

Avskrift.

LÄNSSTYRELSEN
I
JÄMTLANDS LÄN
III G 2-4-68.

R E S O L U T I O N.

25

LITS KOMMUNKONTOR	
22 JULI 1968	
Var	Fret

LÄNSSTYRELSEN I JÄMTLANDS LÄN fastställer, med stöd av 108 § byggnads-
lagen, en av kommunalfullmäktige i Lits kommun den 3 november 1967 an-
tagen ändring av byggnadsplan för fastigheten Söre 3² m.fl. i Lits
socken och kommun. Förslaget till planen, som består av karta och bygg-
nadsplanebestämmelser med tillhörande beskrivning, har upprättats av
Orrje & Co AB i oktober 1966.

Talan mot denna resolution må föras genom underdåniga besvär, vilka
skall ingivas eller i betalt brev med posten insändas till Kungl. Kom-
munikationsdepartementet. Besvären skall, vid äventyr av talans för-
lust, ha inkommit till departementet inom tre veckor från denna dag.

Östersund i landskansliet den 19 juli 1968.

På länsstyrelsens vägnar:

Gunnar Hallmans

Ulf Törnwall

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Utan avgift.

Ändring av byggnadsplanen för Lits
samhälle. Söre 3² m.fl.

Bestämmelser.

§ 1 Planområdets användning

Byggnadskvarter.

Med F betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2 Mark som ej får bebyggas

Med prickning betecknad mark får ej bebyggas.

§ 3 Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs
friliggande.

§ 4 Antal byggnader och byggnadsyta

Å tomt som omfattar med F betecknat område får uppföras endast
en huvudbyggnad med en areal av högst 100 m² och ett uthus med
en areal av högst 30 m².

§ 5 Våningsantal och byggnadshöjd

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en vå-
ning och till en största höjd av 4,4 meter.

§ 6 Antal lägenheter

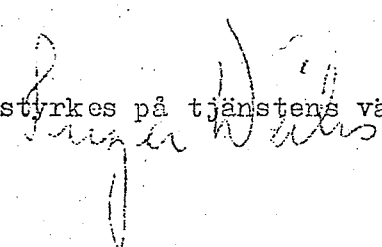
Å med F betecknat område får byggnad icke inrymma fler än en lä-
genhet.

Östersund den 10 oktober 1966

INGENJÖRSFIRMAN ORRJE & CO AB

T Klarén

Bestyrkes på tjänstens vägnar:



Ändring av byggnadsplanen för Lits sam-
hälle. Söre 3² m.fl.

Beskrivning.

Planområdet ligger centralt i samhället i anslutning till tomt för nytt ålderdomshem.

Önskemål om utförande av mindre byggnader förekommer från enskilda, men visar det sig ofta svårt att inplacera dessa på tomter bland normala egnahem.

Det har därför ansetts lämpligt att iordningställa ett särskilt område för sådana mindre byggnader.

Gällande plan upptar för närvarande plats för allmänt ändamål samt park.

Den förra marken disponeras för närvarande av vägförvaltningen, vilken dock är beredd frånträda densamma.

Av parkområdet har de väsentligare delarna bibehållits som skyddsområden mot väg samt för bevarande av befintliga trädbevuxna kullar, men anses nu ianspråktagen del sakna betydelse som friområde för omgivningen.

Östersund den 10 oktober 1966

INGENJÖRSFIRMAN ORRJE & CO AB

T Klarén

Bestyrkes på tjänstens vägnar:
Knut Wicks