

UPPGIFTER OM GRUNDKARTAN
 UTTAG UR ÖRSKÖLDSVIKS KOMMUNS PRIMÄRKARTA, KOMPLETTERAD 1991
 FASTIGHETSREDOVISNING AKTUELL 1991-10-08
 KOORDINATSYSTEM: ÖRSKÖLDSVIKS LOKALA
 HÖJDSYSTEM: ÖRSKÖLDSVIKS LOKALA
 MÄTKLASS: II
 BETECKNINGSTANDARD: ÖRSKÖLDSVIKS KOMMUNS
 UPPRÄTTAD 1991-10-08 AV PLAN OCH BYGGKONTORET

HANDLINGAR
 TILL PLANEN HÖR FÖRUTOM DENNA
 PLANKARTA
 - PLANBESKRIVNING
 - GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Fastighetsgräns
	Traktgräns
	Fastighetsbeteckning
	Byggnader, fasadlinjer redovisade
	Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
	Staket
	Stödmur
	Slänt
	Trappa
	Väg
	Nivåkurvor
	Avvägd höjd
	Ruttnätspunkt
	Lyktstolpe
	Traktnamn
	Gällande kvartersgräns eller annan områdesgräns enligt gällande detaljplan
	Bestämelsegräns
	+0.0 Fastställd höjd på gata eller väg

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

	Gräns för planområdet (tre meter utanför)
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

	B Bostäder
--	------------

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

	Marken får inte bebyggas
	Marken får endast bebyggas med uthus och garage

MARKENS ANORDNANDE

In- och utfart

	In- och utfart får inte anordnas. Tvärstreck med pil markerar förbudets slut
--	--

PLACERING OCH UTFORMNING

Placering

P ₁	Huvudbyggnad ska placeras minst 4,5 meter från gräns mot granntomt. Uthus ska placeras minst 1,0 meter från gräns mot granntomt.
P ₂	Uthus ska placeras minst 1,0 meter från gräns mot granntomt
P ₃	Garage med utfart mot gata ska placeras minst 6,0 meter från tomtgräns mot gata

Utformning

	Största raklutning i grader, sadeltak
	Högsta antal våningar
	Suterrängvåning får anordnas utöver angivet våningsantal

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

- Genomförandetiden är 15 år från det planen vunnit laga kraft

Upphävd fastighetsplan

- Den fastighetsplan som fastställdes 1942-11-25 är upphävd för hela kvarteret

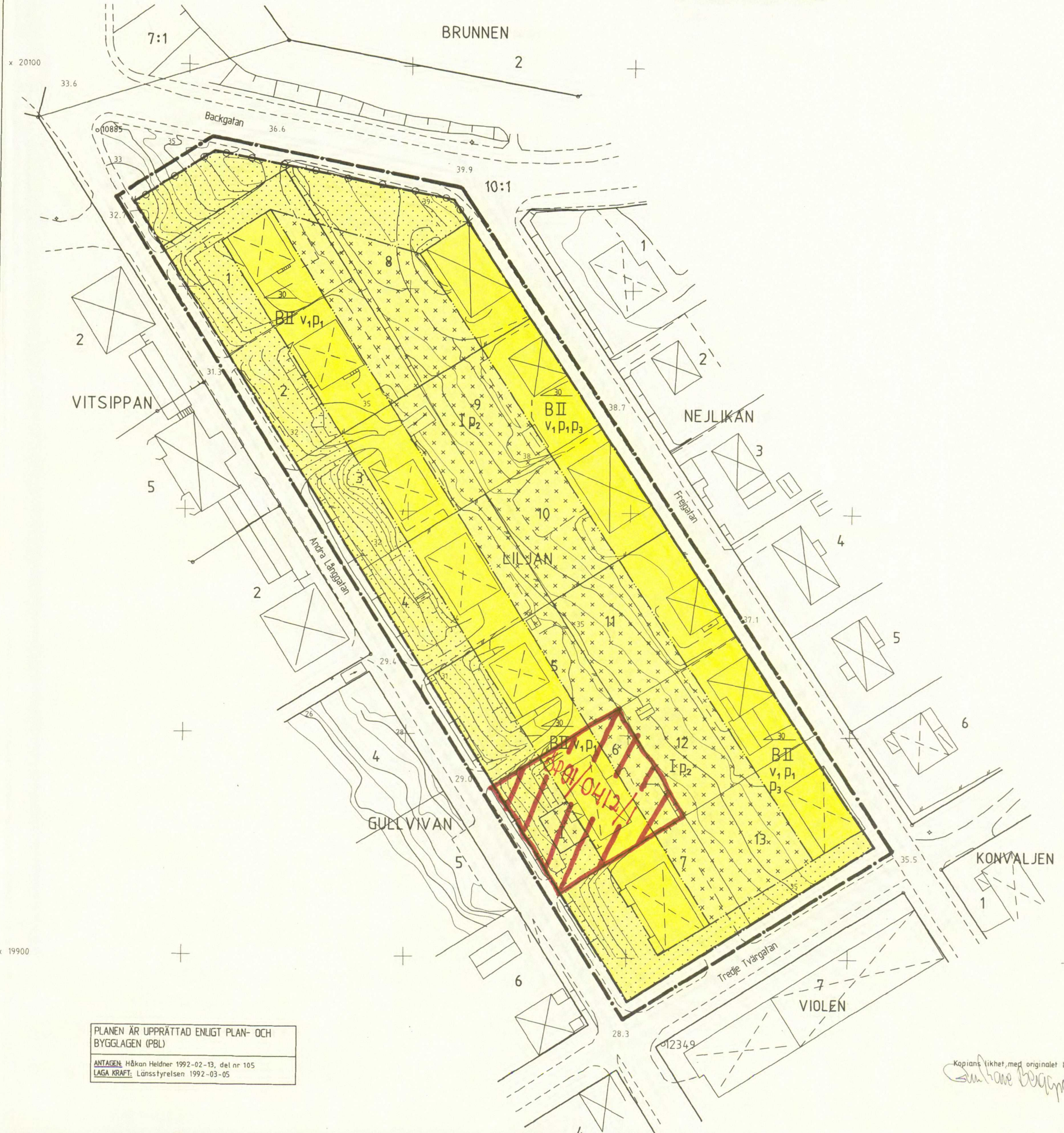
PLANKARTA DETALJPLAN FÖR KV LILJAN M FL

ÖRSKÖLDSVIKS KOMMUN
 VÄSTERNORRLANDS LÄN

UPPÄTTAD 1992-01-23
 PLAN- OCH BYGGKONTORET, ÖRSKÖLDSVIK

HÅKAN HELDNER
 PLANARKITEKT
 SKALA 1:500

ÖP92/0213/1



PLANEN ÄR UPPRÄTTAD ENLIGT PLAN- OCH
 BYGGLAGEN (PBL)
 ANTAGEN: Håkan Heldner 1992-02-13, del nr 105
 LAGA KRAFT: Länsstyrelsen 1992-03-05

Kopians likhet med originalet bestyrkes:
Gunnar Berggren