

- 4 JUL 1980

Del av
ÖSTRA LEDEN etapp I
samt närliggande områden
Skövde tätort, Skövde kommun, Skaraborgs län

1(2)

Förslag till upphävande, ändring och utvidgning av stadsplan

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRADETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med J betecknat område får användas endast för industriändamål.
- c) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brand-säkerhet och trevnad.

2 mom Specialområden

- a) Med Tr betecknat område får användas endast för gatutrafik och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.
- c) Med Rn betecknat område skall bevaras som naturpark.

2 § MARK SOM ICKE FAR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGAENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK OCH FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

- 1 mom Med xa betecknad del av allmän plats/trafikled skall hållas tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik i ett undre plan.
- 2 mom Med xb betecknad del av allmän plats/trafikled skall hållas tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik i ett övre plan.
- 3 mom Med za betecknad del av allmän plats/trafikled skall hållas tillgänglig för allmän trafik i ett övre plan.

4 mom Med zb betecknad del av allmän plats/trafikled, gata och parkmark får för intern industritrafik körbar bro ordnas i ett övre plan.

5 mom På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § EXPLOATERING AV TOMT

Av tomt som omfattar med Jm betecknat område får högst en tredjedel bebyggas.

5 § BYGGNADS UTFORMNING

1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

2 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

6 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

Skövde 1979-12-12

SKÖVDE KOMMUN
Plankontoret

Rikard Hagerborg
Rikard Hagerborg
Stadsplanearkitekt

Georg Höglund
Georg Höglund
Stadsplaneingenjör

Dessa bestämmelser gäller oförändrat för det 1980-03-20 reviderade planförslaget.

Rikard Hagerborg
Rikard Hagerborg
Stadsplanearkitekt

Georg Höglund
Georg Höglund
Stadsplaneingenjör

Tillhör byggnadsnämndens i Skövde
beslut den 24/4...1980.. §21.1.;
betygar

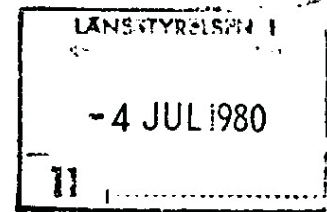
På tjänstens vägnar:
Georg Höglund
Byggnadsnämndens sekreterare

Tillhör kommunfullmäktiges i Skövde be-
slut den16/6.....1980... §.81.;
betygar

På tjänstens vägnar:
Georg Höglund
Kommunfullmäktiges sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län
beslut den 5.9.1980 betygar

På tjänstens vägnar:
Georg Höglund
Georg Höglund



Del av
ÖSTRA LEDEN etapp I
samt närliggande områden
Skövde tätort, Skövde kommun, Skaraborgs län

Förslag till upphävande, ändring och utvidgning av stadsplan

BESKRIVNING OCH BESTÄMMELSER

Del av
ÖSTRA LEDEN etapp I
samt närliggande områden
Skövde tätort, Skövde kommun, Skaraborgs län

Förslag till upphävande, ändring och utvidgning av stadsplan

BESKRIVNING

HANDLINGAR

Planförslaget består av två stadsplanekartor i skala 1:2000, stadsplanebeskrivning och stadsplanebestämmelser.

Till planförslaget hör följande bilagor:

- A. Vägnetet enligt 1968 års generalplan med Östra ledens etapp I särskilt redovisad.
- B. Illustrationskartor (arbetsplanens plankartor 203-206).
- C. Utredningsplan för Östra leden daterad 1975-05-21.
- D. Arbetsplan för Östra leden daterad 1979-04-12 (pärm 1)
- E. Ägokartor.
- F. Fastighetsägarförteckning.
- G. VA-planer.
- H. Redovisning ang samråd med berörda markägare.
- I. Utredning ang beräknade bullernivåer i bostadshus.
- K. Geotekniska utredningar.

PLANDATA

Lägesbestämning

Planområdet är beläget öster om stadsdelen Östermalm och sträcker sig från västra delen av Segerstorps samhälle till Hjövågen (Rv 49).

Areal

Planområdets totala areal är c:a 83.5 ha.

