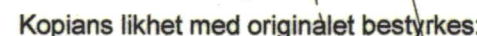


Utdrag ur Örnsköldsviks kommuns primärkarta, kompletterad 2008
Fastighetsredovisningen aktuell 29 oktober 2008
Koordinatsystem: RT 90 Ögon
Höjdsystem: Ö-viks lokala
Måtklass: II
Upprättad 29 oktober 2008 av plan och miljökontoret



-----	Fastighetsgräns
-----	Traktgräns
-----	Traktnamn
ASPEN	Fastighetsbeteckning
4	Byggnader, fasadlinjer redovisade
	Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
	Staket
	Mur
	Slänt
	Väg
0.0	Avvägd höjd
+	Rutnätspunkt



Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

——— Gräns för planområde (tre meter utanför)
 - - - Användningsgräns
 — - - Egenskapsgräns

Allmänna platser

GC Gång- och cykelväg

B	Bostäder
P	Parkering

	Marken får inte bebyggas
	Marken får endast bebyggas med uthus och garage
U	Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar
X	Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
X ₁	Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik
Y	Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastigheter

Mark

kantstensparkering	Endast kantstensparkering får anordnas
ej parkering	Parkeringsplats får inte finnas/anordnas
uteplats	Gemensam uteplats skall finnas

Utfart

 Körbar in- och utfart får inte anordnas

Utformning

I IX	Högsta antal våningar
V ₁	Suterrängvåning får anordnas utöver angivet högsta antal våningar

m_1	Minst ett sovrum per lägenhet skall ha fönster där ekvivalent ljudnivå utomhus är högst 50 dB
m_2	På uteplats skall ekvivalent ljudnivå vara högst 55 dB och maxljudnivå vara högst 70 dB

Genomförandetid

- Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft

Antagen: Plan- och miljönämnden
3 september 2009, § 107
Laga kraft: 1 oktober 2009

ÖRNSKÖLDSVIKS KOMMUN
VÄSTERNORRLANDS LÄNUPPRÄTTAD 15 MAJ 2009, REVIDERAD 4 AUGUSTI 2009
PLAN- OCH MILJÖKONTORET, ÖRNSKÖLDSVIK

HÅKAN HELDNER
PLANARKITEKT

SKALA 1:1000 / A2
0 10 20 30

ÖP09/0903/2