

XEROX

LÄNSARKITEKTKONTORET
VÄSTERNORRLANDS LÄN

Utställd för granskning jäml 17 § BS

från den 31.1.68 till den 21.2.68;

DEL AV BONÄSSKIFTET

Inkom den - 6. MAJ 1969

betygar

På tjänstens vägnar:

i Örnsköldsviks stad



Förslag till stadsplan

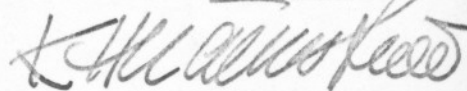
Tillhör Örnsköldsviks byggnadsnämnds

beslut den 22.2.1968, § 106;

upprättat den 25 januari 1968

betygar

På tjänstens vägnar:



Förslaget åtföljes av:

Tillhör Örnsköldsviks stadsfullmäktiges

Bilaga 1: Översiktskarta

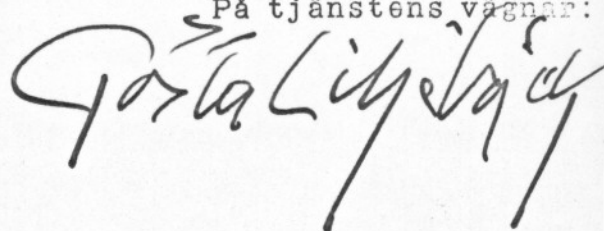
beslut den 19.4.1968, § 106;

Bilaga 2: Kopia av grundkarta

betygar

På tjänstens vägnar:

Bilaga 3: Teknisk - ekonomisk utredning



B E S K R I V N I N G

Stadsplaneförslaget avser att dels möjliggöra iordningställande av gatorna

i området dels ändra planinstitutet från byggnadsplan till stadsplan.

Betr planer som gäller för och gränsar till området hänvisas till bifogad

översiktskarta över fastställda planer.

Teknisk - ekonomisk utredning har upprättats av byggnadskontoret.

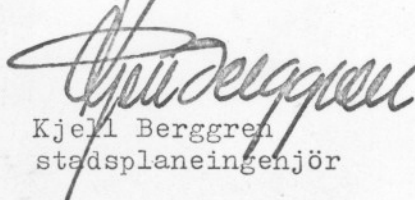
Planförfattarna har i ärendet haft samråd med berörda förvaltningar i staden.

Förslaget har upprättats på framställning av stadsingenjören.

Örnsköldsvik den 25 januari 1968.



Erik Glud
stadsarkitekt

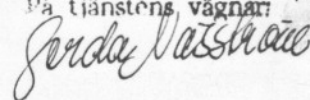


Kjell Berggren
stadsplaneingenjör

Villkor länsstyrelsens resolution denna
dag ärende III G/-18-68

Härnösand i landskansliet den 20/1 1968

På tjänstens vägnar:



Länsarkitekten

XEROKOPIA

DEL AV BONÄSSKIFTET

i Örnsköldsviks stad

Förslag till stadsplan

upprättat den 25 januari 1968

Utställd för granskning jäml 17 § BS
från den 31.1.68 till den 31.2.68;
betygar På tjänstens vägnar:

[Signature]

Tillhör Örnsköldsviks byggnadsnämnds

beslut den 22.2.1968, § 106

betygar På tjänstens vägnar:

[Signature]

STADSPLANEBESTÄMMELSER

Tillhör Örnsköldsviks stadsfullmäktiges

beslut den 19.4.1968, § 106

betygar På tjänstens vägnar:

[Signature]

§ 1. Stadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.

§ 2. Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Med punkt- och korsprickning betecknad mark får icke bebyggas. Utan hinder härav få uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader uppföras om detta för varje särskilt fall provas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3. Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4. Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

§ 5. Byggnads läge.

Garagebyggnad får placeras på mindre avstånd från gräns mot granntomt än 4,5 meter, dock ej mindre än 1,0 meter.

§ 6. Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader å tomt.

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

§ 7. Våningsantal.

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Där terrängförhållandena så medger får suterrängvåning inredas.

Inredning av vind utöver angivet våningsantal får ske inom med v betecknat område.

§ 8. Byggnads höjd.

Å med Iv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,6 meter.

§ 9. Antal lägenheter.

Å med F betecknat område får byggnad icke inrymma fler än en bostadslägenhet.

Örnsköldsvik den 25 januari 1968.

Erik Glud
Erik Glud
stadsarkitekt

Kjell Berggren
Kjell Berggren
stadsplaneingenjör

Tillhör länsstyrelsens resolution denna
dag ärende III G1-18-68
Märnösand i landskansliet den 26/7 1968
På tjänstens vägnar
Gunna Näsström