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

Befintliga planer

Planområdet berörs inte av riktlinjerna för den fysiska riksplaneringen med undantag av att större delen av planområdet är klassificerad som intresseområde av attraktionsklass I för skogsbruk. Lågot skogsbruk pågår dock inte och klassificeringen måste tolkas så att förhållandena är sådana att skogsbruk skulle kunna bedrivas om pågående markanvändning upphörde. Planområdet ingår i Skövde generalplan 1965-1990 där Östra ledens södra del redovisas med anslutning söder om K3 till Vasagatans förlängning. I samband med markavtal 1970 mellan försvarets fastighetsnämnd och dåvarande Skövde stad uppfylldes ett gammalt önskemål om en fortsättning av Östra leden söderut förbi Segerstorps samhälle, över det militära närövningsfältet, fram till det s k Fabianskorset på Falköpingsvägen (Rv 46/48).

I stadsplaneförslaget förekommer vissa justeringar av Östra ledens sträckning i förhållande till den sträckning som redovisas i generalplanen (se bil A) men i huvudsak ansluter föreliggande planförslag till generalplaneredovisningen från 1968.

Inom planområdet gäller följande stadsplaner:

- St 164 Ändring och utvidgning av stadsplanen för området Karlslund fastställd 1964-04-30.
- St 198 Ändring och utvidgning av stadsplanen för område utmed Östra leden fastställd 1968-11-29.
- St 212 Ändring och utvidgning av stadsplanen för kv Penta m m fastställd 1970-09-30.
- St 225 Stadsplan för industriområdet Timboholm etapp I fastställd 1971-12-08.

I anslutning till planområdet gäller följande stadsplaner:

- St 70 Ändring samt utvidgning av stadsplan för Östermalm fastställd 1950-05-19.
- St 242 Stadsplan för norra delen av industriområdet Hasslum fastställd 1973-10-03.

För övriga delar av planområdet gäller utomplansbestämmelser.

Kommunala ställningstaganden

Utbyggnadsprogram för Östra leden

Föreliggande planförslag ingår som delsträcka i vägföretaget Östra leden som sträcker sig från Fabians i söder till Aspö vid Södra Ryd i norr. Företaget är uppdelat i etapp I mellan Fabians och Hjovägen med planerad byggstart 1981 och etapp II mellan Hjovägen och Aspö med planerad byggstart 1984.

Tidigare utredningar

Det framtida riksvägnätet i länet och i anslutning till Skövde har studerats under mycket lång tid. Redan i generalplan för Skövde 1968 finns idéer om framtida trafikleder. 1972 presenterade Vägförvaltningen "Vägnätsplan R". Den utredningen blev inledningen till ett omfattande arbete inom vägförvaltningen, länsstyrelsen och Skövde kommun.

En samarbetskommitté och en arbetsgrupp bildades för Skövde översiktliga trafikplanering (SÖT). Efter att ha studerat en mängd mer eller mindre realistiska varianter gallrades sex system fram för fortsatt studium. Alla sex systemen hade Fabians som gemensam "punkt". Söder om Fabiansområdet fanns två olika sträckningar och norr därom tre.

För sträckningen norr om Fabians valdes i princip den sträckning som nu behandlas i arbetsplan och denna stadsplaneetapp. Varianter till sträckning har studerats, t ex öster eller väster om Segerstorp.

För sträckningen söder om Fabians bildades en stor grupp för utvärdering av alternativ (TASAM-gruppen). Viss justering har gjorts av det östliga alternativet, men fortfarande kvarstår tre alternativ söder om Fabians.

Östra leden kan i framtiden anslutas till och fortsätta i något av de tre sydliga alternativen (alt A, väster om Skultorp, alt B, parallellt med stambanan, alt C-D, öster om Skultorpsbebyggelsen).

Ovanstående är en synnerligen kortfattad redogörelse för det omfattande arbete och utredningsmaterial som ligger till grund för Östra ledenprojektet. Materialet finns tillgängligt på Skövde kommun och på Vägförvaltningen i Skaraborgs län. Särskilda utställningar om SÖT-arbetet har anordnats (Kulturhuset, Skövde, under tiden 1975-04-02 - 04-06, f d kommunalhuset, Skultorp 1975-04-08, skolan i Södra Ryd 1975-04-17).

