

GRUNDKARTA

BETECKNINGAR

-----	Traktgräns	=====	Dike
-----	Fastighetsgräns	INGALUND	Traktnamn
-----	Kvartergräns	KB	Traktnamn förkortat skrivsätt
-----	Kvartergräns ej sammanfallande	ÖSTSIDAN	Kvarternamn
▢	Huvudbyggnad resp uthus (väggliv)	2:1	Registrernr för fastighet med traktnamn
▢	Skärmtak	2	Registrernr för fastighet med kvarternamn
	Stänt	Lr	Ledningsrätt
—+—	Högspänningsledning	s:32	Samfällighet
—+—	Staket	-----	Väg/kantsten
—+—	Häck	+	Punkt i rutnät
—+—	Stödmur	o	Gränspunkt
—+—	Mur	~~~~~	Nivåkurvor

Grundkartan upprättad av
STADSINGENJÖRSKONTORET
Fastighetsredovisningen aktuell 1992-04-10
Koordinatsystem i plan: 2,5 gon V 1938
Koordinatsystem i höjd: Sandvikens kommuns
Mätclass II
Skala 1:2000

Göran Olsson
Göran Olsson
Överingenjör



PLANKARTA GRÄNSBETECKNINGAR

---	Linje på kartan ritad 2 mm utanför planområdets gräns
---	Användningsgräns
---	Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

ANVÄNDNING AV ALLMÄNNA PLATSER

L-GATA Gata som ingår i lokalnätet

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

e₁00 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

u Marken får inte bebyggas
u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

UTFORMNING

00 Största taklutning i grader
II Högsta antal våningar. Högsta byggnadshöjd 7,6 meter.
fril Endast friliggande hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar den 31 december 1997
Kommunen är huvudman för de allmänna platserna

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER Kvarteret KLANGTORPET

DNR 541/91

DETALJPLAN FÖR KVARTERET KLANGTORPET I SANDVIKEN, SANDVIKENS KOMMUN, GÄVLEBORGS LÄN.

STADSARKITEKTKONTORET DEN 10 JUNI 1992

ANTAGEN AV BMN
DEN 29 SEPTEMBER 1992

LAGA KRAFT
DEN 28 SEPTEMBER 1993

J. Bywall
JANERIK BYWALL
STADSARKITEKT

Chr. Svärd
CHRISTER SVÄRD
PLANARKITEKT

P 1994 : 29

