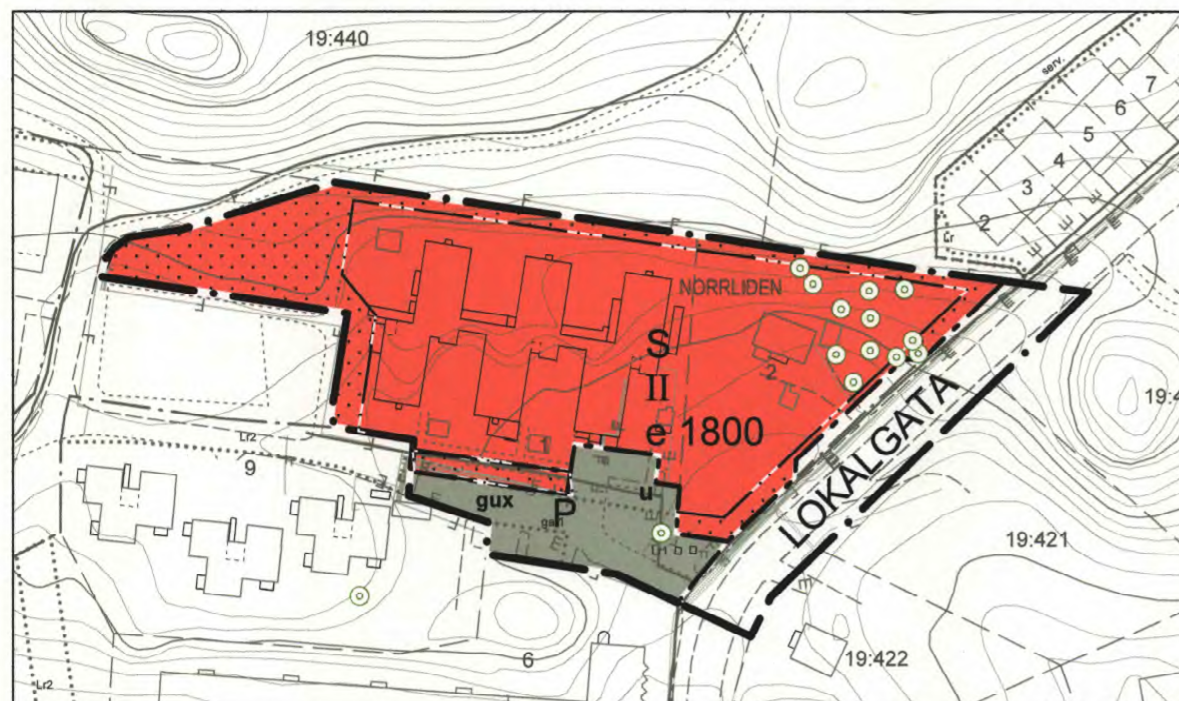
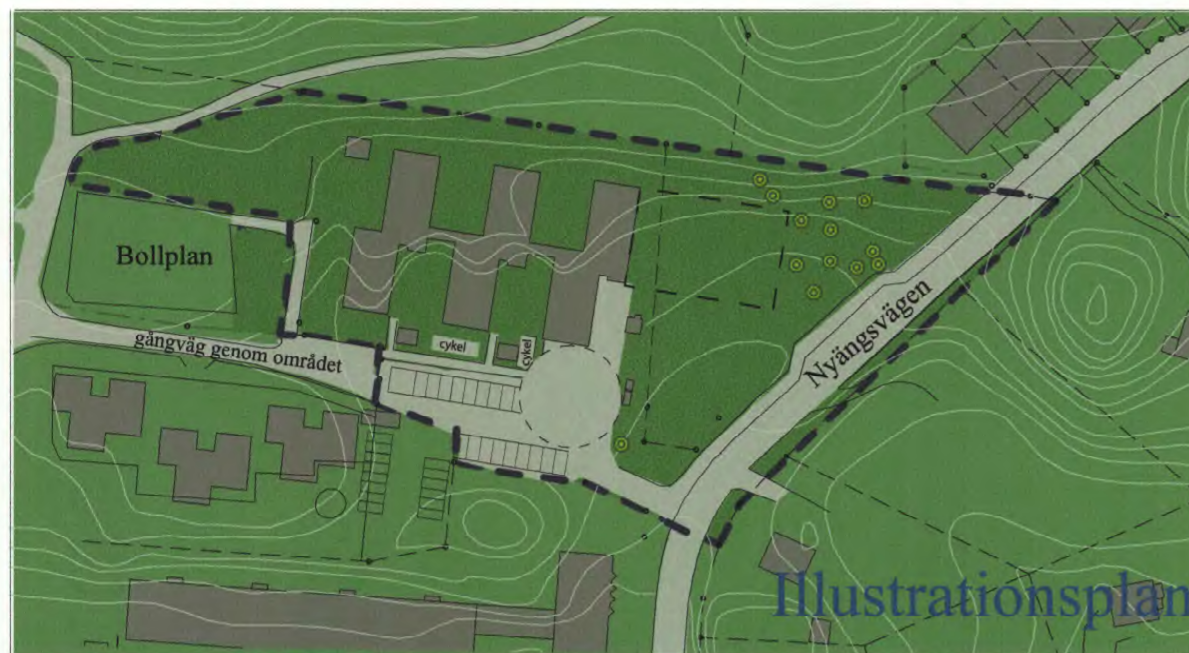




Skala 1:1000
20 10 0 20 40M

Antagen KF 2010-03-25
Laga kraft 2010-04-22
Tillhör kommunfullmäktiges i
Botkyrka kommun beslut
2010-03-25 §56

Håkan Hultgren
Håkan Hultgren
Kommunfullmäktiges sekreterare

GRUNDKARTA
Koordinatsystem SWEREF
Höjdsystem RH00 mätclass II
Grundkarta upprättad i
november månad 2008 genom
utdarg ur kommunens kartbas

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen hela området.
Endast angiven användning är tillåten.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartermark

- P Parkering
- S Skola, förskola

UTNYTTJANDEGRAD

e 000 Största byggnadsarea i m² ovan mark.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- u Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

Dagvatten

Dagvatten ska tas omhand lokalt och i enlighet
med kommunens dagvattenpolicy

Utformning

II Högsta antal våningar

Hus som skall uppföras där orörd mark lutar mer än
1,5 meter mellan motstående fasadsidor ska uppföras i souterräng

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

a2 Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

ILLUSTRATIONER

Illustrationslinje

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Väggkant
- Höjdkurva
- Belysningsstolpe
- Byggnad
- Planerad byggnad
- Vattenledning
- Tele- och optikledning
- Elledning
- Fjärrvärmeledning

DETALJPLAN FÖR

Norrliden 1 och 2 mm

TULLINGE CENTRUM BOTKYRKA KOMMUN

UPPRÄTTAD AV SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
1 SEPTEMBER 2009

Marita Claesson *Tina Hatt*
MARITA CLAESON TINA HATT
Stadsarkitekt Planarkitekt

40-34