En arbetsplan för Östra leden, delen Fabians-Östergatan upprättades 1973-05-21 men den fastställdes inte eftersom nya direktiv gavs för ledens utformning. En utredningsplan daterad 75-05-21 (bil C) har upprättats för hela Östra ledens sträckning och ligger till grund för bl a arbetsplan för etapp I (bil D).

Kommunala beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat frågan om Östra ledens utbyggnad vid följande sammanträden:

1974-06-04 §482, 1975-05-20 §451, 1975-08-13 §720, 1975-03-02 §173, 1976-06-29 §594, 1977-03-01 §162, 1977-04-19 §308.

Kommunstyrelsen har vid sammanträde 1976-06-08 §489 behandlat utredningsplanen.

Kommunfullmäktige har vid sammanträde 1977-06-20 §136 beslutat att föreliggande utredningsplan, alt 0, skall ligga till grund för fortsatt stadsplane- och arbetsplanearbete.

Byggnadsnämnden har vid sammanträde 1975-06-18 §309 förklarat sig inte ha någon erinran mot arbetsplanen.

Befintliga förhållanden

Terrängförhållanden och vegetation

Planområdet utgörs i stort av en öppen, svagt böljande landskapstyp med inslag av trädbevuxna höjd- och dalpartier. Fyra av dessa partier har bedömts vara så värdefulla inslag i landskapsbilden att de bör bevaras i sitt nuvarande skick. Dessa områden har därför föreslagits som specialområde för naturpark (Rn-områden).

Geotekniska förhållanden

De geotekniska förhållandena för själva vägprojektet framgår av bil K:IV.

Volvo Komponenters blivande industrikvarter omfattas av K-Konsults båda grundundersökningar från 1974-04-05 och 1975-10-13 enl bil K:I och K:II. Området består av jordarter av skiftande karaktär från fast lagrat friktionsmaterial i nordväst och i söder till löst lagrad mo och mjäla i de centrala och östra delarna. Grundvattenytan ligger normalt mellan markytan och ned till två meters djup beroende på markhöjd och årstid.

Industrikvarteret omfattar även den äldsta delen av kommunens soptipp. Denna del kommer att utnyttjas som bilparkering för Volvo Komponenters anställda.

Genom att industrikvarteret är kuperat kommer sannolikt stora schaktningar och utfyllnader att företas vilket försvårar grundläggningen inom vissa partier. Tunga industribyggnader måste grundläggas medelst pålning inom huvuddelen av området.

Endast i de delar som omfattas av friktionsmaterial kan tyngre byggnader uppföras med sulor.

Fortsatta detaljundersökningar måste göras i samband med projekteringen av området.

Det föreslagna småindustrikavteret omedelbart söder om Hjovägen omfattas av grundundersökning som utförts av AB Flygfältsbyrå, 1966-11-10 enl bil K:III. Området består av 1,5 - 2,5 m torrskorpa av mo och varvig lera, därunder omväxlande varvig lera och mo till fast botten.

Lättare byggnader kan grundläggas direkt på mark medelst hel bottenplatta. Vid grundläggning utan pålning på utfylld mark skall kontrollerad fyllning krävas. Vid utfyllnad med branta sluttningszoner måste stabilitetsförhållandena i slänterna kontrolleras.

Fortsatta detaljundersökningar måste företas i samband med projekteringen av området.

Fornlämningar (enl Riksantikvarieämbetets numrering)

Fornlämningarna nr 40 och 41 ligger utanför planområdet och berörs endast marginellt av förslaget. Nr 38 och 58 ligger vackert inbäddade i en björkdunge i närheten av trafikplats Timboholm. Denna björkdunge föreslås som specialområde för naturpark vilket medför att fornlämningarnas nuvarande miljö kommer att bibehållas. Fyndplatsen för den s k Timboholmsskatten (markerad som nr 33) berörs direkt av Östra ledens utbyggnad.

Länsantikvarien har kontaktats och godkänt föreliggande stadsplaneförslag men påtalar att särskild noggrannhet måste iakttas vid schaktning vid Timboholmsskattens fyndplats med hänsyn till att nya fynd kan komma i dagen.

