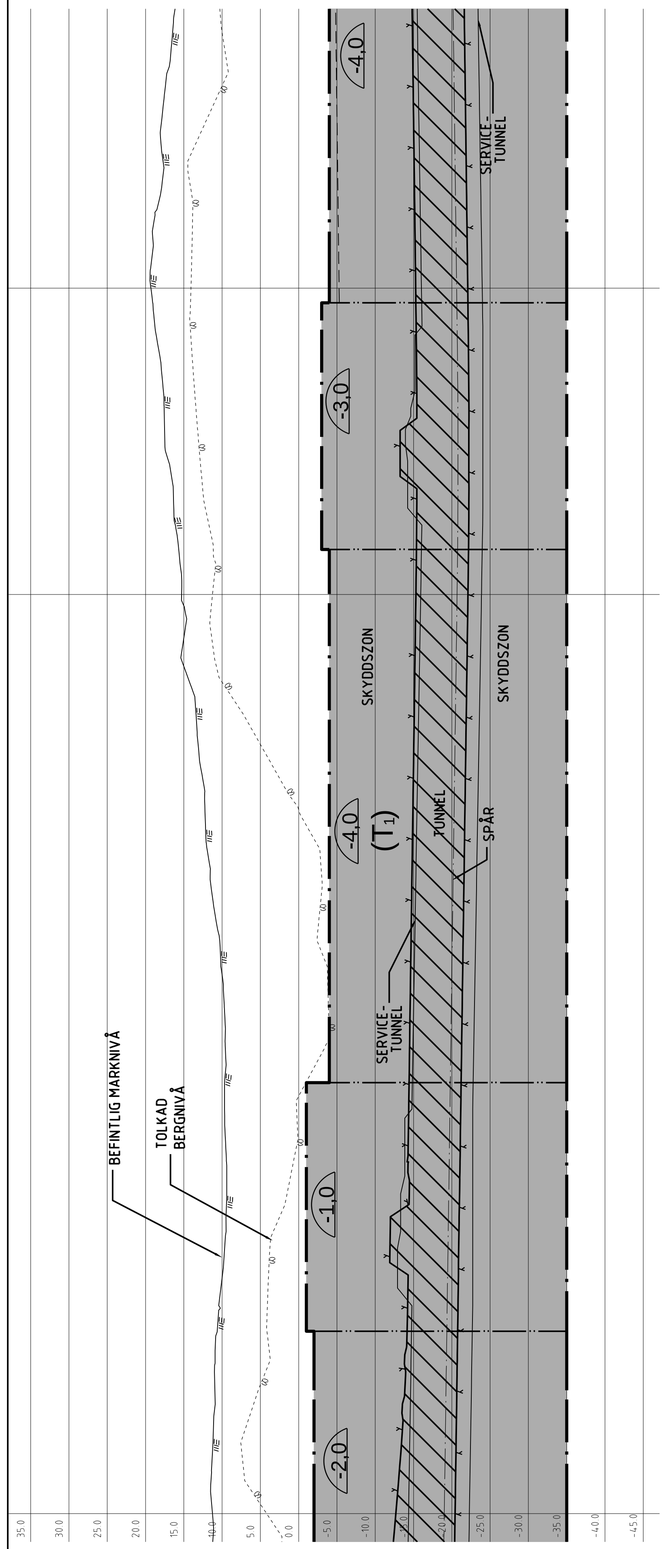
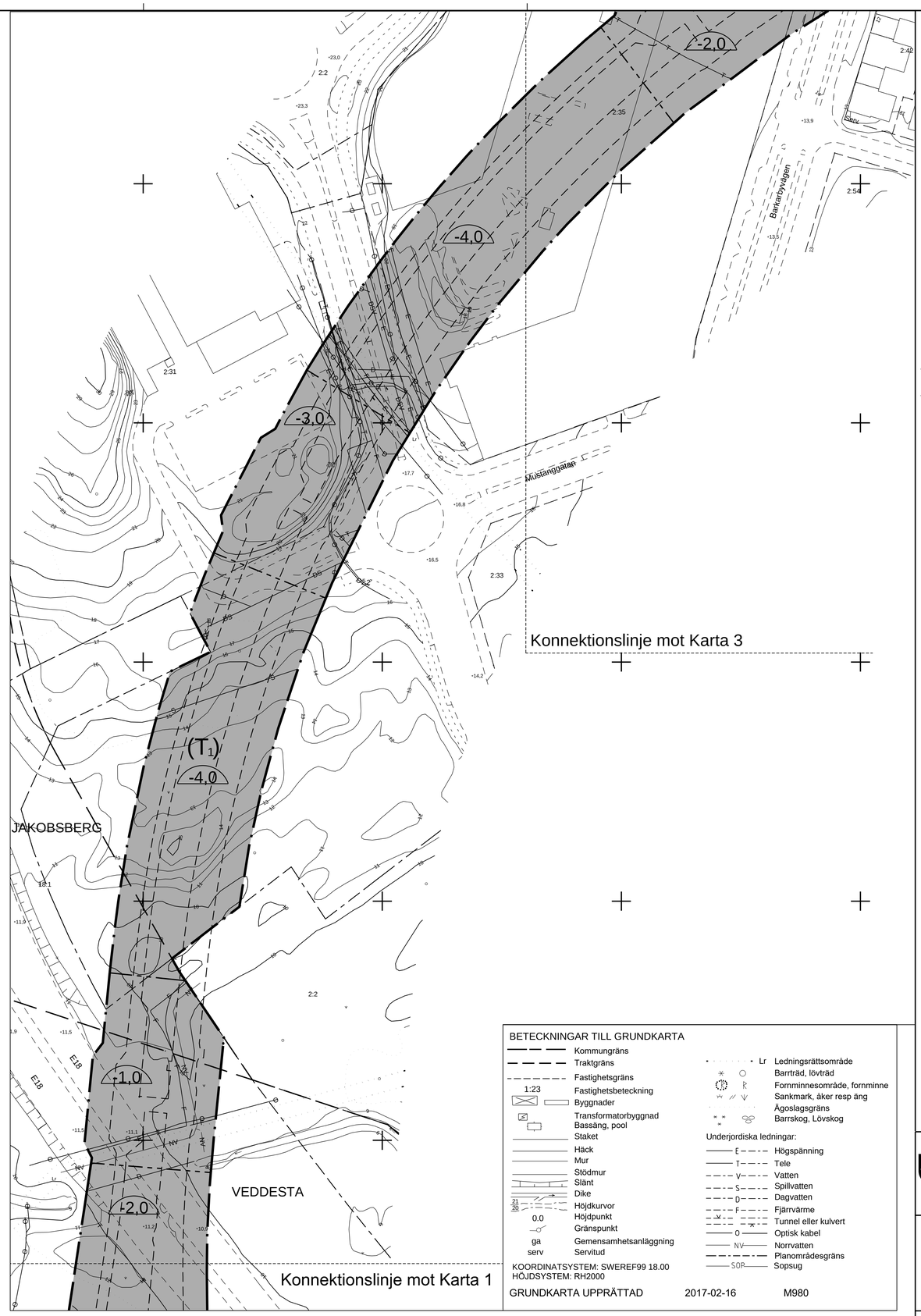


