



Akt nr:

11-KLI-1033/76

AU\$11-KLI-1033/76

HANDLINGAR

Upprättade år 1976	Dnr
Ärende Stadsplan för del av kv Antilopen m fl i Klippan	
Registerområde Klippan	
Kommun Klippan	Län Kristianstad

Till akten hör

.....1.....band

.....7.....numrerade sidor

.....innehållande karta

.....1.....annan karta

KARTAN PLAN M.

Klippan 1033/76

LÄNSSTYRELSEN

Kristianstads län
Planeringsavdelningen

BESLUT

1976-08-30

Dnr 11.082-2034-76

Länsstyrelsen
Kristianstads län
Planeringsavdelningen

Ink. 76.08.31.

Dnr 1090-76

Kommunfullmäktige i Klippans kommun

264 00 KLIPPAN

Stadsplan

Med stöd av 26 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen ett av fullmäktige den 27 april 1976 antaget förslag till ändring av stadsplan för del av kvarteret Antilopen m fl i Klippans samhälle och kommun, vilket angivits på en av stadsarkitekten Johan Mogensen i januari 1976 upprättad karta med därtill hörande bestämmelser och beskrivning.

Då någon sakägare ej erinrat mot förslaget får besvär över detta beslut ej föras.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket länsarkitekten Bertil Rasin beslutat och byråassistenten Ulla Ljunggren varit föredragande, har även deltagit förste länsassessorn Klas Magnusson, biträdande överlantmätaren Erik Henricson och byrådirektören Carl Ivar Höijer.

Bertil Rasin

Ulla Ljunggren

ANSLAG

Kopia till
Akten
Statens Planverk
Planenheten 2 ex
Lantmäterienheten
Fastighetsbildningsmyndigheten i Ängelholms lantmäteri-
distrikt, lokalkontoret i Klippan, Bruksgatan 11, 264 00
Klippan
Byggnadsnämnden i Klippans kommun
Pressen

Bestyrkes

Ulla Ljunggren

MS

Ulla Ljunggren
Ulla Ljunggren

Länsstyrelsen
Kristianstads län
Planeringsavdelningen

Ink. 76 10. 26.

1090-76

Förslag till ändring av stadsplan för del av kvarteret Antilopen m fl i Klippans samhälle och kommun, Kristianstads län

Beskrivning

Stadsplaneändringen berör stadsplaner fastställda 1924-12-19, 1966-08-10 samt 1971-05-07.

Planförslaget innebär följande förändringar i förhållande till fastställd stadsplan:

- 1 Kvarteret Hermelinen nr 3 har överförs från bostadsändamål till allmänt ändamål.
- 2 Parkområde om 5 meters bredd mellan kvarteret Antilopen och kvarteren Puman och Tigern har slopats och ersatts med kvartersmark som icke får bebyggas.
- 3 Byggnadshöjden inom östra delen av kvarteret Antilopen har ökats från 6.0 till 8.0 meter.
- 4 Den byggnadsfria zonen mellan bostadsbebyggelse i kvarteret Antilopens västra del och område för allmänt ändamål i östra delen har till större delen utökats från 10.0 till 19.0 meter.
- 5 Gata mellan kvarteret Hermelinen och kvarteren Antilopen och Tigern har slopats i sin östra del.
- 6 Viss hörnavskärning i kvarteret Tigerns sydöstra del har slopats.
- 7 Gata i norr har försetts med erforderlig vändplats.

Planförslaget har föranletts av att det till det aktuella området för allmänt ändamål skall lokaliseras 2 + 1 parallellig låg- och mellanstadieskola, särskola samt förskola. Med hänsyn härtill är det nödvändigt att utöka området för allmänt ändamål.

Vatten- och avloppsfrågorna kan lösas genom anslutning till det kommunala VA-nätet.

Vid planförslagets upprättande har samråd skett med enskilda berörda kommunala myndigheter samt med länsstyrelsen.

Förslag till stadsplanebestämmelser redovisas i särskild handling.

Klippan i januari 1976

Johan Mogensen
Johan Mogensen
Stadsarkitekt

TILLHÖR KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT :
KLIPPANS KOMMUN DEN 27 APRIL 1976, § 56
BETYGAR :

Arne Pålsson
ARNE PÅLSSON
K S ORDFÖRANDE

Ulla Ljunggren
Ulla Ljunggren

Förslag till ändring av stadsplan för del av kvarteret
Antilopen m fl i Klippans samhälle och kommun,
Kristianstads län

Stadsplanebestämmelser

1 § Stadsplaneområdets användning

Med A betecknat område får användas endast för
allmänt ändamål.

2 § Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke be-
byggas

3 § Mark för underjordiska ledningar

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anord-
ningar som förhindrar framdragande eller under-
håll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § Byggnads höjd

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad
uppföras med högst den höjd i meter som siffran
anger.

Klippan i januari 1976.

Johan Mogensen
Johan Mogensen
Stadsarkitekt

TILLHÖR KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT I
KLIPPANS KOMMUN DEN 27 APRIL 1976, § 56
BETYGAR;

Arne Pålsson
ARNE PÅLSSON
KS ORDFÖRANDE

Kopians riktighet bekräfts

Stockholm den 20/10 1976

LiberKartor

Lagård