Gator och vägar, trafik och ledningssystem

Se bilagorna D och G.

Befintlig bebyggelse

Planområdet omfattar bl a den västligaste delen av Segerstorp där ett antal byggnader måste rivas för att ge plats åt vägutbyggnaden. Följande stadsägor är berörda: 1284, 1286, 1283, 1285, 1310A, 1514, 1293, 1281, 1282, 1305, 1305A, och del av 1515, varav 1285, 1310A, 1305 och 1305A är i privat ägo och måste inlösas av kommunen.

I övrigt berörs endast ett fåtal privata fastigheter inom Volvo Komponenters blivande industrikvarter södra hörnet samt inom Timboholmområdet (bef industrifastigheter).

Markförhållanden

Skövde kommun äger i det närmaste all mark som erfordras för genomförande av planförslaget, se vidare bil F.

PLANFÖRSLAG

Östra leden med omgivningar

Huvarande trafikförhållanden

Riksväg 46/48 (Falköpingsvägen-Vadsboleden) går i dag genom Skövde tätort i nordsydlig riktning och förbinds med riksväg 49 (Hjövägen-Majorsgatan) vid den s k Badhusringen.

Huvarande sträckningar av dessa riksvägar medför ständigt ökande trafik-säkerhets- och framkomlighetsproblem och framförallt ökande miljöstörningar i takt med den ökande trafikmängden. Huvarande riksvägnät medför dessutom stark trafikbelastning på vissa gator i Skövdes centrala delar (se bil A).

Förslag till trafiklösning

En utbyggnad av Östra leden i föreslagen sträckning kommer att medföra att trafikförhållandena inom centralorten förbättras. Bl a kommer huvuddelen av genomfartstrafiken att kunna flyttas över från Vadsboleden som går nära höghusbebyggelse där trafiken, speciellt tung genomfartstrafik nattetid, medför svåra störningar. I övrigt se bil C.

Ettapp I, kortfattad redovisning

Den föreslagna ledens sträckning (plan o höjdläge) framgår av stadsplane-kartan samt av bil B och D.

Som enda anslutning till Östra leden inom planförslaget anges cirkulations-plats vid Kavelbrovägens förlängning(trafikplats Timboholm)vilket ger goda trafikanslutningar mot centrum och till Volvo Komponenter, de militära för-banden med blivande skolor på Heden och till industriområdet Timboholm.Den nuv vägen till Segerstorp(Lv 888)måste därför läggas om och föreslås få en ny sträckning väster om Östra leden och passerar denna på en bro i Segers-torps västra del. Denna förbindelseväg ger även anslutning till militärt område och till parkering söder om Volvo Komponenters industriområde.

Östergatans och nuv Ömvägens anslutning till Östra leden kommer att slopas. Ny sträckning av Ömvägen framgår av bil D (ritn 207 och 208) och kommer att anslutas till Östra leden vid trafikplats Timboholm. Ömvägen kommer även att utgöra förbindelseled för Timboholms industriområde. Stadsplanearbetet för utvidgning av Timboholmsområdet har påbörjats och beräknas vara färdigt under året.

En del av den nuvarande Östra leden, mitt för Stadskvarnsvägen, kan behållas och ges annan funktion. Detta beror på att den nya Östra leden här får ett östligare läge än den befintliga som är anlagd enligt stadsplanerna St 198 och St 225. Den kvarvarande sträckan kommer att ingå i ett separat planförslag som kommer att behandla trafik- och parkeringsfrågor i anslutning till befintlig bollplan m m.

I planförslaget redovisas en förbindelseväg mellan Timboholms industriområde via Aspelundsvägen till Hjovägen med anslutning mitt för Karossvägen. Denna förbindelseväg blir matarväg för ett flertal fastigheter: Bäckaskog, avloppsreningsverket, slakteriet, Dilox m fl. Den är även avsedd för militära transporter parallellt med Östra leden, t ex mellan Heden och T2:s övningsområde.

