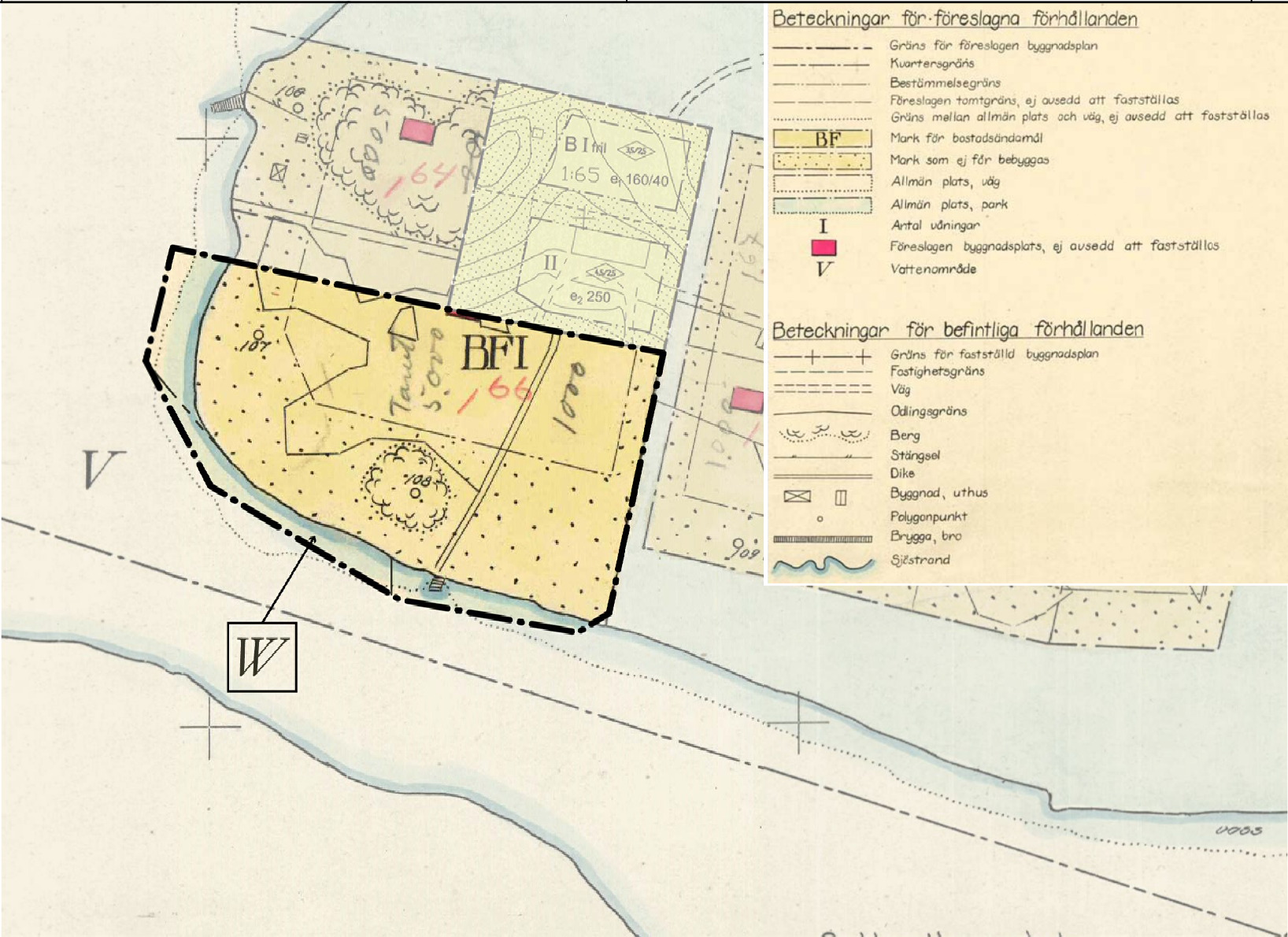




Utsnitt ur byggnadsplan för del av Björnö 1:20
Aktuellt plantillägg gäller endast inom Björnö 1:66
2010-09-13 antogs en ny detaljplan fastigheten för Björnö 1:65, vilken syns infälld där denna ersatt byggnadsplanen för del av Björnö 1:20

Detta tillägg ska läsas tillsammans med den underliggande byggnadsplanen för del av fastigheten Björnö 1:20



TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER

Utöver vad som regleras i gällande planbestämmelser gäller följande inom berörd del av byggnadsplan för del av fastigheten Björnö 1:20, fastställd 1952-06-12.

GRÄNSER

Gräns för område där tillägg till planbestämmelser ska gälla

Tillkommande bestämmelsegräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Med W betecknat område ska utgöra vattenområde som inte får utfyllas eller överbyggas

UTNYTTJANDEGRAD

Inom med BF betecknat område är minsta storlek på tomtplats är 6 000 m²

Inom med V betecknat område får endast båthus, bastubyggnad och övriga uthus som för sin funktion måste placeras på vattnet, uppföras till högst 50 m² byggnadsarea per tomtplats. Högsta tillåtna byggnadshöjd är 3,5 m. Utöver detta får en brygga per tomtplats uppföras.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från den dag tillägget till detaljplan vinner laga kraft.

UPPHÄVDA BESTÄMMELSER

Genom detta tillägg till planbestämmelser upphävs följande bestämmelser inom berörd del av byggnadsplan för del av fastigheten Björnö 1:20, fasställd 1952-06-12.

- | | |
|-------|---|
| § 1 | Områdets användning |
| Mom 3 | Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får bebyggas i annan mån än som erfordras för uppförande av bryggor och dylikt. |
| § 2 | Tomtplats storlek |
| | Tomtplats inom BF-betecknat område må icke givas mindre areal än 3000 kvadratmeter. Tomtplatser får icke bildas till större antal inom varje kvarter än som å kartan illustrationsvis angivits. |



NORRTÄLJE
KOMMUN

Godkänd av Ks 2015-11-30 § 175

Antagen av Ks 2015-11-30 § 175

Laga kraft 2015-12-29

Tillägg till byggnadsplan för del av fastigheten Björnö 1:20

ANTAGANDEHANDLING

Helén Lott
Tf. Planeringschef

Anders Franzén
Planarkitekt

