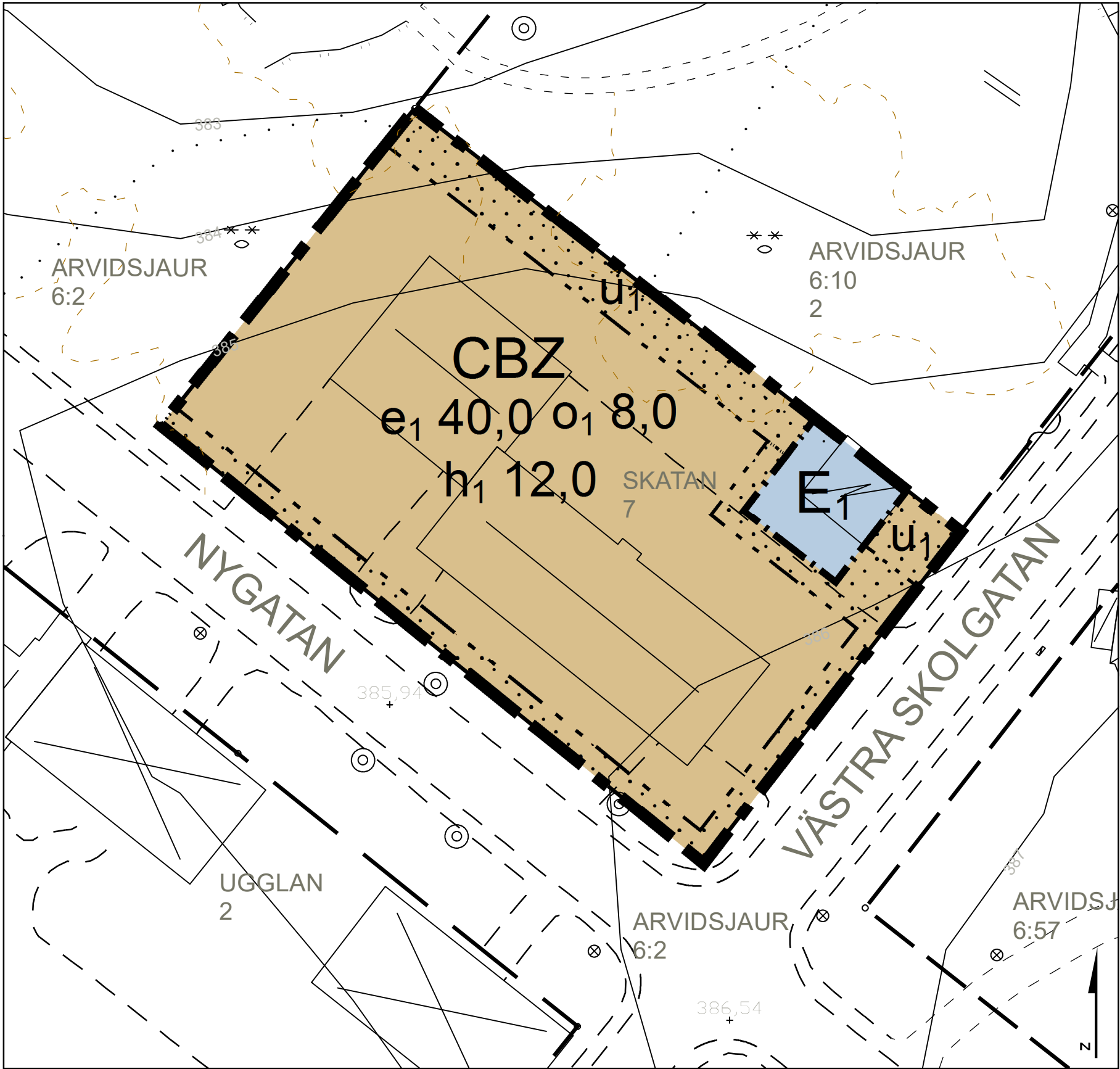




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- C Centrum
- B Bostäder
- Z Verksamheter
- E₁ Transformatorstation

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad

Höjd på byggnadsverk

- h₁ 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Takvinkel

- o₁ 0,0 Minsta takvinkel är angivet värde i grader

Utnyttjandegrad

- e₁ 0,0 Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar det datum planen får laga kraft.

- Teckenförklaring

ARVIDSJAUR 1:1

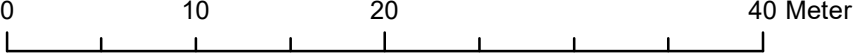
 - Traktnamn
 - Fastighetsbeteckning
 - Fastighetsgränspunkt
 - Traktgräns
 - Fastighetsgräns
 - Ledningsrätt
 - Byggnad karterat efter takkontur resp. husliv
- Markanordningar

 - Ramp
 - Staket/Stängsel
 - Häck
 - Stödmur/Stenmur
 - Elanordning
 - Motorvärmestolpe
 - Belysningsstolpe
- Höjdinformation

 - 1 m höjdkurva
 - Terrängpunkt med höjd (m)
 - Vägar och gator
 - Gång- och cykelväg
 - Vägi/Gata
 - Stig/Sämlre väg
- Mark

 - Lövträd
 - Öppen mark
 - Barr- och blandskog
 - Ägoslagsgräns
 - Dike

Grundkartan upprättad genom utdrag ur
Arvidsjaur kommuns primärkarta
Koordinatsystem Sweref 99 18° 45', höjdsystem RH2000.
Grundkartan aktuell 2022-02-06



Detaljplan för fastigheten

Skatan 7 Arvidsjaur kommun, Norrbotten län

LAGA KRAFT
Upprättad 2022-07-09

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Ola Rosenqvist
Planarkitekt, Metria AB

Britta Lundgren
Planarkitekt



ARVIDSJAUR
IN SWEDISH LAGARNE
årviesjávrrie

Dnr 2022/69

Antagen av:
Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden
2022-06-08 §26

Laga kraft vunen:
2022-07-09

Planens beteckning