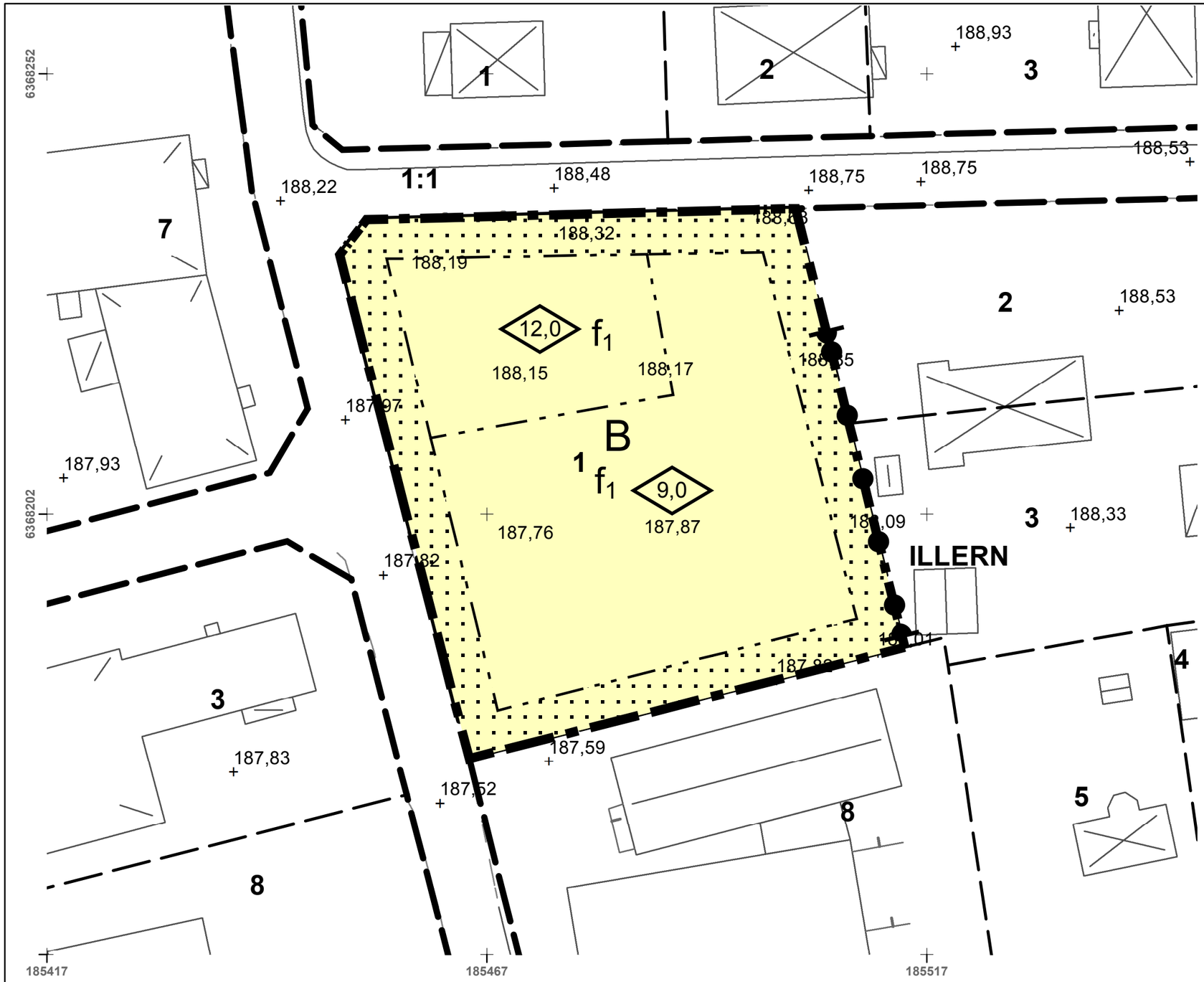

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns
Egenskapsgräns

ILLUSTRATIONSLINJER

Illustrationslinje

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

B — Bostäder, 4 kap 5 § punkt 3 PBL

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad, 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1 PBL

Höjd på byggnader

9,0 — Högsta byggnadshöjd i meter, 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1 PBL

12,0 — Högsta byggnadshöjd i meter, 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1 PBL

Utformning

f_1 — Lägenheter ska vara genomgående

Stängsel och utfart

Plank ska finnas, 4 kap 9 § PBL

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från det datum planen vinner laga kraft, 4 kap 21 § PBL

Grundkarta teckenförklaring

- Byggnad, takkontur
- Byggnad, husliv
- Uthus/garage
- Skärmtak
- Transformator
- Kyrka
- Offentlig byggnad
- Fastighetsgräns
- Stödmur
- Stenmur
- Staket
- Häck, mittlinje
- Teleledning
- Gångbana
- Belysningsstolpe
- Vattendrag

Grundkarta över
Skillingaryd, Vaggeryds kommun,
Jönköpings län
Primärkarta ajourhållen 2016-12-06

Metria AB

Grundkarta Skillingaryd,
Vaggeryds kommun
Fastighetsredovisning 2016-12-06
Koordinatsystem SWEREF99 13 30
Höjdsystem RH 2000
Lågspänningsel-tele och fiberkablar redovisas ej.

N

0 12,5 25 50 Meter

SKALA 1:500

DETALJPLAN FÖR Kv Illern 1 Skillingaryds tätort

VAGGERYDS KOMMUN

Antagandehandling januari 2017

Antagen 2017-01-31 Av:MBN

Laga kraft 2017-03-02

D.nr 2016/317B

Hanna Grönlund
Planförfattare

Linda Tubbin, Metria AB
Planförfattare

Plannr.
S139