

XEROKOPIA

KV TRUCKEN M M

i Örnsköldsviks stad

Förslag till ändrad stadsplan

upprättad den 25 april 1968

Förslaget åtföljes av:

Bilaga 1: Översiktskarta

Bilaga 2: Kopia av grundkarta

B E S K R I V N I N G

I. Befintliga förhållanden

Stadsplaneförslaget överensstämmer i princip med förslag till generalplan för Örnsköldsvik.

Betr. planer som gäller för och gränisar till området hänvisas till bifogad översiktskarta över fastställda stadsplaner.

Området omfattar ca 10 ha och är beläget vid Vikingagatans planskilda korsning med E 4.

Å tomt nr 3 i kv Trucken avses att uppföras en snickerifabrik för AB Bröderna Grundström. Övrig kvartersmark inom planområdet är bebyggd.

II. Förslaget

Stadsplaneförslaget avser att vid Myrängsvägens anslutning till Vikingagatan åstadkomma en fyrvägs korsning genom att Ångermanlandsgatans anslutning till Vikingagatan flyttas mot söder. Vidare möjliggör förslaget utbyggnad av anslutningsramper mellan Vikingagatan och E 4. Slutligen tillskapas en tomt lämplig för kioskrörelse och avsedd att betjäna intilliggande bostadsområden.

Utställd för granskning jäml 17 § BS
från den 9.5.68 till den 31.5.68;
betygar På tjänstens vägnar:

Tillhör Örnsköldsviks byggnadsnämnd
beslut den 10.10.1968 § 723;
betygar På tjänstens vägnar:

Tillhör Örnsköldsviks stadsfullmäktige
beslut den 9. maj 1969 § 623;
betygar På tjänstens vägnar:

Gösta Lijerberg

Samråd har i ärendet hållits med länsarkitekten, vägförvaltningen, berörda organ inom stadens förvaltning och ägaren av tomt nr 3 i kv Trucken. Ingen erinran har därvid framförts mot förslaget.

Förslaget har upprättats på framställning av vägförvaltningen.

Örnsköldsvik den 25 april 1968

Erik Glud

Erik Glud
stadsarkitekt

Kjell Berggren

Kjell Berggren
stadsplaneingenjör

Tillhör länsstyrelsens resolution denna

dag ärende III G1-85-69

Härnösand i landskansliet den 16/9 1969

På tjänstens vägnar

Lo Alenius

VÄSTERNORRLANDS LÄN
Ink. d. 12 JUN 1969
LANDSKANSLIET

KV TRUCKEN M M

i Örnsköldsviks stad

Förslag till ändrad stadsplan

upprättat den 25 april 1968

Utställd för granskning jäml 17 § ES
från den 9.5.68 till den 31.5.68;
betygar På tjänstens vägnar:

K. H. H. H. H.

Tillhör Örnsköldsviks byggnadsnämnds
beslut den 10.10.1968, § 723;
betygar På tjänstens vägnar:

K. H. H. H. H.

STADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1. Stadsplaneområdets användning.

Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

Med J betecknat område får användas endast för industriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder får dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

§ 2. Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4. Del av tomt som får bebyggas.

Av tomt som omfattar med J betecknat område får högst hälften bebyggas.

§ 5. Byggnads höjd.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver. Inom med J betecknade områden må dock för särskilt fall kunna medgivas den större höjd som påvisas vara erforderlig och som med hänsyn till sundhet och brandsäkerhet samt i övrigt ur allmän synpunkt prövas lämplig.

§ 6. Taklutning.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 7. Byggnads material.

Å med J betecknat område skall byggnad uppföras av i huvudsak obrännbart material.

§ 8. Förbud mot utfart.

Över med fyllda cirkelar betecknad kvarters- eller annan områdesgräns får förbindelse som medgiver utfart med fordon icke anordnas. Därest byggnadsnämnden anser nödvändigt skall i sådan gräns uppsättas stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart annat än för gående.

Örnsköldsvik den 25 april 1968.

Erik Glud
Erik Glud
stadsarkitekt

Kjell Berggren
Kjell Berggren
stadsplaneingenjör

Tillhör Örnsköldsviks stadsfullmäktiges

beslut den *7 maj 1969*, § *123*;

Settyr På tjänstens vägnar:

Gösta Lijelund

Tillhör länsstyrelsens resolution denna
dag ärende III G1-35-69

Härnösand i landskansliet den *16/9 1969*

På tjänstens vägnar

Bo Allén