

Bestämmelser tillhörande

D 130

Förslag till stadsplan för
VARLA 2:9 m fl
Kungsbacka kommun
Hallands län

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1 Byggnadskvarter

- a) Med J betecknat område får användas endast för industriändamål.
- b) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.
- c) Med JE_s betecknat område får användas endast för elektrisk transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

Mom 2 Specialområden

- a) Med E_l betecknat område får användas endast för elektrisk högspänningsledning och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med E_s betecknat område får användas endast för elektrisk transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Mom 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom 2 Med Jp och punktprickning betecknad mark skall anordnas som planterat skyddsområde och får icke bebyggas eller användas för upplag eller parkering.

Mom 3 Med Jpel och punktprickning betecknad mark skall utgöra skyddsom-

råde för högspänningsledning och får icke bebyggas eller användas för upplag eller parkering.

§ 3

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknat område får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4

BEBYGGELSENS OMFATTNING

Av tomt som omfattar med J eller J_m betecknat område får av angiven byggnadsyta högst 50 % (femtio procent) bebyggas.

§ 5

VÅNINGSAANTAL

Byggnad får uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd anger.

§ 6

BYGGNADS HÖJD

På med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över grundkartans nollplan som siffran anger.

§ 7

UTFARTSFÖRBUD

Utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofyllda cirklar.

Göteborg i april 1976

White Arkitekter AB

Christian Ström

Christian Ström
Arkitekt SAR

Malin Häggdahl

Malin Häggdahl
Arkitekt SAR

Tillhör kommunfullmäktiges i Kungsbacka beslut
1976-08-12, §151, betygar

Lars E. Billton
Lars E Billton
Sekreterare