



**Detaljplan för
Kaplansgatans anslutning till Hjovägen (Rv 49).
Skövde stad, Skövde kommun, Västra Götalands län**
Upprättat av Plan, Bygg o Lantmäterikontoret, Skövde kommun

Datum 2003-03-06

Planförfattare: Tf Planchef Maria Palmqvist

Fysisk planerare Christer Johnsson

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR	Samråd	Utställning	Antagande
Plankarta med bestämmelser	☒	☒	☒
Planbeskrivning	☒	☒	☒
Genomförandebeskrivning	☒	☒	☒
Illustrationskarta	☒	☒	☒
Lista över samrådskretsen med fastighetsförteckning	☒		
Lista över utställningskretsen med fastighetsförteckning		☒	
Samrådsredogörelse		☒	☒
Utställningsutlåtande			☒

PLANBILAGOR

- A. Förstudie, Vägskäl 48/49 (Mariesjö), Samrådshandling juni 2002.
- B. Samrådsredogörelse
- C. MKB
- D. Översiktskarta, Mariesjöområdet, januari 2000

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en anslutning av Kaplansgatan söderut mot Hjovägen (RV 49) i en cirkulationsplats ca 120,0 m väster om Östra leden. Förslaget grundar sig på en förstudie upprättad av Vägverket och Skövde kommun. I övrigt innebär planförslaget en anpassning till befintliga förhållanden.

AVVÄGNING ENLIGT MILJÖBALKEN

Planförslaget bedöms vara förenligt med Miljöbalkens grundläggande hushållningsbestämmelser (MB 3 och 4 kap.).

PLANDATA

Lägesbestämning

Planområdet är beläget vid korsningen mellan Östra Leden (Rv 48) och Hjovägen (Rv 49) i anslutning till industriområdet Mariesjö.

Areal

Planområdet omfattar en total areal på c. 7,5 ha.

Markägoförhållanden

Skövde kommun äger all mark inom detaljplaneområdet med undantag av de delar av fastigheterna Bromsaren 4 och 7 som berörs av planförslaget (privatägd mark). För planens genomförande krävs en fastighetsreglering.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktsplan 90

Planområdet omfattas av rekommendationsområde 100. I rekommendationerna anges bl a att "området utgörs i princip av de ytor inom Skövde stad som är detaljplanlagda" och att: "Större förändringar prövas genom detaljplaneändring"

Detaljplaner

För planområdet gäller

Namn	Plannummer	Fastställd
Del av Mariesjöområdet mm i Skövde	1683K-St 153	1963-03-22
Område utmed ÖSTRA LEDEN i SKÖVDE	1683K-St 198	1968-11-29
Del av MARIESJÖOMRÅDET i Skövde tätort, Skövde kommun	1683K-St 198 257	1976-02-18

För samtliga planer gäller att genomförandetiden har utgått.

Program för planområdet

Enligt plan- och bygglagen (PBL 5:18) skall en detaljplan grundas på ett program som anger utgångspunkter och mål för planen, om det inte är onödigt. Ett program enligt plan- och bygglagens mening har inte bedömts nödvändigt att upprätta för planområdet. Förstudien enligt bilaga A har utgjort planeringsförutsättning för detaljplanen.

Förstudie

Vägverket är väghållare för riksväg 48 och 49. En Förstudie har upprättats gemensamt av Vägverket och Skövde kommun och förstudien ligger till grund för detaljplanen (se bilaga A).

Förstudien har varit föremål för samråd med bl a länsstyrelsen, Skövde kommun, Västtrafik AB, SNF Skövdeavdelningen m fl. Förstudien har efter avslutat samråd bearbetas till en beslutsversion som kommer att utgöra underlag för det fortsatta arbetet med vägprojektet. De synpunkter som framkom under samrådet med Förstudien har redovisats i en samrådsredogörelse vilket framgår av bilaga B till detaljplanen.

Samråd med allmänheten (berörda markägare) genomfördes vid möte i Skövde stadshus den 6 mars 2002. Bilaga 1 till förstudien innehåller en utförlig redovisning av vad som framkom vid samrådsmötet.