Illustration-PROFIL

Längdskala 1:1000 (A1) Höjdskala 1:400 (A1)

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100



PLANKARTA

Skala 1:1000 (A1) Skala 1:2000 (A3)

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

BETECKNINGAR TILL GRUNDKARTA

- Kommungräns
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- 1:23 Fastighetsbeteckning
- Byggnader
- Transformatorbyggnad
- Bassäng, pool
- Staket
- Häck
- Mur
- Stödmur
- Slänt
- Dike
- Höjdkurvor
- 0.0 Höjdpunkt
- Gränspunkt
- ga Gemensamhetsanläggning
- serv Servitud
- Lr Ledningsrättsområde
- Barrträd, lövträd
- Fornminnesområde, fornminne
- Sankmark, äker resp äng
- Ägoslagsgräns
- Barrskog, Lövskog

Underjordiska ledningar:

- E Högspänning
- T Tele
- V Vatten
- S Spillvatten
- D Dagvatten
- F Fjärrvärme
- Tunnel eller kulvert
- O Optisk kabel
- NV Norrvatten
- Planområdesgräns
- SOP Sopsug

KOORDINATSYSTEM: SWEREF99 18.00
HÖJDSYSTEM: RH2000

GRUNDKARTA UPPRÄTTAD 2017-02-16 M980

TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående tilläggsbestämmelser där befintliga detaljplaner äger fortsatt giltighet. Befintliga detaljplaner gäller jämsides med denna ändring. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

