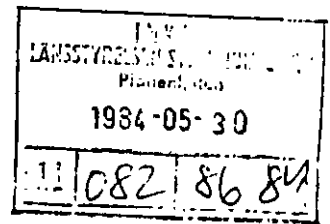




Akt nr:

0181K-P843C

AU\$0181K-P843C



Förslag till byggnadsplan för
HUSVAGNAR VID AGDALA i
Södertälje

BESKRIVNING

Planförslaget innebär att reglera markens användning för husvagnscamping. Planområdet är omkring 8 ha varav 2 ha åkermark och föreslås få användas för uppställning av högst 125 husvagnar. Södertälje husvagnsklubb skall arrendera området av kommunen. Husvagnsplatserna kommer sedan att av klubben upplåtas till medlemmar för årlång uppställning. Husvagnarna skall vara uppställda på sina hjul och vara direkt flyttbara dvs de får inte omges av fasta trädgårdsanläggningar och dylikt som hindrar vagnens transport. Ett klubbhus skall uppföras innehållande bland annat samlingsrum, bastu, duschar, toaletter och tvättstuga.

Illustrationen till områdets disposition är vägledande men behöver inte följas. En angelägen åtgärd är emellertid att lämpliga träd planteras i sådan omfattning att en klar och tilltalande avskärmning erhålls mellan husvagnarna och de öppna fälten i norr. För övrigt bör den vegetation som finns bevaras i största möjliga utsträckning som en ömsesidig tillgång för camparna och omgivningarna.

Agdalavägens anslutning till allmänna vägen måste med hänsyn till trafiksäkerheten flyttas omkring 90 meter söderut såsom angivits på plankartan.

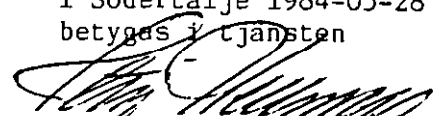
VA-situationen, undersökt av VIAK, utvisar en god vattentillgång som medger ett uttag av 20 m³/dygn. Kvaliteten är ur hygienisk synpunkt tjänlig och i tekniskt hänseende med tvekan tjänligt men bör kunna användas utan behandling. Avloppsvattnet kan infiltreras på de båda platserna som undersökts inom området. Container för sopor uppställs på lämplig plats inom området.

Södertälje den 15 februari 1984

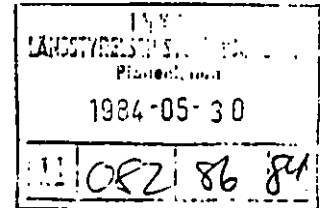
Stadsarkitektkontoret


Lars Thyén
stadsarkitekt

Antaget av kommunfullmäktige
i Södertälje 1984-05-28 § 269
betygas i tjänsten


Stig Hellmers


Olle Landberg
planarkitekt



Förslag till byggnadsplan för
HUSVAGNAR VID AGDALA i
Södertälje

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Specialområden

- a) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation.
- b) Med Ra betecknat område får användas endast som fritidsområde.
- c) Med Rd betecknat område får användas endast för husvagnsuppställning och därmed samhörigt ändamål.
- d) Med Rh betecknat område får användas endast för gemensamhetsbyggnad.

2 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR OCH PLANTERING

- a) Inom område för elektriska ledningar betecknat med E och punktprickning får icke uppställas husvagnar och bilar.
- b) Inom med Pl betecknad del av fritidsområdet skall anläggas och underhållas en trädplantering.

3 § BYGGNADS HÖJD

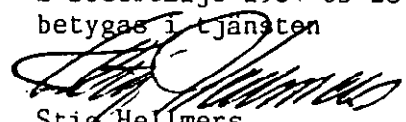
Byggnad får uppföras till högst den höjd i meter som anges av siffra i romb.

Södertälje den 15 februari 1984

Stadsarkitektkontoret


Lars Thylén
stadsarkitekt

Antaget av kommunfullmäktige
i Södertälje 1984-05-28 § 269
betygas i tjänsten


Stig Hellmers


Oile Landberg
planarkitekt