Förstudien är av översiktlig karaktär och skall ge underlag för en samlad bedömning av förutsättningarna för ett fortsatt arbete med projektet.

Huvudsyftet med förstudien är att redovisa olika alternativ för en anslutning av Kaplansgatan till Hjovägen (Rv 49). Anslutningen av Kaplansgatan görs vid befintlig trevägskorsning väster om Östra Leden (Rv 48). Trevägskorsningen förbinder den västra rampen till/från Östra Leden med Hjovägen.

I förstudien föreslås att befintlig trevägskorsning väster om Östra Leden byggs om till en cirkulationsplats vid en anslutning av Kaplansgatan till Hjovägen.

Ytterligare tre vägkorsningar utmed Hjovägen ingår i förstudien.

- Fyrvägskorsningen (signalreglerad) ca 130 m öster om Östra Leden.
- Bangårdsgatans anslutning till Hjovägen (Xeniakorsningen).
- Hasslumsvägens anslutning till Hjovägen (Hasslums korsningen).

En förstudie är första steget i vägprojekteringsprocessen och skall ge underlag för en samlad bedömning av förutsättningarna för ett fortsatt arbete med projektet.

Nästa steg i vägprojektet blir att upprätta en arbetsplan över de alternativ som Skövde kommun och Vägverket beslutar genomföra.

En arbetsplan är under upprättande och omfattar enbart en ombyggnad av befintlig trevägskorsning väster om Östra Leden till en cirkulationsplats vid en anslutning av Kaplansgatan till Hjovägen

Planarbetet sker parallellt med upprättandet av arbetsplanen.

Miljökonsekvensbeskrivning

Förstudie innehåller en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) vilket framgår av bilaga C. Av MKB: n framgår bl a:

att en cirkulationsplats är en relativt säker trafiklösning beroende på framförallt att

- fordonshastigheten är låg.
- att cirkulationsplatsen bör ges en gestaltning som är väl anpassad till omgivningens karaktär och till övriga cirkulationsplatser längs väg 49.
- att bostäderna söder och sydväst om planområdet inte kommer ur bullersynpunkt att påverkas negativt av cirkulationsplatsen.
- att vägdagvattnet idag leds ner i bef. bäck utan någon form av skydd vid en eventuell olycka och att behovet av oljeavskiljare bör diskuteras mellan Skövde kommun och Vägverket.
- att utredningsområdet inte påverkar några dokumenterade skyddsvärda områden för naturmiljön.
- att landskapsbilden kommer att påverkas måttligt eftersom området redan idag är påverkat av vägar.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Natur

Mark och vegetation

Höjdförhållandena inom planområdet framgår av plankartan (grundkartan). I planområdets sydvästra del finns en stor naturlig vall som avgränsar trafikplatsen från de bostäder som ansluter till planområdet.

Vegetationen inom planområdet är av trivial karaktär och domineras av olika gräsarter. Gräsyterna består både av högväxt gräs och klippta ytor.

I planområdets södra och sydvästra delar finns trädbestånd bestående företrädesvis av lövträd (björk, rönn m fl).

Behov av att upprätta en skötselplan för de större sammanhängande ytorna kommer att diskuteras med Tekniska kontoret.

Enligt Skövde kommuns naturvårdsprogram som är en sammanställning av områden med höga naturvärden finns inga objekt av naturvårdsintresse inom planområdet.

Geotekniska förhållanden

I förstudien föreslås att en geoteknisk undersökning görs i samband med framtagandet av bygghandlingar

Fornlämningar

Inom området finns inga kända fasta fornlämningar.

Bebyggelseområde

I söder och sydväst gränsar planområdet till bostadsbebyggelse. En naturlig vall med trädvegetation avgränsar trafikplatsen från bebyggelsen.

Området mellan trafikplatsen och befintlig bebyggelse har inget rekreativsvärde av betydelse.