- (T_1) Tunnelbana i tunnel samt tillhörande tekniska anläggningar under mark. Användningen avgränsas i höjdled från -35.0 meter till angiven nivå i halvcirkel i höjdsystem RH2000. Tillåten markanvändning ovan nivå angiven i halvcirkel påverkas inte.
- T_2 Ventilationsanläggning för tunnelbana
- T_3 Tunnelbaneuppgång med tillhörande biljetthall
- T_4 Anslutning för tunnelbana

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- 0.0 Högsta totalhöjd i meter (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- +0.0 Högsta totalhöjd i meter över angivet nollplan (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- -00.0 Lägsta schaktningsnivå i meter under/över nollplanet. Nivån får underskridas vid byggande av tunnelbana (PBL 4 kap 16 § punkt 1)

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 5 år från den dagen planen vinner laga kraft (PBL 4 kap 21 §)

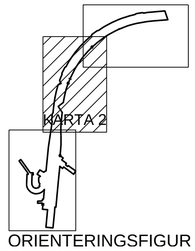
ILLUSTRATION

Illustrationslinjer

- Tunnelkontur

Information (fastställs ej)

Fastställd plankarta redovisar en skyddszon som kan anpassas till framtida bebyggelse om särskild utredning visar att skyddszonens funktion ej påverkas. Se planbeskrivning, kapitel 3 Skyddszon.



ORIENTERINGSFIGUR

JÄRFÄLLA **Detaljplan**

Plankarta med bestämmelser

(upprättad enligt plan- och bygglagen 2010:900)

STANDARDFÖRFARANDE **KARTA 2(3)**

		GODK.
SAMRÅD	2015-04-09; 2016-09-28	
GRANSKNING	2017-06-07	
REVIDERAD	2017-09-15	
ANTAGEN	2017-11-20	
LÄNST.BESLUT	2017-12-22	
LAGA KRAFT	2017-12-22	

