PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linjen på kartan ritad tre (3) mm utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Bestämmelser utan beteckning på kartan gäller inom hela planområdet. Endast nedan angiven användning och utformning är tillåten.

MARKANVÄNDNING

Allmän plats

- NATUR — Naturområde
- LOKALGATA — Lokaltrafik

Kvartersmark

- B — Bostäder
- B_1 — Bostäder (Äldreboende)

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

+ 00,0 Föreskriven höjd över nollplanet

UTNYTTJANDEGRAD

- e_1 Största byggnadsarea i meter²
- e_2 Största antalet lägenheter

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- III IV V Högsta antal våningar
- v Vind får inte inredas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

För planområdet är genomförandetiden femton (15) år räknat från och med dagen efter det att planen har vunnit laga kraft

ANTAGEN AV KOMMUNFULLMÄKTIGE
2000-11-27 § 306
PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT 2000-12-27
På tjänstens vägnar
Bengt Andrén

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Gränspunkt, inmätt eller beräknad
- Gränspunkt, digitaliserad
- Fastighetsgräns
- Annan gräns för område för servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt, fornlämning
- 1 Registernr för fastighet med kvartersnamn
- 1:1 Registernr för fastighet med traktnamn
- R Fornlämning
- lr Ledningsrätt
- Byggnad i allmänhet
- Bostadshus med takkontur resp husliv
- Uthus med takkontur resp husliv
- Skärmtak
- Transformatorbyggnad
- Trappa
- Färskvattenbrunn
- Staket
- Stödmur
- Häck
- Dike
- Slänt
- Väg
- Ägoslagsgräns
- Berg i dagen
- Barrskog resp lövskog
- Ängs-, hag-, betesmark eller ocpec gräsyta
- Belysningsstolpe
- Stolpe
- Teleledning i mark
- 0,0 Avvägd höjd
- Höjdkurvor (med 1 m ekvidist)
- Osäker höjdkurva

Koordinatsystem: Södertälje lokala
Höjdsystem: Södertälje lokala
Grundkarta med fastighetsredovisning upprättad 1999-01-28

Ebba Löndahl Åkerman
Ebba Löndahl Åkerman
Lantmätare

P98032

Skala 1:1000
10 0 10 20 30 40 50 100 meter

Detaljplan för kvarteret

KARLBERGA m m

inom VÄSTERTÄLJE i

SÖDERTÄLJE

Upprättad på miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen i Södertälje 2000-04-18. Ändrad 2000-09-19.

Uno Dahlén
miljö- och stadsbyggnadsdirektör

Bengt Andrén
planchef

Bengt Lindskog
arkitekt

1304 C/a