

ANTAGANDEHANDLING

Ändring av detaljplan för
HALMSTAD 5:13 (RODDFÖRENING)
 S:t Nikolai, Halmstad

Byggnadskontoret 5 april 1995

TILLÄGG TILL PLANBESKRIVNING

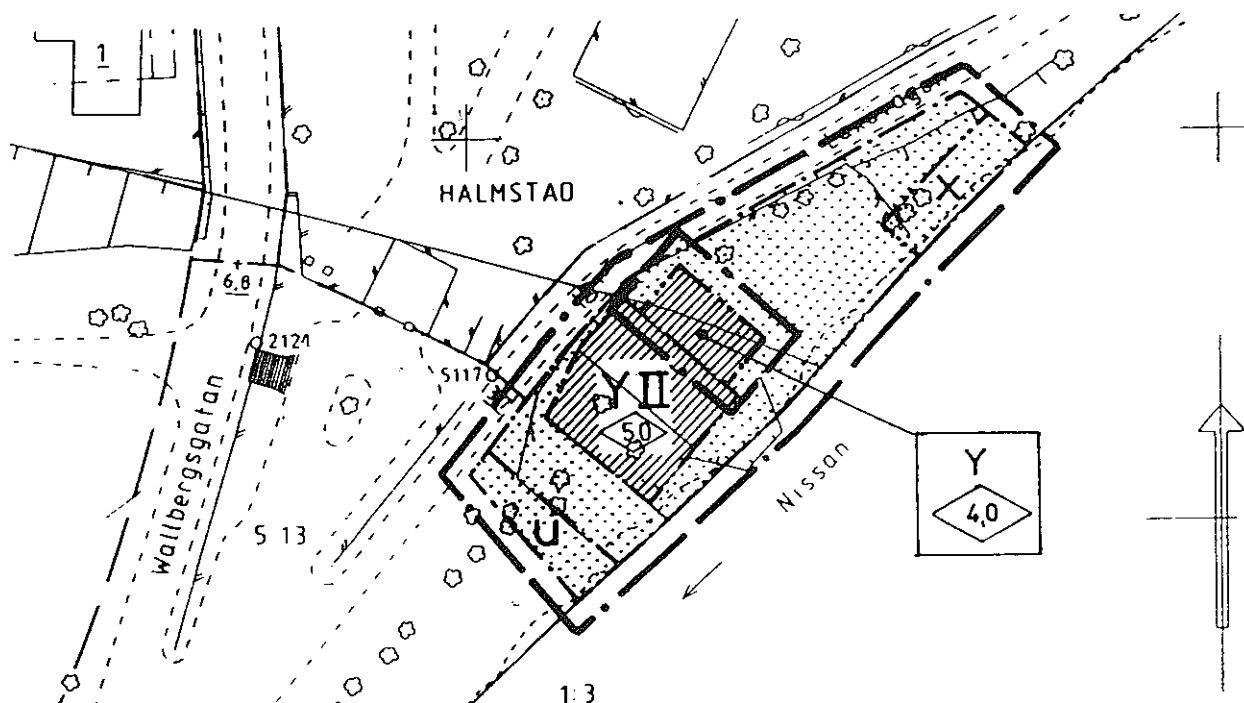
HANDLINGAR

Till ändringen hör följande handlingar:

- Tillägg till genomförandebeskrivning
- Detta tillägg till planbeskrivning, med karta i skala 1:1000 som utgör tillägg till plankarta. Gräns för område där tillägg skall gälla är redovisat på kartan.

SYFTE

Syfte med planändringen är att möjliggöra planerad tillbyggnad för lagring av roddbåtar. Den planerade tillbyggnaden ligger på mark som ej får bebyggas enligt gällande detaljplan E 18, lagakraftvunnen 1988-12-21.



— • — Gräns för område där ändring av detaljplan gäller, ritad 3 mm utanför området.
 Karta skala 1:1000 (utdrag ur detaljplan E 18)

DATALJPLANEÄNDRINGEN

Ändring av detaljplanen innebär att byggbar mark föreslås utläggas mot nordost med måtten 8,0 x 15,0 meter.

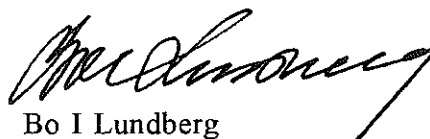
Användningen föreslås för idrottsändamål, Y, enligt gällande detaljplan.

Högsta tillåtna byggnadshöjd föreslås till 4,0 m.

