

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linjen betecknar 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING ALLMÄNNA PLATSER

- L-GATA Gata som ingår i lokalstadiet
- PARK Parkområde
- GE-VÄG Gång- och cykelväg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- B 1, U 1 Servicehus och skolor
- F 1 Transformatorstation
- T 1 Järnvägsområde

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- 0,0 Befintlig höjd över nollplanet
- gc-väg Gång- och cykelväg

UTNYTTJANDEGRAD

- e Högst en (börsked) av fastigheten får bebyggas

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
- z Marken skall vara tillgänglig för allmän gatutrafik

MARKENS ANORDNANDE

- n Befintliga träd får fällas endast för att möjliggöra planens genomförande
- plantering Träd skall planteras
- parkering Parkering skall anordnas
- garage Garage får anordnas där så provas lämpligt
- Uttart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Högsta bygghöjd 1 meter
- Största taklutning 1 grader
- Högsta antal våningar
- Endast flerbostadshus
- Tak skall förses med snälla röda takpannor

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandebestämmelsen är 10 år från den dag som planen vinner laga kraft

ILLUSTRATIONER

Illustrationsstil

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fasthetsgräns
- Kantsten
- Nivåkurvor
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Lövträd, belysningsstolpe
- Fasthetsbeteckning
- Slätt

Höjdsystem RH 00
Koordinatsystem 5 gron v
Måtklass II
Byggn begr Linjekutsprång

Peter Nyström
Stadsingenjör

DETALJPLAN FÖR MARIEHOVSOMRÅDET MM

SKÖVDE STAD, SKÖVDE KOMMUN, SKARABORGS LÄN
UPPRÄTTAD AV STADSBYGGNADSKONTORET 1991-09-10

RIKARD HAGERBERG
STADSBYGGNADSCHEF
SKALA 1:1000

Bilagor enligt beskr.	Illustrationskarta	Beslutsdatum	Sign
■ Beskrivning	■ Fasthetsförteckning	1991-11-07	kj
■ Genomförande- beskrivning	■ Utvärdering efter utförande	1991-12-16	kj
■ Samrådsredovisning		1992-03-06	kj

CHRISTER JOHANSSON
PLANNINGSJÖR

0 10 20 30 40 50 100 150 ritad av kj

