



Länsstyrelsen
Västernorrlands län
Planenheten
Assistent B-M Elmgren

BESLUT

1976-09-17

11.082-2399-76

Örnsköldsviks Kommun
Byggnadsnämnden

76 09. 20.

Diarienummer 1177 544
Diarietplanbeteckning 663 13
Utgållars år

Kommunfullmäktige i Örnsköldsviks kommun
Stadshuset
891 00 ÖRNSKÖLDSVIK 76 20.

Fastställelse av stadsplan för Movägen, Grundsunda socken, Örnsköldsviks kommun

Kommunfullmäktige i Örnsköldsviks kommun har för länsstyrelsens prövning överlämnat ett av kommunfullmäktige 1976-06-21 antaget förslag till stadsplan för Movägen, Grundsunda socken, Örnsköldsviks kommun.

Förslaget innefattar stadsplanebestämmelser och karta upprättade av stadsarkitekten Nils Lindgren och stadsplaneingenjören Nils Johansson 1975-10-09. Till förslaget har även fogats en beskrivning.

Gunnar Larsson, som anmärkt mot förslaget, har getts tillfälle att yttra sig över vad planförfattarna anfört om anmärkningen. Yttrande har inte inkommit. Planförslaget innebär - i jämförelse med nu gällande byggnadsplan - att återvändsgatan på områdets östra sida flyttas mot öster så att betydligt större del av Husum 1:4 och 1:8 blir tomtmark än enligt byggnadsplanen. Det intrång som planförslaget gör i 1:4 för breddning av Movägen får anses erforderligt av trafiksäkerhetsskäl. Anmärkningen bör inte utgöra hinder för fastställelse av förslaget.

Länsstyrelsen fastställer förslaget med stöd av 26 § byggnadslagen.

Kartan förses med bevis om fastställelsen.

Besvär till bostadsdepartementet enligt bilagd blankett PLY nr 4.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket bitr länsarkitekten Bengt Linnarsson beslutat och assistenten Britt-Marie Elmgren varit föredragande, har även deltagit förste länsassessorn Bjarne Forss.

Bengt Linnarsson
Bengt Linnarsson

Britt-Marie Elmgren
Britt-Marie Elmgren

KOVÄGEN
Grundsunda socken,
Lrnsköldsviks kommun
Förslag till stadsplan
upprättat 1975-10-09

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

1 §. STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 §. MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 §. SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 §. BYGGNADSSÄTT

Med Sk betecknat område får bebyggas endast med kedjehus.

5 §. DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS

Bebyggelse på tomt som omfattar med Sk betecknat område får icke uppta större areal än 150 m².

6 §. VÅNINGSENTAL

På med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning jämte suterrängvåning.

7 §. BYGGNADS HÖJD

På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter.

8 §. TAKLUTNING

På med siffra i triangel betecknat område får tak ges en lutning mot horisontalplanet av högst det gradtal som siffran anger.

9 §. ANTAL LÄGENHETER

På med Sk betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mera än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Örnsköldsvik 1975-10-09

Nils Lindgren
Nils Lindgren
stadsarkitekt

Nils Johansson
Nils Johansson
stadsplaneingenjör

Tillhör byggnadsnämndens i Örnsköldsviks
kommun beslut den 25/3 1976 § 264
betygas.

I tjänstens
Gunnar Berggren

Den 25/5 1976 § 263 blev detta
förslag till stadsplan antaget av kommun-
fullmäktige i Örnsköldsviks kommun, betygas.
I tjänstens

Tage Carlsson

Tillhör länsstyrelsens i Västernorrlands län
beslut 1976-09-17
i ärende 11.082-2371-76
Beslutet har vunnit laga kraft.

Majlis Örn

MOVÄGEN
Grundsunda socken,
Örnsköldsviks kommun
Förslag till stadsplan
upprättat 1975-10-09

I tjänsten

Gunn Marie Berggren

Den 31/5 1976 § 233 blev detta
förslag till stadsplan antaget av kommun-
fullmäktige i Örnsköldsviks kommun, betygas.

I tjänsten

Torgemar Botin

Tillhör länsstyrelsens i Västernorrlands län
beslut 1976-07-17

i ärende 11.082-2319-76

Beslutet har vunnit laga kraft.

Magnus Olsson

BESKRIVNING

I. Befintliga förhållanden

Området som omfattar ca 0,6 ha gränsar i sydväst mot Movägen och i öster mot en mindre utfartsväg för intilliggande fastigheter. Marken har en jämn lutning mot nordost där den slutligen släntar upp mot bef. utfartsväg.

Området är bebyggt med ett bostadshus och tre gårdsbyggnader. Samtliga byggnader är av äldre datum och står för närvarande oanvända.

För området gäller byggnadsplan fastställd 1971-05-25. Norr om området ligger stadsplan fastställd 1973-03-16 och i väster byggnadsplan fastställd 1964-04-24.

Grundkartan är upprättad på fotogrammetrisk väg och kompletterad genom terrester mätning.

II. Förslaget

Stadsplaneförslaget som möjliggör sanering av bostadsområdet redovisar fyra stycken tomtplatser för sammanbyggda enfamiljshus.

Entrégatan med vändplats längst i norr kommer i stort sett att sammanfalla med den befintliga utfartsvägen till Movägen.

Samråd har under planarbetet skett med berörda kommunala förvaltningar varvid framförda synpunkter på bl a exploaterings- och gatutekniska frågor har beaktats.

Genomförandet beräknas ske inom det närmsta året.

Planen har upprättats på begäran av kommunstyrelsen.

Örnsköldsvik 1975-10-09

Nils Lindgren
stadsarkitekt

Nils Johansson
stadsplaneingenjör