Planförslaget för trafikleden

Arbetsplanen enl bil D ligger till grund för den del av planförslaget som omfattar själva trafikleden med trafikplats, planskilda korsningar samt vissa lokalgator. Redovisad punktdad områdesgräns markerar yttre gräns mellan vägren och övrig del av vägområdet. Återstående del av vägområdet (slänter, bankar o dyl) redovisas som parkmark, som i zonen närmast trafikleden får anses utgöra skyddsområde.

Parkmarken måste anläggas och underhållas olika allt efter områdenas belägenhet. Särskild omsorg måste t ex läggas vid utformningen av de parkområden som gränsar till småhusområdena vid Bronsvägen, Guldvägen och Bäckvägen. Se vidare under rubriken "Planförslaget i övrigt".

Planförslaget i övrigt

I markavtalet 1970 mellan försvarets fastighetsnämnd och Skövde stad antecknades bl a att parterna var ense om att Volvos eventuella framtida behov av mark för utvidgning skall tillgodoses österut d v s på mark som ej tillhör kronan. Detta redovisas även i köpekontrakt från 1970-71 mellan Skövde stad och AB Volvo där bl a ett område på c:a 262.500 m² öster om Östra leden och norr om Segerstorp reserverats för Volvo t o m den 1/1 1991.

I föreliggande planförslag redovisas detta område som byggnadskvarter för industriändamål med en areal på c:a 262.500 m². För att erhålla en godtagbar sammankoppling med Volvos nuvarande område måste en intern broförbindelse anläggas över Östra leden. Bron kan ses som en konsekvens av statliga och regionala önskemål (kronans markbehov samt riksvägsplanering). Bron ingår därför i Östraledenprojektet på likvärdigt sätt som övriga konstbyggnader (broar och tunnlar). Industrikvarteret föreslås även få en direkt anslutning till det allmänna vägnätet via en anslutning till Nya Ömvägen - cirkulationsplats Timboholm.

Det område där kommunen har ekonomibyggnader för sophantering föreslås som byggnadskvarter för småindustriändamål. De befintliga anläggningarna inom föreslaget storindustrikravter, samt kommunens soptipp och grustäkt erhåller under en övergångstid in- och utfart via föreslagen vägförbindelse till Nya Ömvägen som kommer att byggas i samband med Östra ledens utbyggnad (se bil D).

Trollhätte kraftverks befintliga område med anläggningar för distribution av elektrisk högspänning till Volvo Komponenter redovisas som Es- område och erhåller ny tillfart från sydost.

Mellan Volvo Komponenters blivande industrikravter och Segerstorps samhälle finns ett skogsbestånd med storväxta barrträd. Skogen föreslås bli bevarad som skyddsbälte mellan den blivande industrin och Segerstorp (speciell markering på stadsplanekartan). Minsta avstånd mellan industribyggnad och bostadshus i Segerstorp blir c:a 170 m. När Segerstorp efter Östra ledens utbyggnad får en ny vägförbindelse kommer den nuvarande Segerstorpsvägen att rivas upp mellan Risängsvägen och kv Runstenens södra del. I samband härmed måste återplantering ske i den lucka som den nuvarande Segerstorpsvägen har förorsakat i ovannämnda skogsbälte.

För Segerstorpsvägens södra del föreslås att gällande stadsplan upphävs (del av St 212). I och med att trafik- och markanvändningsfrågor i anslutning till Segerstorp nu kan preciseras bör möjligheterna till kompletteringsbyggnad i och i anslutning till Segerstorp studeras i en särskild områdesplan med efterföljande detaljplanläggning.

Inom Timboholms industriområde föreslås vissa ändringar av gatusträckningar och kvartersutformningar på grund av Östra ledens justerade planläge -något östligare sträckning än enligt gällande stadsplan. Den västligaste delen av den nuv Ömvägen utgår ur trafikledssystemet. Denna del föreslås övergå dels till parkmark, dels till utvidgning av småindustriområde.

Gården Bäckaskog som ägs av kommunen, föreslås bli utnyttjad för allmänt ändamål.

Stg 1459A med befintlig industrianläggning -Dilox AB- föreslås som kvartersmark för småindustriändamål. Möjlighet till utvidgning åt söder och öster har medtagits i planförslaget.