GATOR OCH TRAFIK

I samband med upprättandet av detaljplanen för kv. Ringaren inom stadsdelen Mariesjö aktualiserade Tekniska kontoret behovet av att tillskapa ytterligare en väganslutning från området Mariesjö (handel och service) till Hjovägen eftersom den enda väganslutningen idag (Bangårdsgatan) är mycket hårt belastad och framkomligheten tidvis nersatt för vissa trafikströmmar.

Bangårdsgatan har en trafikmängd på ca 7 000 fordon/årsdygn (ÅDT) vid anslutningen till Hjovägen. Den tunga trafiken utgör 7% av trafikmängden (ca 500 fordon) varav en liten del transporterar farligt gods. Trafikmängden på Hjovägen öster om korsningen med Bangårdsgatan är ca 14 000 fordon (ÅDT). Av Förstudien framgår att: "En anslutning av Kaplansgatan östra del till Hjovägen ses som en lämplig åtgärd för att avlasta nuvarande anslutning närmare Skövde centrum (vid Xenia). På detta vis får industriområdet Mariesjö två anslutningar till Hjovägen."

Tre olika alternativa anslutningsmöjligheter belyses i Förstudien:

- Befintligt trevägskäl väster om väg 48 byggs om till fyrvägskäl med väjningsplikt då Kaplansgatan ansluts (alt. V1).
- Befintligt trevägskäl väster om väg 48 byggs om till signalreglerat fyrvägskäl då Kaplansgatan ansluts (alt. V2).
- Befintligt trevägskäl väster om väg 48 byggs om till cirkulationsplats då Kaplansgatan ansluts (alt. V3).

Under rubriken "Förslag till beslut" framgår att: "Den åtgärd som förordas för den nya anslutningen av Kaplansgatan är att anlägga en cirkulationsplats (alt. V3). Kostnaden är likvärdig som för en signalreglering, men fördelarna med en cirkulationsplats är så stora att signal inte kan rekommenderas."

En cirkulationsplats enligt alt. V3 ger en högre trafiksäkerhet än i dag och hindrar grova hastighetsöverträdelser i och med att cirkulationsplatsen tvingar ner hastigheterna.

Förslaget (alt V3) innebär att fyrvägs-korsningen öster om Östra Leden bibehålls tills vidare.

I förstudien framförs också att på sikt är en cirkulationsplats i samtliga fyra studerade vägkorsningar en bra och enhetlig lösning för Hjovägen och dess fortsättning i väg 49. Det ger också lägre fordonshastigheter och kan styra en del av trafiken till genomfart via Östra Leden i stället för genom Centrum.

I vilken takt en fortsatt utbyggnad kan ske beror på medelstilldelning hos Skövde kommun och Vägverket.

Vägverket och Skövde kommun har tecknat avtal om det fortsatta arbetet med vägobjektet till arbetsplan och Vägverket Konsult har utsetts till projektör och arbetet med arbetsplanen pågår.

Detaljplanförslaget är anpassat till arbetsplanen för vägobjektet.

Enligt förstudien är målsättningen att från arbetsplan driva projektet fram till bygghandlingar och byggande. Byggstart beräknas ske under hösten 2003.

En anslutning av Kaplansgatan till Hjovägen i en cirkulationsplats kan genomföras utan större påverkan på eller inskränkningar i trafiken på Hjovägen enligt Förstudien.

Gator

Gatunivån på Kaplansgatan vid den södra infarten till fastigheten Bromsaren 7 kommer att sänkas ca 60 cm. Förlängningen av Kaplansgatan mot föreslagen cirkulationsplatsen kommer att få en lutning på ca 6 %

Gång- och cykelvägar

Befintliga och planerade gång- och cykelförbindelser framgår av illustrationskartan (bilaga A).

Teknisk försörjning

Befintliga ledningar inom planområdet framgår av Ledningskartan – bilaga D.

ADMINISTRATIVA FRÅGOR

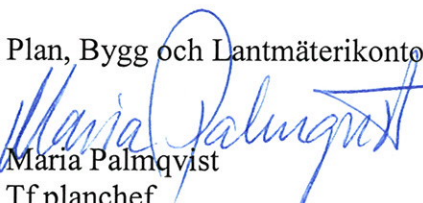
Genomförandetiden för denna plan är fem år efter det att planen vunnit laga kraft. Beträffande fastighetsbildning hänvisas till genomförandebeskrivningen. Inlösen av mark för allmänt ändamål behöver göras (delar av Bromsaren 4 och 7).

