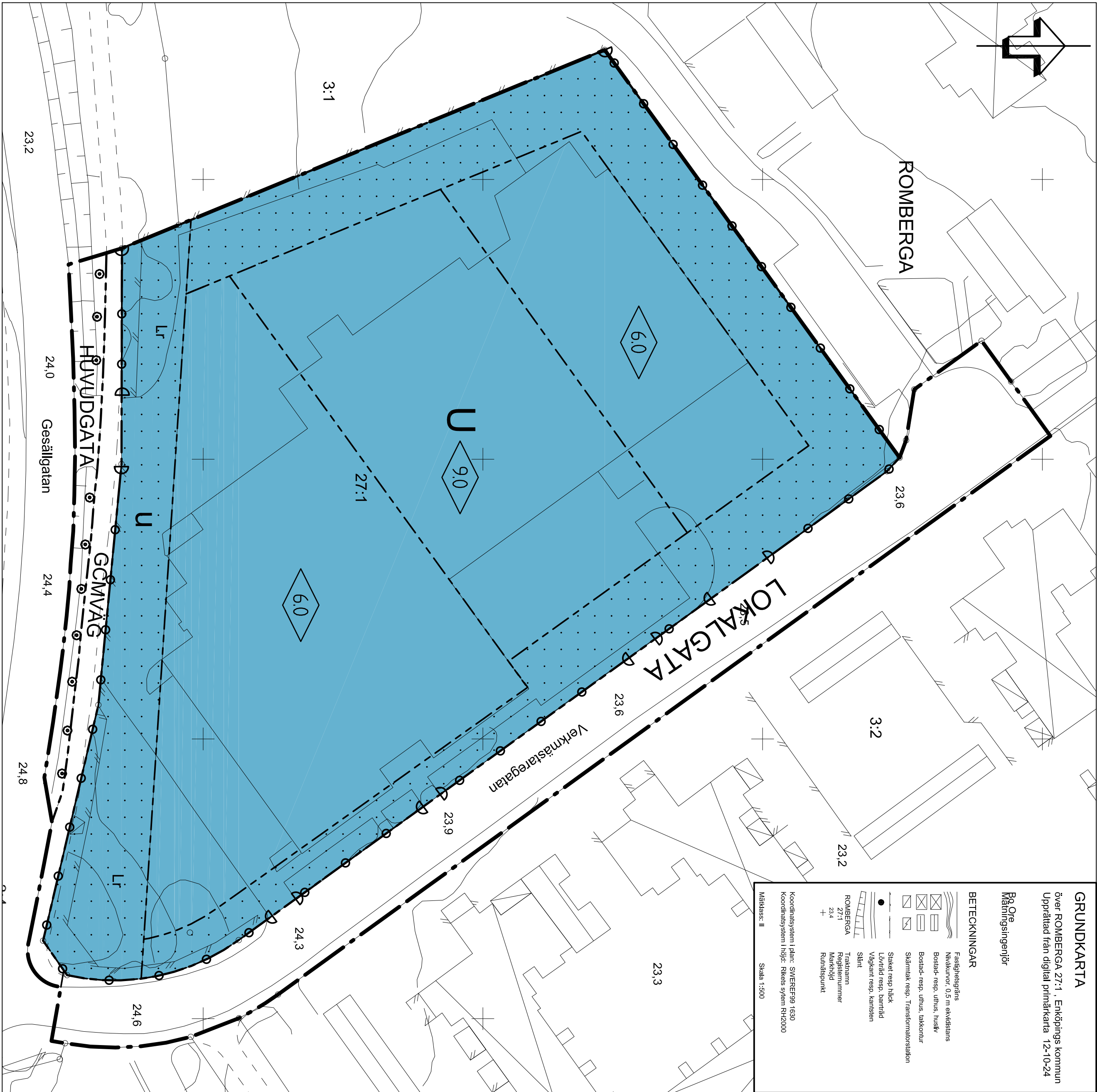


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detailplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark



Lager med tillhörande driftskontor (även parthandel, upplag)

Allmän plats

HUVUDGATA

Gata i huvudnätet

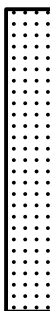
LOKALGATA

Lokaltrafik

GCMVÄG

Gång-, cykel- och mopedväg

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE



Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar



Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Uttart

Körbar uttart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE



Högsta tillåtna byggnadshöjd är i meter.

RISK- OCH STÖRNINGSSKYDD

Den ekvivalenta ljudnivån vid tomtgräns får under dagtid (kl. 07.00-18.00) inte överstiga 50 dBA, mellan kl. 18.00-22.00 samt söndag och helgdag inte överstiga 45 dBA samt nattetid inte överstiga 40 dBA. Momentana ljud nattetid får inte överstiga 55 dBA. Dessa värden gäller fritättsvärden.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

- ☐ Planavgift tas ut vid bygglov
- ☒ Planavtal

ENKÖPINGS KOMMUN		ANTAGANDEHANDLING	
Detailplan för Romberg 27:1		MBN Beslut om samråd 2007-10-23	
Enköpings kommun - enkelt planförfarande		KS Antagande 2013-03-05	
Upprättad 2012-12-05		Laga kraft 2013-04-05	
Patrick Holm Planavdelningschef		Genomförandetid 2018-04-05	
Erneft Cornelius Planarkitekt		Diarienummer KS2011/66	
Skala 1:500		Plannummer KS2011/66	

TILL PLANEN HÖR FÖLJANDE HANDLINGAR:
Plan- och genomförandebeskrivning, 2013-02-11
Fastighetsförteckning, 2013-01-22
Samrådsredogörelse, 2012-12-05
Utlåtande, 2013-02-11