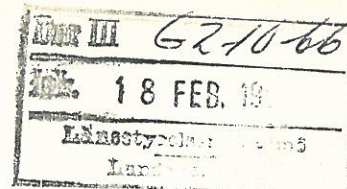


resolution den 15 juni 1966
betygar.
Malmö i landskansliet 10 oktober 1966

På tjänstens vägnar:
B. Wikström



BESKRIVNING

tillhörande förslag till byggnadsplan för del av fastigheten
Tuna 84¹ m.m. (Hakens fyr) på ön Ven i Landskrona.

Upprättat i juni 1965.



Förslaget är upprättat på karta i ett blad i skala 1:1000
och i särskild handling, byggnadsplanebestämmelser.

Fastställd byggnadsplan föreligger inte för någon del av
ön. För det fortsatta planarbetet inväntas resultatet av en allmän
nordisk idétävling om dispositionsplan m.m. för ön Ven, vilken
väntas bli avgjord under år 1966.

Föreliggande förslag är upprättat på initiativ av byggnads-
nämnden.

Planområdet ägs till största delen av lantbrukare Thor
Persson, Haga, S:t Ibb. Kungl. Sjöfartsstyrelsen äger området kring
fyren medan två mindre delar ovanför backafallen tillhör AB Ven-
intressenter.

Området, som är c:a 100 meter brett omfattar c:a 6 ha
och är beläget på öns nordostsida. Det utgöres i huvudsak av en i
vissa delar starkt sluttande strandbrink (backafall).

För att skydda siluetten har områdesgränsen i sydväst för-
lagts ett 20-tal meter in på den plana åkermarken, medan strand och
fastighetsgränser legat till grund för avgränsningen i övrigt.

Planförslaget har tillkommit för att möjliggöra en ur arki-
tektionisk synpunkt acceptabel utökning av bebyggelsen vid Hakens
fyr ävensom att komplettera befintlig fritidsstuga i planområdets
västra del med ytterligare två tomtplatser. Området i övrigt är
tänkt att utgöra allmän plats, varvid det särskilt eftersträvs
att möjliggöra passage för allmänheten längs stranden.

Tillfart till området kan ske med motorfordon från stora
landsvägen över Tuna 84¹ fram till backafallen varifrån en gångstig
leder ner till bebyggelsen. Förutom från sjösidan kan området nås
via den gång- och cykelstig som i huvudsak följer strandkanten.

STADSFULLMÄKTIGE LANDSKRONA

från Bäckviken till Norrebro och därvid passerar området.

Gemensam anläggning för vatten och avlopp kan för den begränsade bebyggelsegrupp planförslaget omfattar tillfredsställande anordnas. Dock synes dessa frågor böra slutligt prövas i större sammanhang i samband med den allmänna översynen av de sanitära problemen i anslutning till ovan angivna idéteckning.

Landskrona i juni 1965.

Gunnar Lydh

(Gunnar Lydh)

Stadsarkitekt

Arne Magnuson

(Arne Magnuson)

Stadsplanearkitekt

Reviderad den 14 oktober 1965 efter önskemål från Sydsvenska Kraft-
aktiebolaget. Revideringen avser vissa områden för underjordiska
ledning i samband med fyrplatsen.

Landskrona den 14 oktober 1965.

Gunnar Lydh

(Gunnar Lydh)

Stadsarkitekt

Arne Magnuson

(Arne Magnuson)

Stadsplanearkitekt

År 1966 den 24 januari, § 3, blev förestående beskrivning
över förslag till byggnadsplan för del av fastigheten
Tuna 84:1 m.m. (Hakens fyr) på ön Ven i Landskrona, antagen
av stadsfullmäktige, betygar

Landskrona den 14 februari 1966

In fidem:

Hans Månsson

(Hans Månsson)

Fotokopians överensstämmelse med ori-
ginalet, bestyrkes.

Malmö i landskansliet den 8 maj 1967

På tjänstens vägnar:

Ingrid Carlsson