TUNNELBANAN

Ändring av fyra detaljplaner för utbyggnad av tunnelbana

Samordnat förfarande med järnvägsplan för Akalla-Barkaby station

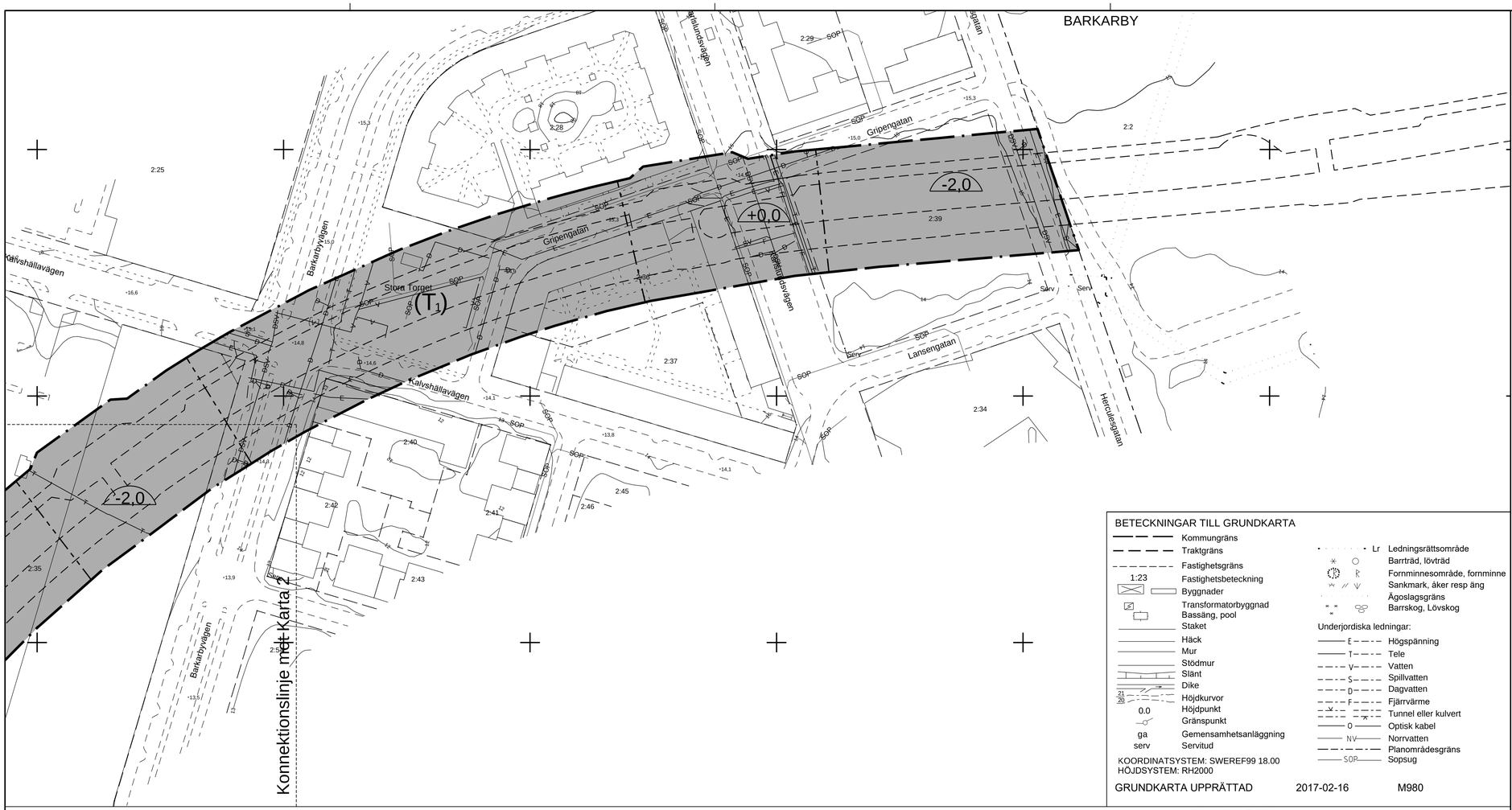
KOMMUNSTYRELSEFÖRVALTNINGEN

PLANHANDLINGAR:
PLANKARTA
PLANBESKRIVNING
SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Malin Danielsson
Planchef

Malin Danielsson
Planarkitekt

Kst 2015/36



BETECKNINGAR TILL GRUNDKARTA

- Kommungräns
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- 1:23 Fastighetsbeteckning
- Byggnader
- Transformatorbyggnad
- Bassäng, pool
- Staket
- Häck
- Mur
- Stödmur
- Slänt
- Dike
- 21 / 20 Höjdkurvor
- 0.0 Höjdpunkt
- Gränspunkt
- ga Gemensamhetsanläggning
- serv Servitud
- Lr Ledningsrättsområde
- Barrträd, lövträd
- Fornminnesområde, fornminne
- Sankmark, åker resp äng
- Ägoslagsgräns
- Barrskog, Lövskog

Underjordiska ledningar:

- E Högspänning
- T Tele
- V Vatten
- S Spillvatten
- D Dagvatten
- F Fjärrvärme
- Tunnel eller kulvert
- O Optisk kabel
- NV Norrvatten
- Planområdesgräns
- SOP Sopsug

KOORDINATSYSTEM: SWEREF99 18.00
HÖJDSYSTEM: RH2000

GRUNDKARTA UPPRÄTTAD 2017-02-16 M980

PLANKARTA

Skala 1:1000 (A1) Skala 1:2000 (A3)

