

Antagande för detaljplan del av Bredablick 6

§ 202

Diarienummer KSM-2021-1052-214

Kommunstyrelsens beslut

- Detaljplan del av Bredablick 6 godkänns.

Beskrivning av ärendet

Ärendet avser beslut om antagande av detaljplan för del av Bredablick 6, Torparevägen 23. Detaljplanen syftar till att möjliggöra avstyckning av fastigheten Bredablick 6 för att bilda en ny bostadsfastighet.

Samråd hölls under perioden 1 april – 28 april 2022. Planarbetet bedrivs med begränsat förfarande. Samtliga grannar godkände förslaget under samråd, och därmed kan detaljplanen gå vidare för antagande.

En prövning av barnets bästa har gjorts som visar att planförslaget tar hänsyn till barns hälsa och säkerhet.

Planarbetet finansieras av byggaktören i enlighet med upprättat planavtal.

Kommunstyrelseförvaltningen gör bedömningen att detaljplan för del av Bredablick 6 kan gå vidare till antagande.

Ordförandeförslag

Ordförande Anita Mattsson (S) föreslår att kommunstyrelsen beslutar att:

- Detaljplan del av Bredablick 6 godkänns.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Beslut om antagande för detaljplan del av Bredablick 6.pdf

Samrådsredogörelse för detaljplan för del av Bredablick

6_Antagandehandling.pdf

Plankarta för del av Bredablick 6_PKAntagandehandling_FOCUS-A2.pdf

Planbeskrivning för detaljplan del av Bredablick 6_Antagandehandling.pdf

Sidan är signerad digitalt	Utdragsbestyrkande
----------------------------	--------------------

Undersökning av betydande miljöpåverkan_DP för del av Bredablick 6.pdf
Checklista för en prövning av barnens bästa för detaljplan del av Bredablick
6_Antagandehandling.pdf
Geoteknisk utlåtande (Viak AB, 1975).pdf
Geoteknisk utlåtande (Viak AB, 1975)-Bilaga karta.pdf
Körspårutredning bilaga.pdf
PM Dagvattenutredning.pdf
PM Körspårutredning 2022-09-02.pdf
Samrådsredogörelse för detaljplan för del av Bredablick
6_Antagandehandling.docx

Protokoll för kommunstyrelsen

Datum	2022-12-06
Tid	18:30–21:35
Plats	Sammanträdesrum Bollmora, kommunhuset
Närvarande	Se närvarolista
Justeringsdatum	2022-12-12
Paragrafer	189–192, 194–204, 206–208 och 210–222
Underskrifter	Protokollet justeras med digital underskrift. Underskrifter finns på sista sidan i protokollet.
Sekreterare	Fanny Schörling
Ordförande	Anita Mattsson
Justerande	Anki Svensson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2022-12-06
Datum då anslaget sätts upp	2022-12-13
Datum då anslaget tas ned	2023-01-05
Protokollets förvaringsplats	Kommunkansliets arkiv plan 6
Anslag upprättat av	Fanny Schörling

Närvarolista

Beslutande

Anita Mattsson (S), ordförande
Mats Lindblom (L), 1:e vice ordförande
Anki Svensson (M), 2:e vice ordförande
Anders Linder (S)
Susann Ronström (S)
Christoffer Holmström (S), tjänstgörande ersättare för Martin Nilsson (S)
Klara Watmani (S), tjänstgörande ersättare för Inger Gemicioglu (V) under § 222
Marie Åkesdotter (MP), närvarar under §§ 189-190, §§ 192-195 och §§ 197-221 till kl. 20:50
Raymond Moube (C)
Inger Gemicioglu (V), närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50
Peter Freij (M)
Jeanette Hellmark (M)
Mats Fält (M)
Ulf Perbo (KD), närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50
Per Carlberg (SD)
Bjarne Vifell (SD)
Christina Melzén (L), tjänstgörande ersättare för Marie Åkesdotter (MP) under § 191, § 195 och § 222
Mikael Onegård (M), tjänstgörande ersättare för Ulf Perbo (KD) under § 222

Ersättare

Katarina Helling (S), närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50
Karin Ljung (S), närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50
Hanne Sofia Carlsson (C), närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50
Albin Linnstrand (V), närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50
Chris Helin (M), närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50
Petra Nygren (M), närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50
Joakim Grimborg (KD), närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50
Johan Carlsson (SD), närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50
Henrik Mellström (SD), närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Övriga

Anna Steele, politisk sekreterare, C, närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50
Camilla Nilimaa, kommunstrateg, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Cynthia Rune fjärd, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen

Elin Waltersson, chef stöd- och servicekontoret, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Fanny Schör ling, nämndsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen

Gustav Lind, tf. stabschef IT digitalisering, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Göran Thimberg, tf. biträdande avdelningschef projektavdelningen, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare, MP, närvarar under § 189 till kl. 19:07

Isa Strandberg, brottsförebyggande strateg, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar till och med § 189 till kl. 19:07

Louise Bergman, tf. avdelningschef projektavdelningen, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Madeleine Fälleskog, HR-direktör, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Magnus Dahlquist, tf. ekonomidirektör, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Magnus Mohlin, kommunpolis, Närvarar under § 189 till kl. 19:07

Maj Ingels, säkerhetschef, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Marie Reinius, VD, TYBO, närvarar under § 222 kl. 20:50-21:35

Tony Björklund, politisk sekreterare, SD, närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Torstein Tysklind, senior utredare, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar till och med § 210 kl. 20:20

Frånvarande

Martin Nilsson (S)

Ajda Asgari (MP)

Fredrik Bergkuist (M)