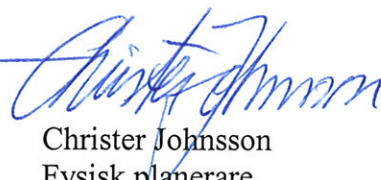
MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

I arbetet med denna detaljplan har medverkat:

Ove Karlsson och Sören Jenefeldt, Samhällsbyggnadsenheten, Karin Kjellberg, Miljö- och hälsoskyddskontoret och Bo Bergman, Plan, Bygg och Lantmäterikontoret och Jan Furengren, Tekniska kontoret.

Plan, Bygg och Lantmäterikontoret


Maria Palmqvist
Tf planchef


Christer Johnsson
Fysisk planerare

Detaljplan för
Kaplansgatans anslutning till Hjovägen (Rv 49).
Skövde stad, Skövde kommun, Västra Götalands län
Upprättat av Plan, Bygg o Lantmäterikontoret, Skövde kommun

Datum 2003-03-06

Planförfattare: Tf planchef Maria Palmqvist

Fysisk planerare Christer Johnsson

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Planprocessen

Planprocessen kan uppdelas i tre skeden: samråds-, utställnings- och antagandeskede.

Byggnadsnämnden kommer att behandla detaljplanen i samtliga skeden och beräknas antaga detaljplanen i april 2003.

Under **samrådsskedet** har berörda kommunala förvaltningar m fl. behandlat detaljplanen. Se lista över samrådskretsen.

Samrådet har genomförts under tiden 2002-09-02 t o m 2002-09-16.

Under **utställningsskedet** kommer berörda kommunala nämnder och styrelser m fl att behandla detaljplanen.

Planutställningen beräknas bli under tre veckor i mars/april 2003.

Förutsättningar och förändringar

I samband med upprättandet av detaljplanen för kv. Ringaren inom stadsdelen Mariesjö aktualiserade Tekniska kontoret behovet av att tillskapa ytterligare en väganlutning från området Mariesjö (handel och service) till Hjovägen eftersom den enda väganlutningen idag (Bangårdsgatan) är mycket hårt belastad och framkomligheten tidvis nersatt för vissa trafikströmmar.

Vägverket och Skövde kommun har gemensamt upprättat en förstudie som legat till grund för detaljplanen.

Huvudsyftet med förstudien är att redovisa olika alternativ för en anslutning av Kaplansgatan till Hjövägen (Rv 49). Anslutningen av Kaplansgatan görs vid befintlig trevägskorsning väster om Östra Leden (Rv 48). Trevägskorsningen förbinder den västra rampen till/från Östra Leden med Hjövägen.

I förstudien föreslås att befintlig trevägskorsning väster om Östra Leden byggs om till en cirkulationsplats vid en anslutning av Kaplansgatan till Hjövägen.

Tidplan för ombyggnadsprojektet

Enligt förstudien är målsättningen att från arbetsplan driva projektet fram till bygghandlingar och byggande. Byggande av en första etapp (alt. V3) beräknas kunna ske under hösten 2003.

I vilken takt en fortsatt utbyggnad kan ske beror på medelstillsättning hos Skövde kommun och Vägverket.

Markförvärv

Skövde kommun äger all mark inom detaljplaneområdet med undantag av de delar av fastigheterna Bromsaren 4 och 7 som berörs av planförslaget (privatägd mark). För planens genomförande krävs en fastighetsreglering.

Mark och vegetation

I planområdets södra och sydvästra delar finns trädbestånd bestående företrädesvis av lövträd (björk, rönn m fl).

Det vildväxande trädbeståndet behöver gallras.

Behov av att upprätta en skötselplan för de större sammanhängande ytorna kommer att diskuteras med Tekniska kontoret.

Va-ledningar

Befintliga va-ledningar inom planområdet framgår av Ledningskartan – bilaga E till planbeskrivningen.

