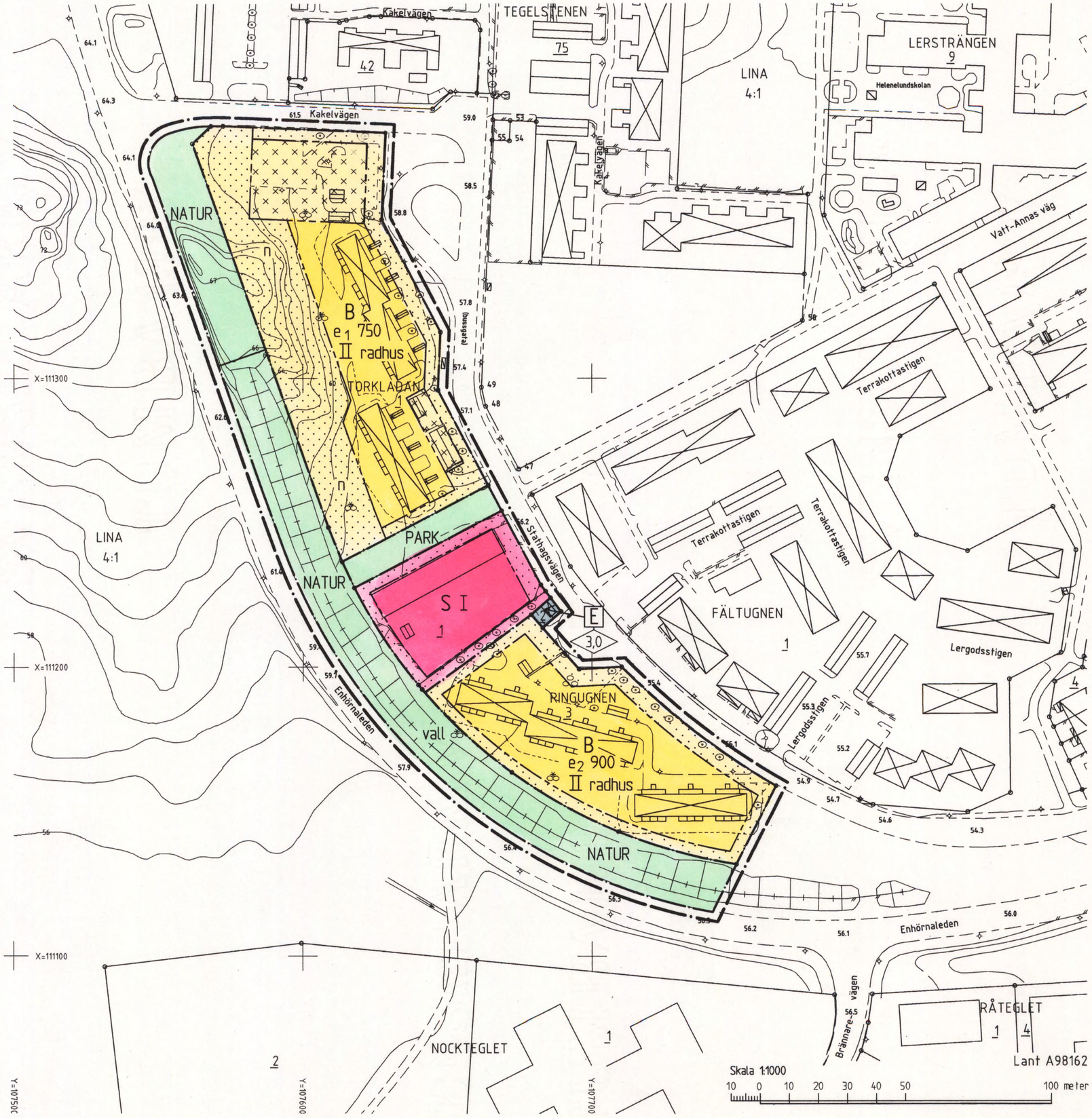

P 97044

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Gränspunkt, inmätt eller beräknad
- Fastighetsgräns
- 1 / 1:1 — Registernr för fastighet med kvartersnamn / Registernr för fastighet med traktnamn
- Byggnad i allmänhet
- Bostadshus med takkontur resp husliv
- Uthus med takkontur resp husliv
- Skärmtak
- Transformatorbyggnad
- Trappa
- Staket
- Stödmur
- Stenmur
- Häck
- Slänt
- Dike
- Väg
- Ägoslagsgräns
- Barrskog resp lövskog
- Enstaka träd
- Belysningsstolpe
- 0,0 — Avvägd höjd
- Höjdkurvor (1 m ekvidistans)
- Osäker höjdkurva

Koordinatsystem: Södertälje lokala
Höjdsystem: Södertälje lokala
Grundkarta med fastighetsredovisning upprättad 1999-01-29

Ebba Löndahl Åkerman
Ebba Löndahl Åkerman
lantmätare

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad tre (3) mm utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Endast nedan angiven användning och utformning är tillåten
Bestämmelser utan beteckning på kartan gäller inom hela planområdet

MARKANVÄNDNING

Allmän plats

- PARK — Anlagd park
- NATUR — Naturområde

Kvartersmark

- B — Bostäder
- E — Teknisk anläggning, transformatorstation
- S — Förskola

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

vall — Vall skall anordnas

UTNYTTJANDEGRAD

e_1 000 — Största tillåtna byggnadsarea
e_2 000 — Största tillåtna byggnadsarea inklusive uthus

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus, garage och carport till en högsta byggnadshöjd av 3,5 meter

MARKENS ANORDNANDE

n — Befintlig vegetation skall sparas och vårdas, gallring får ske

UTFORMNING

- 0,0 — Högsta byggnadshöjd i meter
- I, II — Högsta antal våningar. Vind får inte inredas
- radhus — Endast radhus

STÖRNINGSSKYDD

Vid uppförande av ny bostadsbebyggelse skall fasaderna utföras så att ekvivalentvärdet för buller inomhus är högst 30 dB(A) och maximalnivån 45 dB(A)

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSER

För planområdet är genomförandetiden femton (15) år räknat från och med dagen efter det att planen har vunnit laga kraft

ANTAGEN AV MILJÖ- OCH STADSBYGGNADSNÄMNDEN 1999-05-25 § 168
PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT 1999-06-17
På tjänstens vägnar
Bengt Andrén
Bengt Andrén

Detaljplan för kvarteret

RINGUGNEN m fl

inom Lina i
VÄSTERTÄLJE KOMMUNDEL
SÖDERTÄLJE

Upprättad på miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen i Södertälje 1999-03-23

Uno Dahlén
miljö- och stadsbyggnadsdirektör

Bengt Andrén
planchef

Ingrid Norlén
plantekniker

D181K-P

1245 B