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

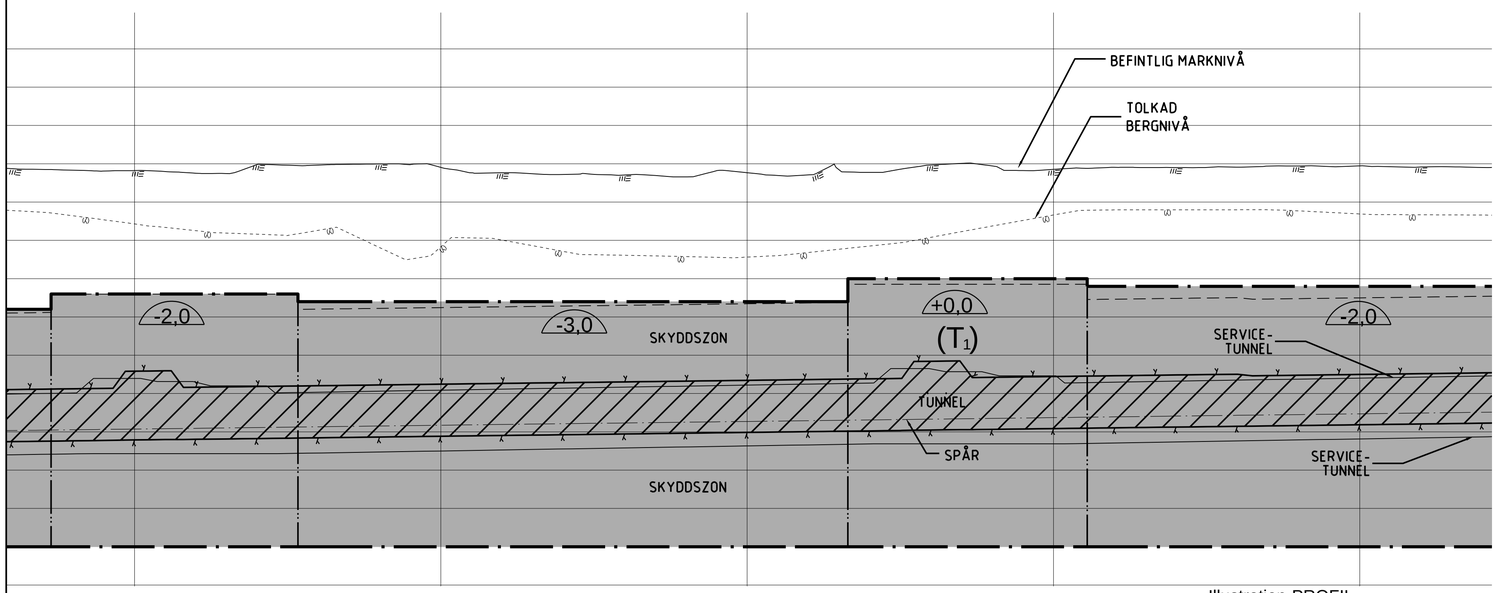


Illustration-PROFIL

Längdskala 1:1000 (A1) Höjdskala 1:400 (A1)

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående tilläggsbestämmelser där befintliga detaljplaner äger fortsatt giltighet. Befintliga detaljplaner gäller jämsides med denna ändring. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

- (T_1) Tunnelbana i tunnel samt tillhörande tekniska anläggningar under mark. Användningen avgränsas i höjdled från -35.0 meter till angiven nivå i halvcirkel i höjdsystem RH2000. Tillåten markanvändning ovan nivå angiven i halvcirkel påverkas inte.
- T_2 Ventilationsanläggning för tunnelbana
- T_3 Tunnelbaneuppgång med tillhörande biljetthall
- T_4 Anslutning för tunnelbana

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- 0.0 Högsta totalhöjd i meter (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- +0.0 Högsta totalhöjd i meter över angivet nollplan (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- +00.0 Lägsta schaktningsnivå i meter under/över nollplanet. Nivån får underskridas vid byggande av tunnelbana (PBL 4 kap 16 § punkt 1)

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 5 år från den dagen planen vinner laga kraft (PBL 4 kap 21 §)

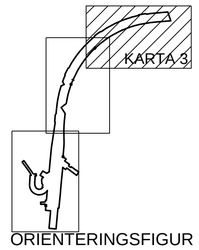
ILLUSTRATION

Illustrationslinjer

- Tunnelkontur

Information (fastställs ej)

Fastställd plankarta redovisar en skyddszon som kan anpassas till framtida bebyggelse om särskild utredning visar att skyddszonens funktion ej påverkas. Se planbeskrivning, kapitel 3 Skyddszon.



ORIENTERINGSFIGUR

JÄRFÄLLA **Detaljplan**

Plankarta med bestämmelser
(upprättad enligt plan- och bygglagen 2010:900)

STANDARDFÖRFARANDE
KARTA 3(3)

SAMRÅD 2015-04-09; 2016-09-28	GODK.
GRANSKNING 2017-06-07	
REVIDERAD 2017-09-15	
ANTAGEN 2017-11-20	
LÄNST.BESLUT 2017-12-22	
LAGA KRAFT 2017-12-22	

TUNNELBANAN

Ändring av fyra detaljplaner för utbyggnad av tunnelbana

Samordnat förfarande med järnvägsplan för Akalla-Barkaby station

KOMMUNSTYRELSEFÖRVALTNINGEN

Malin Danielsson
Planchef

Malin Danielsson
Planarkitekt

Kst 2015/36

PLANHANDLINGAR:
PLANKARTA
PLANBESKRIVNING
SAMRÅDSREDOGÖRELSE