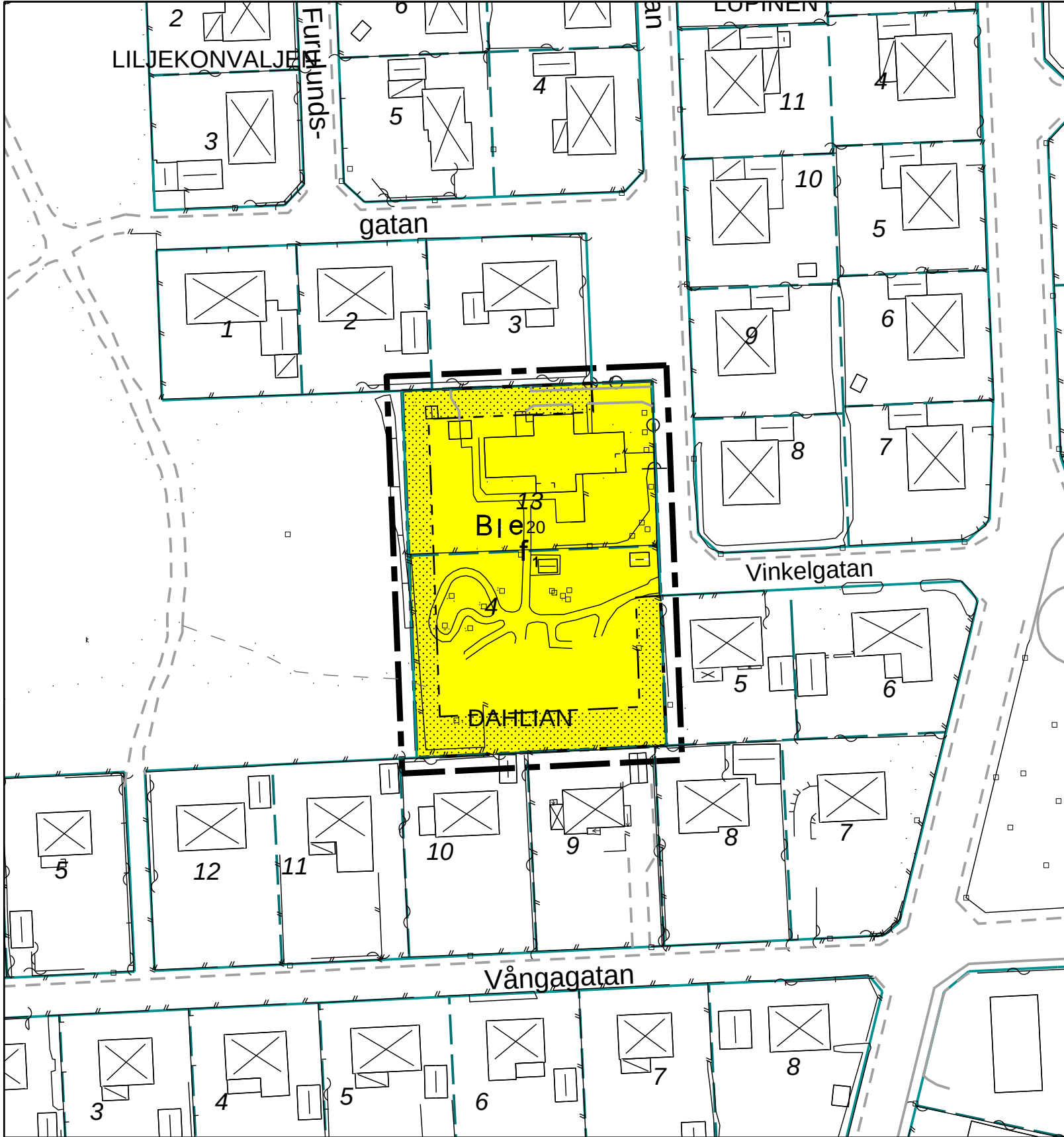




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom område med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns (3 mm utanför)
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK
Kvartersmark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

e 20 Största byggnadsarea i procent av fastighet

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE
Utfart

Körbar utfart får inte anordnas

UTFORMNING; UTSEENDE; UTFÖRANDE
Utformning

4,0 Högsta byggnadshöjd i meter

I Högsta antal våningar

Utseende

f₁ Ny bebygg ska utformas med god gestaltning avseende skala och material

STÖRNINGSSKYDD

De av Riksdagen entagna riktvärdena för trafikbuller (Prop 1996/97:53) ska innehållas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag detaljplanen vinner laga kraft

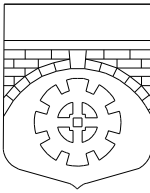
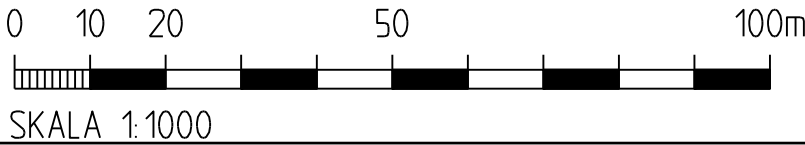
Verkan på tomtindelning

Den tomtindelning som fastställdes 1965-03-31 upphör att gälla inom planområdet.

BETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Bostad husliv
- Uthus husliv
- Skärmtak husliv
- Industri, Verksamhet
- Transformator husliv
- Staket
- Stenmur m/lt
- Stödmur
- Vägräcke kantlinje
- Körbana
- Gångbana
- Ägodelsgräns
- Strandlinje
- Dike
- Stolpe allmän
- Stor sten
- Lövträd
- Traktnamn
- Fastighetsbeteckning

DAHLIAN
13



KF 2016-02-29
LK 2016-04-29

Ritad av
M Wagner

Konstr av

Godkänd av

Datum
2016-04-29

Detaljplan för
DAHLIAN 4 & 13 utmed Vinkelgatan
i Bromölla, Bromölla kommun

Skala 1: 1000 (A3)

Uppdrag nr.

Nummer

2014/1050

Rev