Inom terrängpartiet omedelbart söder om Hjövägen föreslås ett byggnadskvarter för småindustriändamål som kan indelas i ett flertal tomter som får trafikmatning från en säckgata. Kvarteret har ett från lokaliseringssynpunkt utmärkt läge nära och väl synligt från Hjövägen vilket bör medföra att särskild vikt läggs på tilltalande utformning av byggnader, skyltar m m inom detta kvarter.

Parkmark är en stadsplanebeteckning som omspanner allt från skyddszon utmed trafikled till kyrkpark. Parkmark måste därför anläggas och skötas olika beroende på funktionen. I detta planförslag har vissa vackra naturpartier som bör bevaras fått en särskild beteckning (naturpark). Skogsbeståndet på parkmarken mellan Volvo Komponenters bliv område och Segerstorp skall bibehållas som skyddsbälte och kompletteras med återplantering (specialredovisning på plankartan). I övrigt bör påpekas att särskild omsorg bör ägnas åt partierna närmast villorna i Segerstorp (mellan fastigheten 1312E, 1312N m fl och bullerskyddsvallen), vid villorna i kv Stenflisan och kv Guldbaggen (mellan kvarteren och bullerskyddsvallarna) samt åt området vid Bäckvägens vändplats.

Skyddsrum

Skyddsrumspan för Skövde tätort har fastställts av länsstyrelsen 78-06-19 och enl denna omfattas större delen av planområdet av utredningsområde 11 och i övrigt av del av skyddsrumsområde 28. Inom Volvos blivande industri- och kvarters förutsätts att området blir självförsörjande på skyddsrum. Betr Timboholms industriområde och föreslaget industriområde vid Hjovägen förutsätts att en revidering av skyddsrumspanen görs och att nya skyddsrumsområden bildas.

Immissioner

Under arbetet med utrednings- och arbetsplanerna har kommunens hälsovårds- kontor deltagit med beräkningar av blivande bullernivåer från trafikleden och förslag till åtgärder. Resultatet har legat till grund för de bullerskyddande åtgärder som redovisas i detta planförslag. Beräknade bullervärden utomhus och inomhus framgår av bil I.

Teknisk försörjning

Vatten och avlopp

Anslutning sker till kommunens nät i enlighet med separata handlingar upprättade av gatukontoret (se bil G).

PLANGENOMFÖRANDE

Tidplan

Objektet Östra leden ingår i vägverkets förslag till fördelningsplan för åren 1979-1984. Byggandet av Östra leden etapp I skall enligt gällande tidplan påbörjas i mitten av 1981 och beräknas vara avslutat under 1983.

Östra ledens etapp I är kostnadsberäknad till c:a 21 Mkr.

Fördelningsplanen är angiven i prisnivå 1979 med beräknat stadsbidrag till 19.5 Mkr. Medelstilldelning beräknas ske under åren 1981-1983.

För utbyggnaden av Volvo Komponenters östra område finns enligt uppgift från Volvo Komponenter inte ännu någon fastställd tidplan, men en sådan beräknas föreligga under hösten 1980.

Övrig kvartersmark som ingår i planförslaget utgörs av småindustriområden som ägs av kommunen och som kommer att byggas ut successivt.

SAMRAD

Planförslaget har upprättats i samråd med berörda kommunala förvaltningar, främst gatukontoret, fastighetskontoret och hälsovårdskontoret. Vidare har samråd skett med Volvo Komponenter i Skövde angående utformning av blivande industrikvarter m m och med Trollhätte kraftverk, Skara betr infart till och utformning av föreslaget Es- område på stg 1501E. Kontakter har även tagits med representant för Dilox ang detaljutformningar av föreslaget småindustriområde samt med militära myndigheter i Skövde och med Fortifikationsförvaltningen i Stockholm betr tillfartsväg i sydväst för militära förband och skolor samt betr infartsväg till Volvo Komponenters blivande parkeringsplats på stg 1515. Televerket i Skövde har kontaktats ang sträckning av telekablar norr om kv Timboholm. Bibehållandet av kablarnas läge har säkerställts med u-område på plankartan.

