

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linjen belägen 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- PARK Parkområde
- GC-VAG Gång- och cykelväg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- E Transformatorstation

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u1 Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- u2 Marken skall vara tillgänglig för underjordiska högspänningskablar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage

MARKENS ANORDNANDE

- n1 Trädet skall bevaras
- n2 Träden skall bevaras
- n3 Trädet får enbart fällas för att marken skall bli tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- Ås Åsen skall bevaras. Jordkällare får anordnas där så provas lämpligt
- Utfart Utfart får inte anordnas
- parkering Parkeringsplats skall finnas. Garage får anordnas där så provas lämpligt

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Byggnadshöjd
- Största taklutning i grader
- Högsta antal våningar
- Bostadskomplement
- Endast för växthus, förråd och kompostering

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandeliden är fem år från den dagen planen vinner laga kraft
- Gällande tomtindelning för kv Kometen 1 (1955-05-20, 1683K-T 18:100) upphör att gälla
- a1 Marklov krävs för trädffällning. För fällning av enstaka träd utan värde för landskapsbilden krävs inget marklov

UPPLYSNINGAR

Detaljplanen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL)
Grundkartan är upprättad av stadsingenjörskontoret
Fastighetsregisterkarta : 157213,157214

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Kometen 7 Fastighetsbeteckning
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Staket
- Träd
- Nivåkurvor
- E Elledning
- Rutnätspunkt

Höjdsystem RH 00
Koordinatsystem Skövde lokala
Måtklass II
Stadsingenjörskontoret

Peter Nyström
Stadsingenjör



- Beskrivning
- Genomförande-beskrivning
- Samrådsredogörelse
- Illustrationskarta
- Fastighetsförteckning
- Utlåtande efter utställning

DETALJPLAN FÖR
KV FOLKPARKEN
SKÖVDE STAD, SKÖVDE KOMMUN, SKARABORGS LÄN
Upprättad av stadsbyggnadskontoret 1994-03-30

RIKARD HAGERBORG
STADSBYGGNADSCHEF

CHRISTER JOHNSON
PLANINGENJÖR

skala 1:1000
0 10 20 30 40 50 100 150

Bestuatsdatum	Sign
En godkännande	
1994-02-10	
Anslagande	
1994-06-09	CJ
Lagkraftvinnande	
1994-09-26	