

B E S K R I V N I N G

Dnr III	91	182 53
Ink.	- 4 DEC. 1953	
Länsstyrelsen, Malmö		
Landskansliet		

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av kvarteret S:t Göran i Landskrona.

Gällande stadsplan är fastställd av länsstyrelsen i Malmöhus län den 11 december 1951.

Här föreliggande förslag har tillkommit främst för att en besvärlig tomtindelningsfråga skall kunna lösas. Landskrona Droskägareförening u.p.a. äger en del av tomt nr 14 samt stadsägan 430. Dessa markbitar skola tillsammans med en mindre del av tomt nr 15 bilda en tomt enligt gällande tomtindelning. Det har emellertid visat sig vara omöjligt för droskägareföreningen att förvärva den erforderliga delen av tomt nr 15 beroende på att där står ett uthus, som ägaren ej vill göra sig av med.

Ändringen, som här föreslås, innebär att trevåningshus fortfarande får uppföras på droskägareföreningens område men indraget 5 m innanför fastställda byggnadslinjen. Det har ansetts vara lämpligt att det blir en lucka mellan denna byggnad och bebyggelsen vid Vagnmansgatan. För att giva ägaren av tomt nr 15 kompensation i någon mån för minskad byggnadsrätt föreslås att huset vid Vagnmansgatan förlänges 2 m. Det är möjligt att S:t Göransgatan icke bör gå fram till Vagnmansgatan utan i stället bör bli en återvändsgränd. Det har ännu icke blivit klart hur gatan skall utföras. Skall gatan icke mynna ut i Vagnmansgatan kommer platsen framför det indragna huset att användas som vändplats för bilar.

Fastställda bestämmelser skola i tillämpliga delar fortfarande gälla för området.

Tillhör länsstyrelsens i Malmöhus län
beslut den 21 december 1953, § 583 (BI).
Malmö i landskansliet,

Landskrona den 8 september 1953.

På tjänstens vägnar:

T. Rosenfeld
T. Rosenfeld

Stadsarkitekt

Stadsarkitekt

År 1953 den 16 november § 219 blev förestående beskrivning över förslag till ändring av stadsplanen för del av kvarteret S:t Göran i Landskrona antagen av stadsfullmäktige, betygar

Landskrona den 1 december 1953.

Ex officio.
Carl-Göran Ljunggren
(Carl-Göran Ljunggren)
Stadssekreterare.