

10-2
Avskrift.

Kungl.kommunikations-
departementet.

Ank. till Botkyrka
Byggnadsnämnd
24 FEB. 1959
11-59

Inkom till Sthlms läns
landskansli
Planeringssektionen
den 21 jan. 1959
III-G1-49;58.

Kungl.Maj:t finner - efter framställning av kommunalfullmäktige i Botkyrka kommun, i anledning varav utlåtanden avgivits den 3 oktober 1958 av länsstyrelsen i stockholms län och den 7 januari 1959 av byggnadsstyrelsen - gott att, jämlikt 26 § byggnadslagen, fastställa ett av kommunalfullmäktige vid sammanträde den 13 juni 1958 antaget förslag till stadsplan för del av fastigheten Hamra 4¹, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits å en av lantmätaren A.F.Sandberg år 1958 upprättad karta med därtill hörande beskrivning; och skall föreskriften i § 3 av stadsplanebestämmelserna hava den innebörden att å med jm betecknat område endast en tredjedel av tomts yta får bebyggas.

Detta får jag, på nådig befallning, härigenom meddela, varjämte avskrift av byggnadsstyrelsens utlåtande bifogas. Stadsplanekarten, bestämmelseförslaget och beskrivningen, försedda med påskrift att de tillhöra Kungl.Maj:ts beslut, överlämnas härjämte för att tillställas vederbörande. Stockholm den 16 januari 1959.

Gösta Skoglund.

/ Sven Åmark.

Till Länsstyrelsen i Stockholms län ang.¹
stadsplan för del av fastigheten Hamra 4
i Botkyrka kommun dnr D 799/58.

Avskrift till byggnadsstyrelsen, byggnadsnämnden i Botkyrka kommun, länsarkitekten, stockholm, överlantmätaren, Stockholm (en avskrift bifogas för att tillställas vederbörande distriktslantmätare).

Bestyrkes i tjänsten:

A. L. Thorander

Byggnadsnämnden

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till stadsplan för del av fastigheten Hamra 4¹ i Botkyrka kommun Stockholms län.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål.

Bostäder får dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggningarna inom området.

§ 2.

Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadsyta.

Å med Jm betecknat område får endast en tredjedel bebyggas.

§ 4.

Byggnadshöjd.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

Förbud mot utfart.

§ 5.

I kvarteregräns som betecknats med tvärstreck skall med hänsyn till trafiksäkerheten stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart, uppsättas.

Tumba den 3 mars 1958

Tillhör byggnadsnämnden i
Botkyrka kommun beslut den
13 maj 1958 § 69 betygar:
..... A. Östensson
byggnadsnämndens ordf.

lantmätare
Tillhör kommunalfullmäktiges i
Botkyrka kommun beslut den 13 juni
1958 § 85 betygar:
..... Ernst Blom
kommunalfullmäktiges ordf.

Beskrivning.

till stadsplaneförslag A del av Namra 4¹ uti Botkyrka kommun, Stockholms län.

Det område, som förslaget avser, utgöres av ett i stort sett plant område, beläget mellan länsvägen nr 146 mellan Tumba och Tullinge och cirka 500 meter öster om Tumba station. I väster gränsar området till f.d. Tumba municipalsamhälle.

Angränsande del av f.d. municipalsamhället är enligt fastställd stadsplan utlagd för småindustriändamål. Detta område kan emellertid för det närvarande ej disponeras av kommunen för därmed avsett ändamål varför även ifrågavarande område utlägges för ^{små}industriändamål, för vilket det genom sin belägenhet väl lämpar sig.

Områdets grundförhållanden äro mindre goda, är avsett uppföras en- planebyggnader av lätt konstruktion.

Tumba den 3 mars 1950

A.F. Sandberg

lantmätare

Tillhör byggnadsnämnden i
Botkyrka kommun beslut den
13 maj 1958 §
betygar

.....
byggnadsnämndens ordf.

Tillhör kommunalfullmäktiges i
Botkyrka kommun beslut den
1958 §
betygar

.....
kommunalfullmäktiges ordf.