

LÄNSSTYRELSEN

Stockholms län

Planeringsavdelningen

Handläggare

Bitr länsarkitekt

Sune Göransson

ankn 2156, 2157

INKOM
LÄNSSTYRELSEN STOCKHOLMS LÄN
Lantmäterienheten

76-10-05

110821-1609-76

Kopia

BESLUT

1976-10-05

11.0821-1609-76

Fastställelse av ändring och utvidgning av stadsplan

(2 bilagor)

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ett av kommunfullmäktige i Järfälla kommun vid sammanträde den 14 juni 1976 antaget förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för kyrka i Kallhälls centrum, omfattande fastigheterna Kallhäll 1:19 m.fl. sådant förslaget åskådliggjort på en av stadsarkitekten Torbjörn Magni och planarkitekten Birgit Lundberg den 12 december 1975 upprättad karta med därtill hörande stadsplanebestämmelser enligt bilaga 1.

Till förslaget hör dessutom beskrivning (bilaga 2).

Klagan över detta beslut får inte föras.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit länsarkitekten Nils Lindqvist, beslutande, bitr länsarkitekten Sune Göransson, föredragande, länsassessorn Gunnar Schantz, lantmätaren Sven-Erik Svensson, civilingenjören Ramón Sánchez-Lövy och länsantikvarien Alf Nordström.

Nils Lindqvist

Sune Göransson

Bilageförteckning

Bil 1

Bil 2

Bestyrkes: *HB Hedén*

MJ/

16 AUG 76 1600 76

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring och utvidgning
av stadsplan för kyrka i Kallhälls centrum
omfattande fastigheterna Kallhäll 1:19 m fl
i Järfälla kommun, Stockholms län.

§ 1

Stadsplaneområdets användningMöm 1 Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar

På med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4

Byggnads höjd

På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 5

Förbud mot in- och utfart

I gräns som markerats med ofyllda cirklar mellan tvärstreck med ofylld halvcirkel får med hänsyn till trafiksäkerheten körbar in- och utfart icke anordnas.

Stadsarkitektkontoret i Järfälla den 12 december 1975.

Tore Magni
Stadsarkitekt

Birgit Lundeberg
Planarkitekt

16 AUG. 76 1609 76

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring och utvidgning
av stadsplan för kyrka i Kallhälls centrum
omfattande fastigheterna Kallhäll 1:19 m fl
i Järfälla kommun, Stockholms län.

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

Planområdets läge

Området är beläget vid Kallhällsleden i den norra delen av
Kallhälls centrum.

Gällande planer

För områdets norra del gäller byggnadsplan, fastställd
55-10-27 och för den södra delen stadsplan fastställd 69-07-10.

Vegetation, bebyggelse, grundförhållanden

Området har en blandad vegetation med bl a några vackra tallar.
De viktigaste träderna har mätts in och redovisats på grundkartan.
Undergrunden är morän. Bebyggelse saknas sedan ett kontorshus
på området rivits.

Ägoförhållanden

Marken som är i kommunens ägo kommer att säljas till kyrkliga
kommunen.

Vägar och ledningar

Området nås direkt från Kallhällsleden. En huvudvattenledning
och en telekabel finns i områdets östra del längs Kallhälls-
leden.

PLANFÖRSLAGET

Bebyggelse

Planändringens syfte är att skapa en tomt för en kyrka i Kallhäll.

Trafik och parkering

Kallhällsleden förutsättes endast innehålla två körfält efter-
som planen för Norra Kallhäll fastställd 72-12-22 redovisar
att Kallhällsvägen inte kommer att sammanbindas med Gamla En-
köpingsvägen.

Gamla Svarvarvägen utgår och en trafiktomt bildas. Närmast
Kallhällsleden på trafiktomten anordnas en framkörningsplats

och därinnanför anordnas parkering för 30 bilar. En reservyta med plats för ytterligare 10 bilar redovisas inom trafikomtens nordligaste del. För enstaka tillfällen då ett större parkeringsbehov kan förväntas hänvisas till parkeringen i Kallhälls centrum.

Gångvägar

Två allmänna gångvägar föreslås från bostadsbebyggelsen norr om planområdet till centrum och till arbetsplatser och bad väster om järnvägen.

Gång- och cykelväg illustreras parallellt med Kallhällsleden.

Övrigt

Stadsplaneförslaget har upprättats på grundkartematerial som tillhandahållits av mätavdelningen, Järfälla stadsarkitektkontor.

Stadsarkitektkontoret i Järfälla den 12 december 1975.

Tore Magni
Stadsarkitekt

Birgit Lundeberg
Planarkitekt