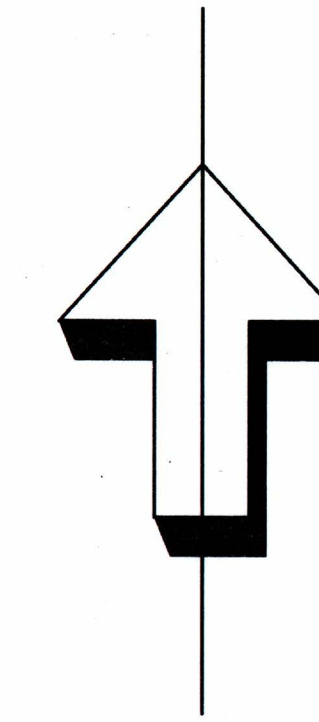


Detailplanen antagen
Kommunfullmäktige 1998-02-23, § 11
Laga kraft 1998-03-26



Detailplan för Kv Färgaren

Hässleholms tätort och kommun, Skåne län
upprättad av Stadsarkitektkontoret i augusti 1997

Leif Berg
Leif Berg
stadsarkitekt

Siv Carlström
Siv Carlström
planarkitekt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- TRAFIKGATA Trafik mellan områden
- LOKALTGATA Lokaltrafik

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- BKH Bostäder, kontor och handel
- C Centrum: bibliotek, bio, teater, restaurang, butiker, kontor
- H Handel
- J Järnvägstrafik

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- +0000 Föreskriven höjd över nollplanet

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- II Högsta antal våningar
- q Värdefull bebyggelse. Byggnaden får inte rivas.
Ändring av byggnad får inte förvanska dess karaktär.

Garage skall anordnas för 30 bilplatser.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 2003-12-31

Cykelparkering

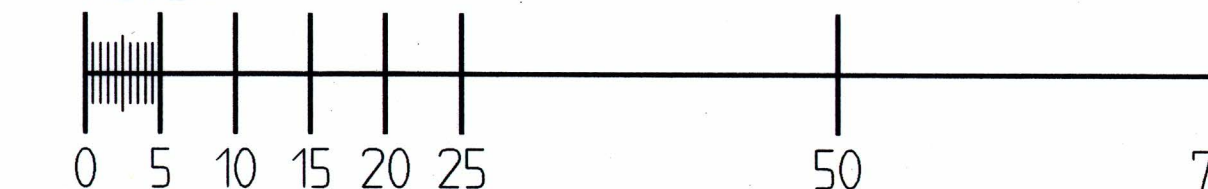
Gångbana

Taxi

ILLUSTRATION

SKALA 1 : 500

METER



PLANKARTA