

Grundkarta upprättad den 8 oktober 1999

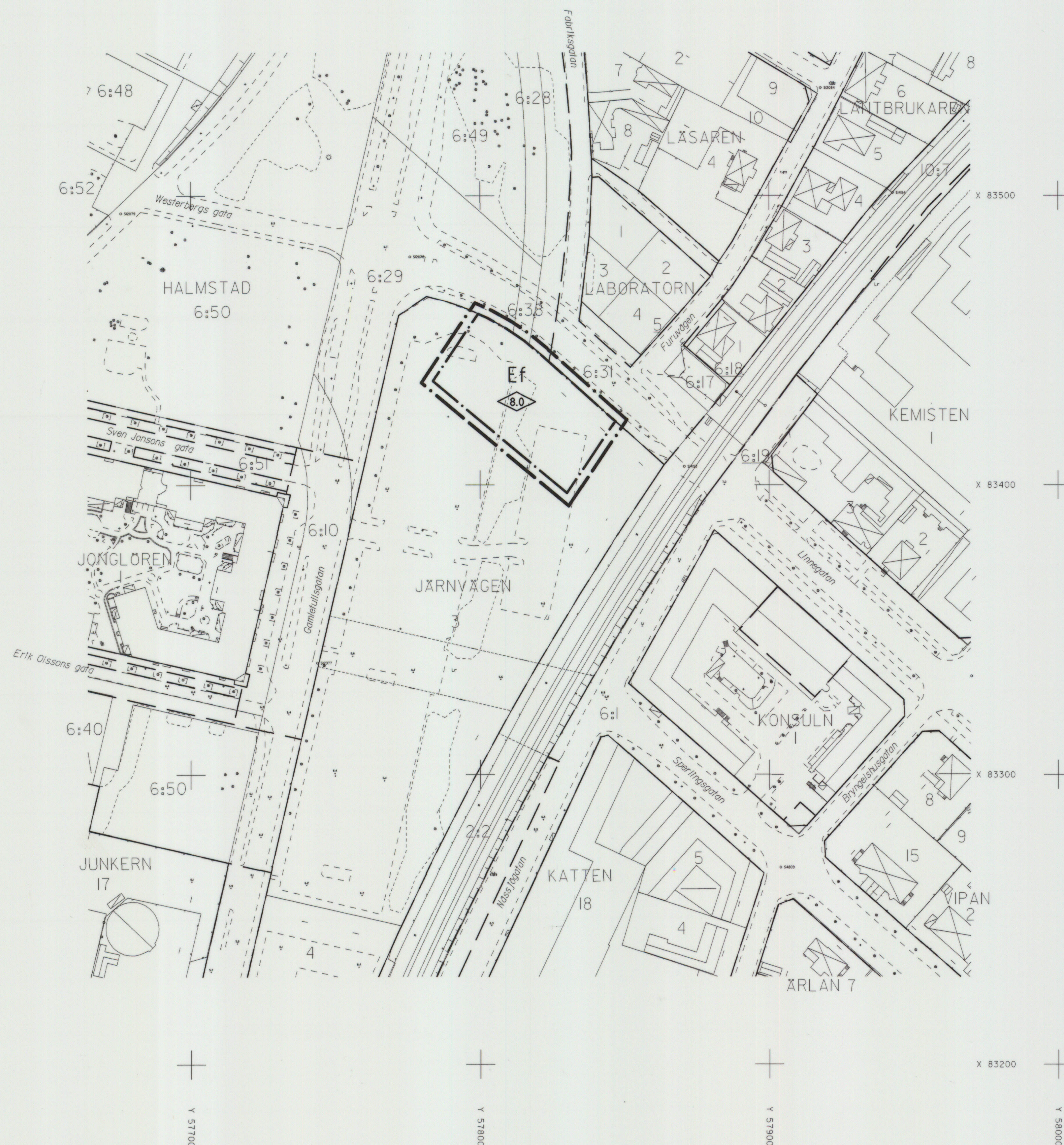
Kenneth Bengtsson
Kenneth Bengtsson
Ingenjör

Koordinatsystem: Halmstad
Höjdsystem: Rh70
Måtklass: III
Beteckningssystem: TFA 4.6B:2

Grundkartans beteckningar

- fastighetsgräns
- gräns för ledningsrätt och servitut
- 3:7 registernummer
- bonings- resp uthus karterat efter huslivet
- bonings- resp uthus karterat efter takkonstruktionen
- skärmtak
- väg
- staket
- stödmur
- häck
- stenmur
- slänt
- ägostagsgräns
- åker
- löv- resp. barrskog
- lövträd
- barrträd
- nivåkurvor
- 13.9 avvagd gatuhöjd
- +41.6 fastställd gatuhöjd
- + ledningsstolpe
- + belysningsstolpe
- o S12340 polygonpunkt

Skala 1:1000



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns (ritad 3 mm utanför planområdet)
- Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- E Teknisk anläggning, elanläggning

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- 0.0 Högsta byggnadshöjd i meter. Byggnadsnämnden får om den finner det lämpligt medgiva avvikelser för mindre byggnadsdetaljer.
- f Med hänsyn till närliggande bostadsbebyggelse och stadsbild skall särskild omsorg läggas vid byggnadens och områdets utformning. Anläggningarna skall i samråd med Banverket förläggas så långt det är möjligt i tomtens nordöstra del. Skyddsplantering skall finnas.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid
- Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

UPPLYSNINGAR

- Till planen hör följande handlingar:
- Denna plankarta med bestämmelser.
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR
JÄRNVÄGEN 3 del av (elmottagnstation)
MARTIN LUTHER, HALMSTAD

BYGGNADSKONTORET 15 mars 2000

Anders Sennedal *Bo Magnusson*
Anders Sennedal Bo Magnusson

godkänd för samråd av BN 10 november 1999
godkänd för utställning av BN 19 januari 2000
antagen av KF 21 juni 2000
vunnit laga kraft 19 juli 2000