

INKOM 11082

-9.MRS.79 0500 73

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄNTillhör kommunfullmäktiges
i Norrtälje kommun beslut

1978-12-19 339

Längst Skrifver
Sekreterarna

Stadsplanebestämmelser tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för DEL AV VIGELSJÖOMRÅDET (stg 1783, 1784 m fl) i Norrtälje stadsregisterområde i Norrtälje kommun, upprättat å stadsarkitektkontoret, Norrtälje, i juni 1978. Reviderat i november 1978.

1 §. Stadsplaneområdets användning

Byggnadskvarter

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

Med Aq betecknat område får användas endast för allmänt ändamål. Sådan förändring av befintlig byggnad får ej vidtas som förvanskar dess yttre form och allmänna karaktär.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Med Bg betecknat område får användas endast för garageändamål.

Med Es betecknad del av byggnadskvarter får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

Specialområden

Med Rb betecknat område får användas endast för friluftsbad och därmed samhörigt ändamål.

Med Rn betecknat område skall bevaras som naturpark.

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.

Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för bryggor.

§ 2 Mark som inte får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 Särskilda föreskrifter angående områden för allmänna ledningar

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4 Exploatering av bebyggelseområde

Antal lägenheter

Inom med siffra 1 sexhörning betecknat område får bebyggelse uppföras med sammanlagt högst det antal lägenheter som siffran anger.

§ 5 Byggnads utformning

Antal våningar

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

Byggnads höjd

På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

På med II eller III betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 7,5 resp 10,5 meter.

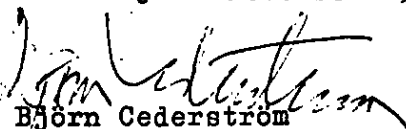
§ 6 Taklutning

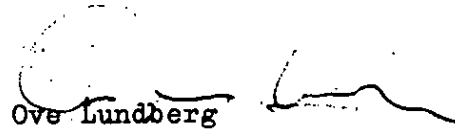
På med siffra i triangel betecknat område får tak ges en lutning mot horisentalplanet av högst det gradtal som siffran anger.

§ 7 Utfartsförbud

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

Norrtälje i november 1978.


Björn Cederström
Stadsarkitekt


Ove Lundberg
Stadsplaneingenjör