

# GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

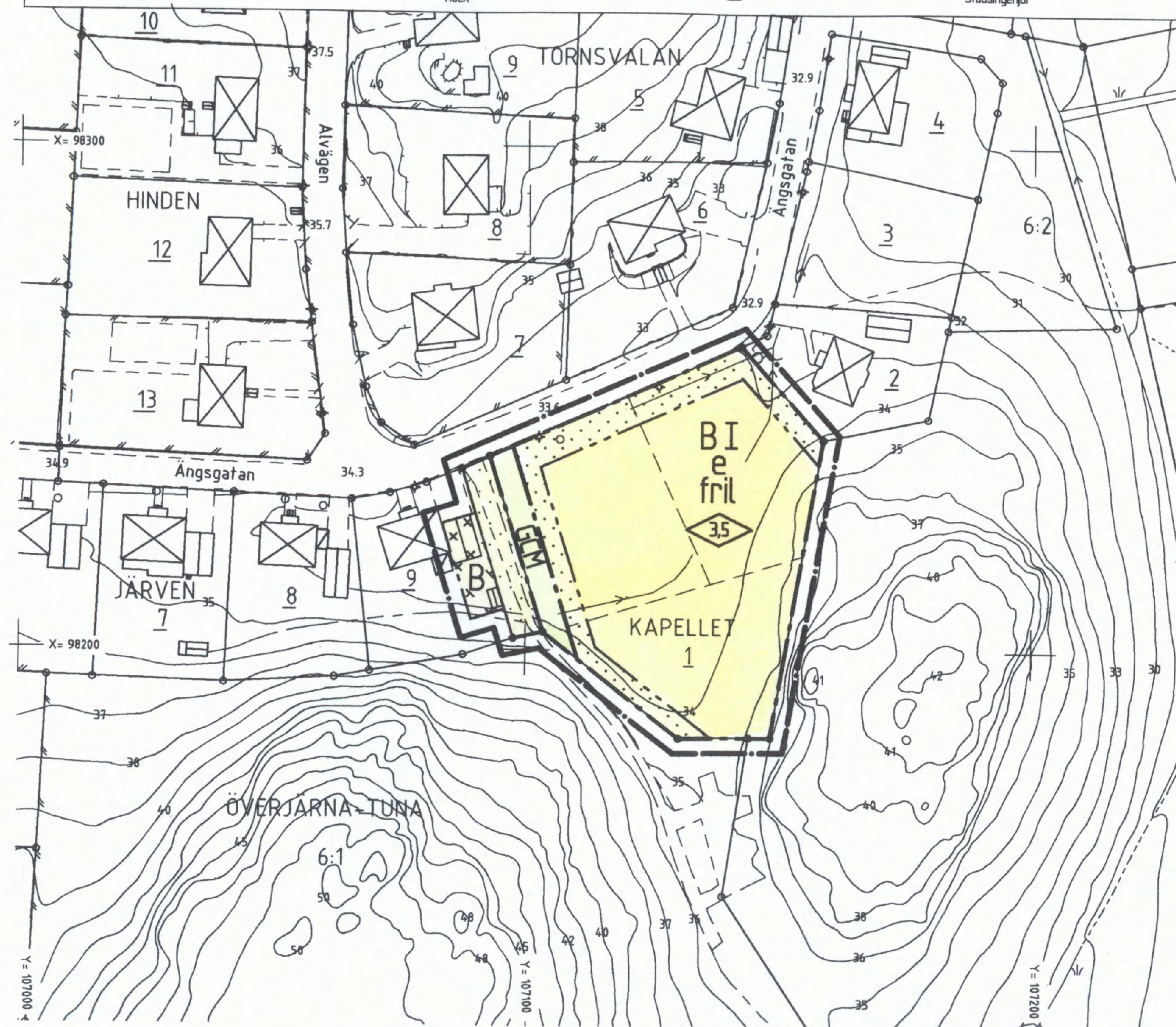
- Gränspunkt, inmätt eller beräknad
- Gränspunkt, digitaliserad
- - - Fastighetsgräns
- - - Annan gräns för område för servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt, fornlämning
- 1/1 Register för fastighet med kvartersnamn
- s.1 Register för fastighet med traktnamn
- ga.1 Register för samfällighet
- lr Register för gemensamhetsanläggning
- lr Ledningsrätt

- Byggnad i allmänhet
- Bostadshus med takkontur resp hustiv
- Uthus med takkontur resp hustiv
- Skärmtak
- Trappa
- Bassäng
- Färskvattenbrunn
- Staket
- Stödmur
- Häck

- Dike
- Vattendrag, mindre
- Slätt
- Väg
- Ägostagsgräns
- Belysningsstolpe
- Stolpe
- Avvägd höjd
- Höjdkurvor (med 1m ekvidistans)

Koordinatsystem: Södertälje lokala  
Höjdsystem: Södertälje höjdsystem 1900  
Grundkarta med fastighetsredovisning  
upprättad 1997-03-27

Rolf Skoglund  
Stadsingenjör



## PLANKARTA GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad tre (3) m m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

## PLANBESTÄMMELSER

Bestämmelser utan beteckning på kartan gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

## MARKANVÄNDNING

Allmän plats

GCM Körbar gång-och cykelväg

Kvartersmark

B Bostäder

## UTNYTTJANDEGRAD

- e Högst en femtedel (1/5) av fastighetens areal får bebyggas. Huvudbyggnad och uthus/garage får dock inte ha större byggnadsarea än 150 resp 40 m<sup>2</sup>

## BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage med en högsta byggnadshöjd av 3,0 m

## UTFORMNING

- I Högsta antal våningar, vind får inredas
- 0,0 Högsta byggnadshöjd (takfotshöjd) i meter
- fril Endast friliggande hus
- Illustrerad tomtragrens

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

För planområdet är genomförandetiden femton (15) år räknat från och med dagen efter det att planen har vunnit laga kraft

Detaljplan för del av kvarteret

**KAPELLET**  
vid Ängsgatan  
inom JÄRNA  
i SÖDERTÄLJE

Upprättad på stadsbyggnadskontoret i Södertälje 1997-08-27

Uno Dahlén  
Stadsbyggnadsdirektör

Erik Bengtsson  
Planchef

ANTAGEN AV MILJÖ- OCH STADSBYGGNADSNÄMNDEN  
1998-01-27 § 32  
PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT 1998-05-02  
På tjänstens vägnar  
Bengt Andersson  
Arkitekt

0181K-P

207 A/a

P 96068  
Sting A97005

Skala 1:1000