Utredningsplan och arbetsplan för Östra leden har enl bil H:I varit föremål för visning och diskussion med egnahemsägare m fl som är berörda av vägprojektet. Vidare har utredningsplanen varit utställd på Skaraborgsbankens kontor i Skövde. Personal från gatukontoret har vid flera tillfällen besökt Segerstorps kommunalförening, bl a vid föreningens årsmöte 1978 och 1979 och delgivit föreningens medlemmar resultaten av pågående utredningsarbete samt erhållit föreningens synpunkter och önskemål ang Östra ledenprojektet och det lokala vägnätets sträckning och utformning.

Enl bil H:I framgår vilka fastighetsägare som erhållit kallelse ang information och visning av projekteringsmaterial för Östra ledens sträckning vid Östermalm. Detta förfarande har bedömts vara tillfyllest som samrådsförfarande enl 14§ BS. Då stadsplaneförslaget avviker från arbetsplanens avgränsning och omfattning har ett kompletterande samrådsförfarande företagits. De markägare som erhållit kallelse enl denna omgång framgår av bil H:II.

Vid senaste samrådsomgången har erinringar framförts av :

Elin Lager, ägare till stg 1305 och 1306 framförde önskemål om att tillfartsvägen till de militära förbanden och skolorna skall erhålla en annan sträckning eller att utbyggnaden av vägen senarelägges för att på så sätt

rädda boningshuset på stg 1305 under ytterligare några år.

Kommentar

Enligt uppgift från gatukontoret finns inga tekniska möjligheter att ändra föreslagen vägsträckning varför framförda erinringar inte kan föranleda någon ändring av förslaget.

Jan och Elvy Holmberg, ägare till stg 1291 önskade att gångvägen utmed den nuvarande Segerstorpsvägen skulle få finnas kvar även i framtiden.

Kommentar

Då Volvo Komponenters blivande industrikvarter kommer att läggas över nämnda gångväg finns inga möjligheter att behålla gångvägen i nuvarande sträckning.

Representant för Agda Liljegren, ägare till stg 1462B framförde önskemål om att fastigheten borde planläggas som område för bostadsändamål.

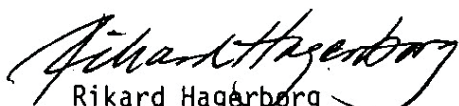
Kommentar

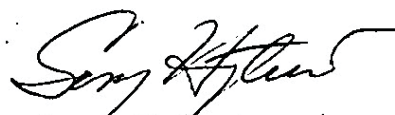
Boningshuset kan inte anslutas till kommunens avloppsnät och enskild anläggning godtages inte för området. Bullerstörningar från trafiken på Hjovägen påverkar fastigheten och dessa störningar kommer att öka då Östra leden blir fullt utbyggd. Fastigheten bör därför inlösas av kommunen och utläggas som grönområde. Framfört önskemål föranleder därför ingen ändring av stadsplaneförslaget.

Under arbetets gång har planförslaget redovisats i planberedningen och byggnadsnämnden. Förslaget har upprättats i samråd med vägförvaltningen, länsstyrelsen/länsarkitekten och länsantikvarien.

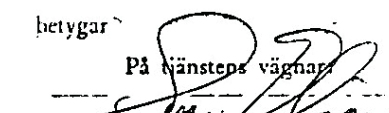
Skövde 1979-12-12

SKÖVDE KOMMUN
Plankontoret

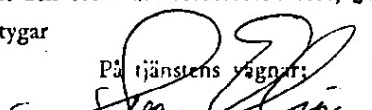

Rikard Hagerborg
Stadsplanearkitekt


Georg Höglund
Stadsplaneingenjör

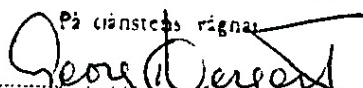
Tillhör byggnadsnämndens i Skövde
beslut den ..24/4..19.80.. §211.;
betygar

På tjänstens vägnar

Byggnadsnämndens sekreterare

Tillhör kommunfullmäktiges i Skövde be-
slut den16/6.....19.80...., §.81...;
betygar

På tjänstens vägnar

Kommunfullmäktiges sekreterare

Villhöj länsstyrelsens i Skaraborgs län
beslut den 5. 9. 1980 betygar

På tjänstens vägnar

Georg Hagerberg