

bil. 2.

SKELLEFTÅ STADS BYGGNADSNÄMND		91 11 66	
26 MAJ 1966		Ink - 7. MARS. 1966	
Dom	Lm.	Landskansliet i Umeå	
550/65	313		

Förslag till ändring av stadsplan för del av kvarteret Ask inom stadsdelen Norrhammar i Skellefteå stad upprättat i augusti år 1965 av stadsarkitekt Bengt Brunnström.

Beskrivning.

För planområdet gäller av länsstyrelsen den 28/8 1963 fastställd stadsplan.

Enligt gällande stadsplan är tomt nr 25 utlagd för bostadsändamål i två våningar med tillåten vindsinredning.

Tomten är bebyggd, men stadsplanen är icke genomförd beträffande en 8,0 meter bred markremsa i norra delen av kvarteret mot Hyttlidgatan. I 1932 års stadsplan var nämnda markremsa utlagd som parkmark men tillades tomt nr 25 i stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 15/2 1952. Emellertid har ägaren till tomt nr 25 icke förvärvat berörda markområde, vilket fortfarande äges av staden.

I föreliggande planförslag föreslås en återgång till 1932 års stadsplan för denna del. Genom den föreslagna stadsplaneändringen säkerställs bättre siktförhållanden i korsningen Hyttlidgatan - Kågevägen.

Skellefteå den 13/8 1965

B. Brunnström
/B. Brunnström/

Stadsarkitekt

Tillhör Byggnadsnämndens
i Skellefteå beslut den 18/11 1966
§ 2 ; betygar

Ex officio: *Karl Möller*

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens
län beslut den 11/5 1966 . Umeå i lands-
kansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

Ruth Burgman
Ruth Burgman

Stadsplanebestämmelser tillhörande förslag till ändring av stadsplan för del av kvarteret Ask inom stadsdelen Norrhammar i Skellefteå stad upprättat i augusti år 1965 av stadsarkitekt Bengt Brunnström.

§ 1

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

§ 4

Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader å tomt.

Mom. 1. Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

Mom. 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 5

Våningsantal

Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

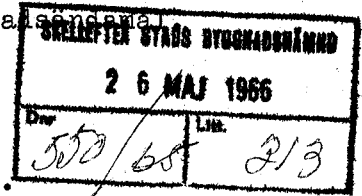
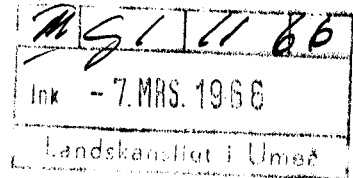
Mom. 2. Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas till högst hälften (1/2) av byggnadens planyta.

§ 6

Byggnads höjd.

Mom. 1. Å med II v betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 8,0 meter.

Mom. 2. Uthus eller annan gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 3,0 meter.



Tillhör Byggnadsnämndens
i Skellefteå beslut den 18/1 1966

§ 2 ; betygat

Ex officio:

Lars Möller

Skellefteå den 13/8 1965

B. Brunnström

Stadsarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Västerbottens
län beslut den 11/5 1966 . Umeå i lands-
kansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

Rune Rungman