Trafik

Gatunivån på Kaplansgatan vid den södra infarten till fastigheten Bromsaren 7 kommer att sänkas ca 60 cm. Förlängningen av Kaplansgatan mot föreslagen cirkulationsplatsen kommer att få en lutning på ca 6%

Tele

Inom planområdet norr om Hjövägen finns telekablar. Kablarna är på plankartan placerade inom allmän platsmark – gata och natur - och är säkerställda med ledningsrätt.

Elkablar

En 40 kV: s högspänningskabel går i öst – västlig riktning genom planområdet. Kabeln är på plankartan placerad inom allmän platsmark – gata och natur - och säkerställd med ledningsrätt.

Genomförandetid

Genomförandetiden för denna detaljplan är 5 år räknat från den dag planen vinner laga kraft.

Ansvarsfördelning

Vägverket Region Väst kommer tillsammans med Skövde kommun att ansvara för att anläggningsarbeten blir genomförda enligt arbetsplanen för vägobjektet.

Huvudmannaskap

Skövde kommun är huvudman för allmän platsmark (gatumark och parkmark).

Väghållare

Vägverket är enligt väglagen väghållare för riksväg 48 och 49 med tillhörande vägramper. Övriga gator inom planområdet har Skövde kommun ansvar för.

Avtal

Avtal har träffats mellan Vägverket Region Väst och Skövde kommun betr. projektering av vägobjektet.

Överenskommelse (avtal) kommer att träffas mellan Skövde kommun och ägaren till respektive fastighet Bromsaren 4 och 7 om reglering av mark. Avtal kommer eventuellt också att tecknas med ägaren till fastigheten Eldaren 6.

Vägprojektör

Vägverket Konsult i Karlstad är projektör för vägobjektet.

Gatu- och kvartersnamn

Föreslagen väganslutningen till Hjovägen blir en naturlig fortsättning av Kaplansgatan och därmed är det inte aktuellt att sätta ett särskilt gatunamn på sträckan.

Förlängningen av Kaplansgatan kommer att dela kvarteret Bromsaren. Den östra delen kan anses utgöra en del av kvarteret Mariesjö. I en nyligen avslutad lantmåteriförrättning omreglerades Skövde 5:190 och 5:195 och fick kvartersnamnet Mariesjö. Omregistreringen berör Bromsaren 7 och 8.

Fastighetsbildning

Planförslaget innebär att allmän platsmark inom fastigheterna Bromsaren 4 och 7 ska genom fastighetsreglering överföras till Skövde 5:250 i kommunens ägo.

Fastighetsplan

Någon fastighetsplan behöver inte upprättas för planområdet eller del därav, då kommunen, som är huvudman för allmän platsmark (gatu- och parkmark) bedömer att behövliga förändringar i fastighetsindelningen mm kan genomföras på grundval av frivilliga överenskommelser.

Befintlig fastighetsplan (tomtindelning) för Bromsaren 4 och 7 avses att upphävas genom en administrativ bestämmelse i planen.

EKONOMISKA FRÅGOR

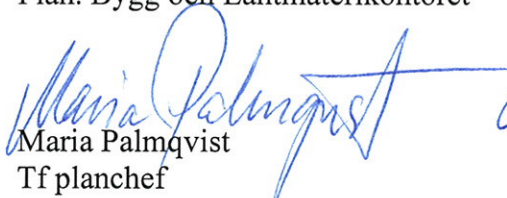
Den totala kostnaden för vägprojektet är ca 6,0 milj. kr

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

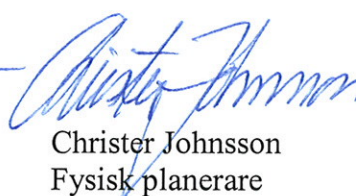
I arbetet med denna detaljplan har medverkat:

Ove Karlsson och Sören Jenefeldt, Kommunstyrelsekontoret, Peter Nyström och Bo Bergman Plan, Bygg och Lantmäterikontoret

Plan. Bygg och Lantmäterikontoret



Maria Palmqvist
Tf planchef



Christer Johnsson
Fysisk planerare