Halmstad 5 april 1995



Anders Sennerdal



Bo I Lundberg

Antagandebeslut har vunnit

laga kraft 1995-05-04



Janet Larsson

Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS I

Halmstad beslut 1995-04-05

§ 152

i tjänsten



ANTAGANDEHANDLING

Ändring av detaljplan för
HALMSTAD 5:13, (RODDFÖRENINGEN)
S:t Nikolai, Halmstad

Byggnadskontoret 5 april 1995

TILLÄGG TILL GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

PLANFÖRFARANDE

Planändringen har upprättats enligt plan- och bygglagen (PBL) 5 kap 12 § i enlighet med den lydelse som gäller från den 1 juli 1991.
Planändringen handläggs som enkelt planförfarande enligt PBL 5 kap 28 §.

ORGANISATORISKA FRÅGOR**Tidplan** **planprocessen**

Samrådsbeslut i BN	7 mars	1995
Samråd	mars	1995
Antagande i BN	5 april	1995
Laga kraft	maj	1995

Genomförandetid

Genomförandetid för gällande plan har utgått.

För ändringen föreslås en genomförandetid av fem år räknat från den dag planen vunnit laga kraft.

Avtal

Mellan kommunen och Halmstad Gymnastik- och Roddförening har avtal upprättats som reglerar kostnader för upprättande av detaljplaneändring.

EKONOMI

Planen medför inga ekonomiska åtaganden för kommunen.

Halmstad 5 april 1995



Anders Sennerdal



Bo I Lundberg

Antagandebeslut har vunnit
laga kraft 1995-05-04



Janet Larsson

Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS I

Halmstad beslut. 1995-04-05

§ 152

I tjänsten



ANTAGANDEHANDLING

Ändring av detaljplan för
HALMSTAD 5:13 (RODDFÖRENING)
 S:t Nikolai, Halmstad

Byggnadskontoret 5 april 1995

----- **UTLÅTANDE** -----

Över inkomna synpunkter.

Byggnadsnämnden beslutade 7 mars 1995 att godkänna ändring av detaljplan för samråd.

Planändringen har handlagts som enkelt planförfarande.

Planändringen har utsänts på remiss enligt sändlista samt till berörda sakägare enligt markägareförteckning.

Berörda intresenter har beretts möjlighet att skriftligen yttra sig fram till den 28 mars 1995.

Samrådsmöte för inbjudna sakägare har hållits på byggnadskontoret, rådhuset den 14 mars 1995. Förutom planförfattarna var endast Evert Winnberg Halmstads Gymnastik & Roddförening närvarande.

Samtliga yttranden som begärts in har inkommit.

FÖLJANDE SAMRÅDSYTTRANEN HAR INKOMMIT

Utan erinringar från:

Länsstyrelsen
 Fastighetsbildningsmyndigheten
 Kommunstyrelsen
 Tekniska kontoret
 Räddningsnämnden
 Energiverken
 Miljö- och hälsoskyddskontoret
 Kultur och fritidsförvaltningen
 Hyresgästföreningen
 Halmstads Gymnastik & Roddförening

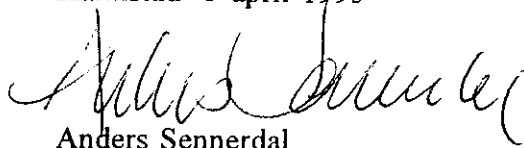
STÄLLNINGSTAGANDE

Planförslaget föreslås tillställas Byggnadsnämnden för antagande.

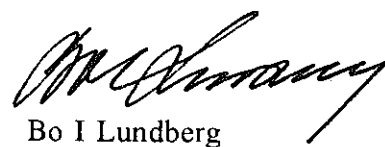
KVARSTÅENDE ANMÄRKNINGAR

Några kvarstående anmärkningar mot planförslaget finns ej.

Halmstad 5 april 1995



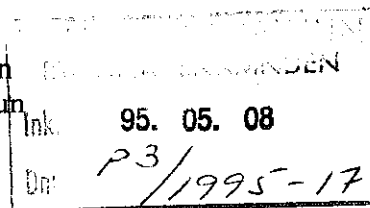
Anders Sennerdal



Bo I Lundberg



Byggnadsnämnden
Halmstads kommun



Byggnadsnämnden i Halmstads kommun har den 5 april 1995 antagit ett förslag till detaljplan för **Halmstad 5:13**.

Då kommunens beslut inte överklagats har detta enligt 13 kap 2 § PBL, jämfört med 5 § samma kapitel, vunnit laga kraft den 4 maj 1995.

Barbro Toftgård
Barbro Toftgård

Kopia

Kommunfullmäktige i Halmstads kommun
FRM, FBM, Stadsingenjörskontoret, Halmstad
Planmappen
Planarkivet

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Postgiro
301 86 HALMSTAD	Landsstatshuset Hospitalsgatan 1	035-13 20 00	035-12 12 59 plan 035-10 60 95 bost	3 51 83-3