

27.5.1970

P 3546/69  
P 3566/69  
P 3567/69  
P 3571/69  
P 3572/69

Ivar Indebetou m.fl.

Besvär i fråga om byggnadsplan för fritidsbebyggelse  
inom Marum 6:11 m.fl. fastigheter i Vaddö kommun  
Dnr 2262-963-68, 2262-78-79-81-69

I beslut den 25 augusti 1969 fastställde länsstyrelsen i Stockholms län med vissa undantag ett av kommunalfullmäktige i Vaddö kommun den 16 september 1968 antaget förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse inom Marum 6:11 m.fl. fastigheter. Länsstyrelsen förordnade därjämte om visst trädfallningsförbud och om upplåtelse utan ersättning av obebyggd mark som inom planen upptagits som väg eller annan allmän plats.

Förslaget, som även innehåller byggnadsplanebestämmelser, har angivits på en av arkitekterna N.-H. Winblad och Ingemar Jonsson i februari 1968 upprättad karta med beskrivning.

Över länsstyrelsens beslut har dels Robert Indebetou och Ivar Indebetou, dels Arnold Björkman, dels Lilly Nordlund, dels Kerstin Bergman, dels Maja Nordlund och Greta Nordlund anfört besvär.

Robert Indebetou har sedermera avlidit.

Yttranden har avgivits av länsstyrelsen den 28 november 1969 och av statens planverk den 27 februari 1970.

Dödsboet efter Robert Indebetou, Ivar Indebetou, Björkman samt Maja och Greta Nordlund har inkommit med påminnelser.

Kungl. Maj:t - som erinrar att fastställelse av planförslaget icke innebär något ställningstagande till frågan om antalet båtplatser vid Kärrviken - lämnar besvären utan bifall.

Med anledning av vad planverket framhållit angående framförd kritik mot att samråd icke skulle ha ägt rum med alla berörda parter vill Kungl. Maj:t erinra om

vikten av att reglerna om samråd nog iakttas vid upprättande av planer.

I anledning av besvären undantas föreskrifterna i § 3 av planbestämmelserna från fastställelse. Föreskriften i § 9 andra meningen skall ha den innebörden att byggnadsnämnden efter grannes hörande kan medge att uthus förläggs närmare eller i tomtplatsgräns.

Svante Lundkvist

Sven Ånark

Bestyrkes i tjänsten

*Eva Rislund*  
Eva Rislund

Avskrift till

statens planverk  
länsstyrelsen (+ prövade handlingar)  
länsarkitekten  
överlantmätaren (2)  
✓byggnadsnämnden

02-11

LÄNSSTYRELSEN  
STOCKHOLMS LÄN  
Planeringsavdelningen

Bitr. länsarkitekt  
B Näswall

Kopia

BESLUT

1 (2)

17.4.1972

11.0822-283-72

Fastställelse av ändring av byggnadsplan  
(2 bilagor)

./.

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 108 § byggnadslagen ett av byggnadsnämnden i Norrtälje kommun vid sammanträde 27.1.1972 antaget förslag till ändring av byggnadsplanen för fritidsbebyggelse inom fastigheten Marum 6:20 (tidigare 6:11 m.fl. fastigheter) i Björkö-Arholma socken, sådant förslaget åskådliggjorts på en av arkitekten N-H Winblad i oktober 1969 upprättad karta med därtill hörande, i juni 1969 daterade byggnadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilaga A utvisar. Till förslaget hör dessutom beskrivning av den lydelse bilaga B utvisar.

Härjämte förordnar länsstyrelsen - jämlikt 110 § fjärde stycket byggnadslagen - att trädfällning inom byggnadsplaneområdet icke må verkställas i vidare mån än som kan medges av byggnadsnämnden i samråd med representant för skogsvårdsstyrelsen i länet. Förbudet, som icke gäller torra träd och ej heller områden som enligt planen utlagts till vägmark, skall gälla tills vidare intill dess annorlunda förordnas. Beträffande byggnadsmark skall dock förbudet upphöra att gälla i samband med fastställelse av avstyckning.

Vidare förordnar länsstyrelsen - med stöd av 113 § byggnadslagen - att ägaren av fastigheten Marum 6:20 skall utan ersättning upplåta all den inom samma fastighet belägna, obebyggda mark, som i byggnadsplanen upptagits som väg eller annan allmän plats.

Klagan över beslutet om fastställelse av förslaget till byggnadsplan må icke föras.

Talan mot beslutet i övrigt må föras hos Konungen genom besvär. Besvären, undertecknade av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud, skall ha inkommit till civildepartementet inom tre veckor från det klaganden fick del av beslutet.

Besvären kan insändas med posten i betalt brev.

Det meddelade trädfällningsförbudet går dock i verkställighet utan hinder av förd talan.

Bilagesförteckning

Bil A

Bil B

02-11

BESLUT

2.

17.4.1972

11.0822-283-72

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit bitr. länsarkitekt Daniel Nordström, beslutande, bitr. länsarkitekt Bo Näswall, föredragande, länsassessor Rune Blomberg, naturvårdsdirektör Håder Wadsten och byrådirektör Göran Olsson.

Daniel Nordström

Claes Halling

RK/Å

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Sig Hederson