



**VARBERGS
KOMMUN**

Dnr: SBK 2024-000232
2025-10-23

1 (1)

Kungörelse

193Ä

Detaljplan för Getterön 2:12, del av

Byggnadsnämndens beslut den 25 september 2025 BN § 173 om att ändra Detaljplan för Getterön 2:12, del av har den 23 oktober 2025 fått laga kraft.

Planområdet ligger i anslutning till Getteröns flygfält och omfattar cirka 2000 kvadratmeter och avser fastigheten Getterön 2:12. Området regleras av detaljplan för Getterön 2:12, del av, som vann laga kraft den 20 juli 1990, där markanvändningen är avsatt för flygtrafik.

Syfte med planändringen är att pröva möjligheten att utöka hangarens byggrätt för att tillåta en tillbyggnad med förråd samt en högre total byggnadshöjd. Ändringen syftar både till att stödja verksamhetens utveckling och att justera en avvikelse från gällande plan, då hangarens byggnadsarea (BYA) idag överstiger den tillåtna byggrätten.

Förslaget avviker inte från översiktsplanen (ÖP) och Fördjupade Översiktsplanen (FÖP) för stadsområdet, båda antagna av kommunfullmäktige den 15 juni 2010.

Genomförandet av planen antas inte medföra en betydande miljöpåverkan.

Samråd har inte skett med ett annat land enligt 6 kap. 13 § miljöbalken.

Detaljplanen med tillhörande underlag finns tillgänglig på stadsbyggnadskontoret, Varberg direkt, Norra Vallgatan 14, Varberg samt på www.varberg.se - Gällande detaljplaner och program, i den mån det inte strider mot lag eller annan författning.

Den fastighetsägare eller rättighetshavare som lider skada på grund av detaljplanen kan ha rätt till ersättning. Bestämmelser om ersättning och inlösen finns i 14 kap. plan- och bygglagen.

Den som vill ha ersättning för skador ska väcka talan vid Mark- och miljödomstolen vid Vänersborgs tingsrätt, Box 1070, 462 28 Vänersborg, senast inom två år från den dag då detaljplanen fick laga kraft eller, i vissa fall, inom två år från den dag då åtgärden utfördes. Talan får väckas senare om skadan inte rimligen kunde förutses inom tvåårsperioden.