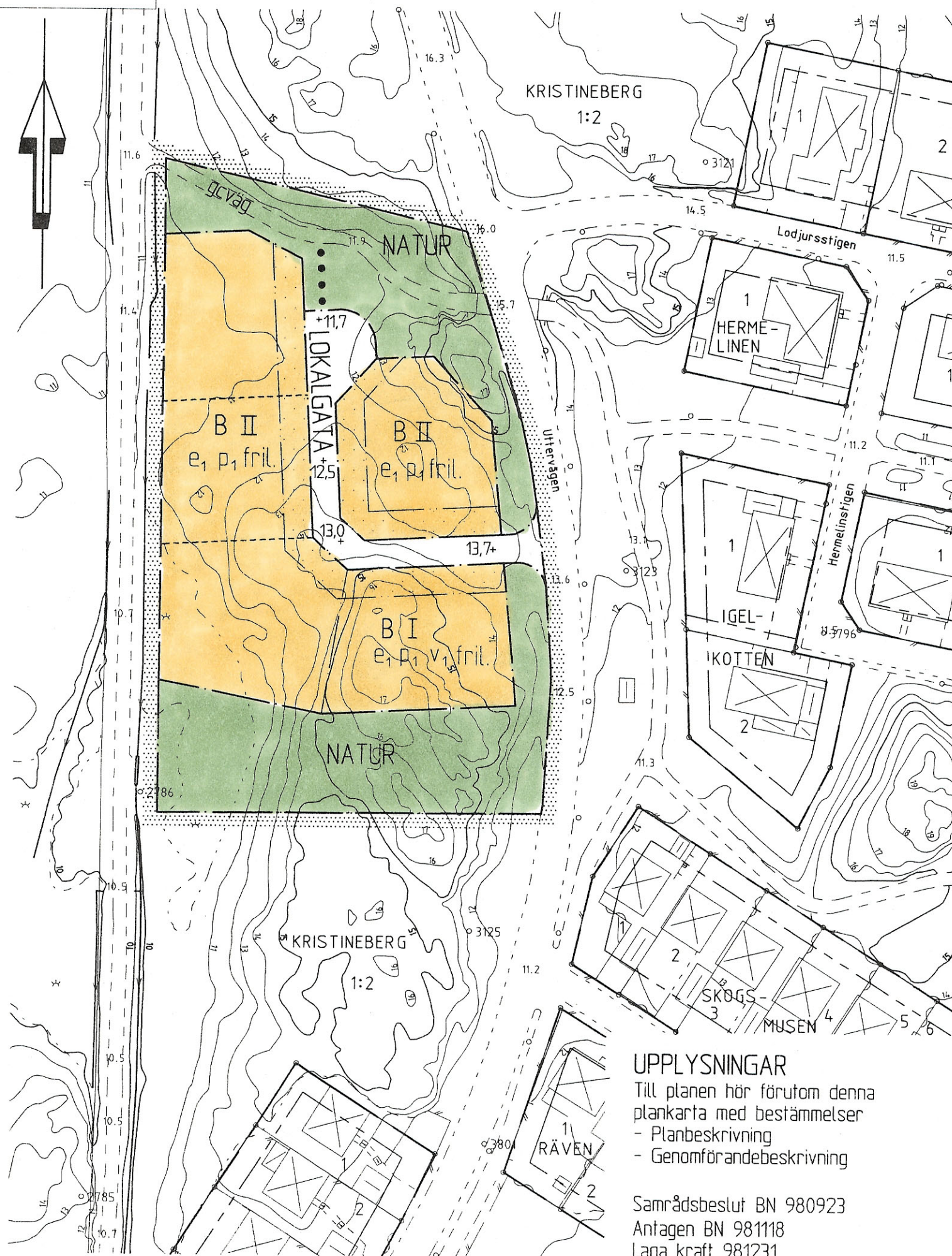




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns, gränsen ligger i rastrets innerkant
- — — — — Användningsgräns
- — — — — Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

- Allmänna platser
- LOKALGATA Lokaltrafik
- Kvartersmark
- B Bostäder

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- gcväg Befintlig gång- och cykelväg
- • • • • Föreslagen ny gång- och cykelväg

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁ Största byggnadsarea 200 m²/fastighet, högst en lägenhet/fastighet

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

- +0,0 Föreskriven höjd över nollplanet

PLACERING, UTFORMNING

- p₁ Byggnad skall placeras minst 4,0 meter från tomtgräns. Uthus får uppföras närmare tomtgräns om detta, efter hörande av grannar, kan prövas lämpligt.
- I, II Högsta antal våningar
- fril. Endast friliggande hus
- v₁ Suterrängvåning får anordnas

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Planens genomförandetid slutar 31 december 2004

Detaljplan för
del av KRISTINEBERG 1:2, Område vid Uttervägen.
Centralorten, Oskarshamns kommun

Upprättad på Stadsbyggnadskontorets planavdelning i juli 1998

Mats Hermansson
Mats Hermansson
Stadsbyggnadschef

Bo Jonsson
Bo Jonsson
Planingenjör

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100
Skala 1:1000

UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

Samrådsbeslut BN 980923
Antagen BN 981118
Laga kraft 981231

A4925