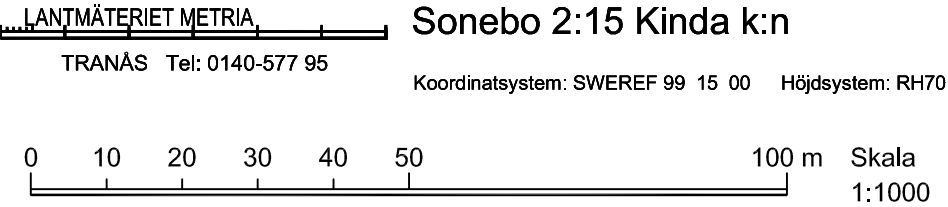
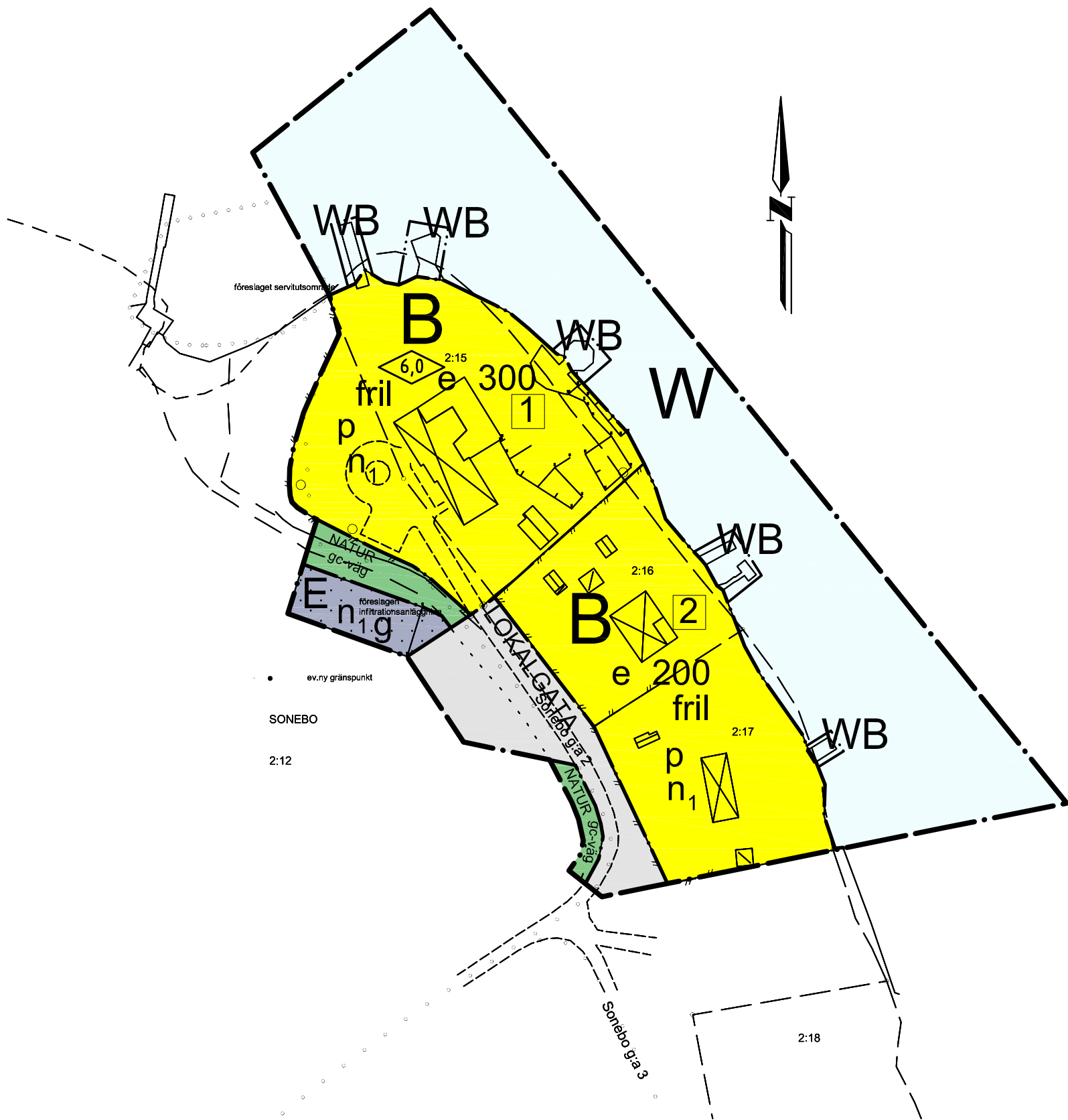


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet

- GRÄNSER
- Planområdesgräns
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns

- ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN
- Allmänna platser
- LOKALGATA: Lokaltrafik
 - NATUR: Naturområde
- Kvartersmark
- B: Bostäder
 - E: Infiltrationsanläggning
- Vattenområden
- W: Öppet vattenområde
 - WB: Bryggor för intilliggande bostadsfatigheter

- UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER
- gc-väg: Gång- och cykelväg
- UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING
- e 000: Största byggnadsarea i m² per fastighet
 - 0: Högsta antal fastigheter
- BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE
- g: Marken får inte bebyggas
 - n₁: Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
 - Lägsta tillåten golvhöjd är +90,50

- PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE
- Placering
- p: Huvudbyggnad skall placeras minst 4 meter och uthus minst 2 meter från gräns mot granntomt
- Utformning
- 0,0: Högsta byggnadshöjd i meter
 - fril: Endast friliggande hus

- ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
- Genomförandetid
- Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft
- Strandskydd
- Strandskyddet är upphävt för all kvartersmark samt för LOKALGATA och för WB-områdena
- Huvudmannaskap
- Kommunen är inte huvudman för allmän plats

ANTAGANDEHANDLING

 Detaljplan för SONEBO 2:15 M. FL. Kinda kommun, Östergötlands län	LAGA KRAFT
	ANTAGEN AV
	UTSTÄLLNINGSTID
	SAMRÅDSTID
Bo Lindén Arkitekt CTH, Linköping	Upprättad: 2010-12-06
	Reviderad: 2011-09-05
	Plan nr.